



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-4001111
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

27 Haziran 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (51 Adet, 87 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN DİLŞAT CANBAZ KAYA'NIN
TBMM 7/65221 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

- 1) Son beş yıl içerisinde Ordu ilinde toplam kaç konut satılmıştır? Satılan konutların toplam piyasa değeri ne kadardır?
- 2) Ordu ilinde son beş yıl içinde gerçekleşen konut satışlarının kaç T.C uyruğuna sahip olmayan kişilere yapılmıştır? Bu kişilere yapılan satışların piyasa değeri ne kadardır? Satın alan kişilerin uyruğuna göre istatistiksel dağılımları nedir?

CEVAPLAR

1) Konu ile ilgili ham veriler, kanunları ve görev ve sorumluluk alanı gereği Türkiye İstatistik Kurumu ile düzenli olarak paylaşılmakta ve ilgili kurum tarafından belirli periyotlarla yayınlanmaktadır. Ayrıca; satılan konutların piyasa değeri ile ilgili bilgi veri tabanımızda tutulmamaktadır.

Bu tür verileri işlemek, anlamlı ve tutarlı sonuçlar elde etmek, özel uygulamalar ve uzmanlık gerektirdiğinden; konu ile ilgili bilgilerin Türkiye İstatistik Kurumundan alınmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.

2) Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İstatistik Bilgi Sistemi kayıtlarına göre; son beş yılda (10.06.2017- 10.06.2022 tarihleri arasında) Ordu ilinde satış vb. yollarla yabancı gerçek kişiler tarafından edinilen 120 adet bağımsız bölüm (konut, işyeri vb.) bulunmaktadır. Edinen gerçek kişi sayıları ve uyruk bilgileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

YABANCI GERÇEK KİŞİLERİN SATIŞ VB. YOLLARLA KONUT, İŞYERİ VB. TAŞINMAZ EDİNİMLERİ ORDU İLİ UYRUK BAZI RAPOR (10/06/2017 - 10/06/ 2022 TARİHLERİ ARASI)		
İlAdı	Ülke Adı	Konut, İşyeri vb. Taşınmaz Edinen Kişi Sayısı
ORDU	Suudi Arabistan	20
	Afganistan	15
	Irak	13
	İran	9
	Azerbaycan	8
	Almanya	7
	Gürcistan	3
	Kazakistan	3
	Türkmenistan	3
	Amerika Birleşik Devletleri	2
	Brezilya	2
	İngiltere	2
	Mısır	2
	Özbekistan	2
	Rusya Federasyonu	2

Avusturya	1
Cezayir	1
Fas	1
Filipinler	1
İsveç	1
İtalya	1
Japonya	1
KKTC	1
Kuveyt	1
Pakistan	1
UMMAN	1
Yemen	1