



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

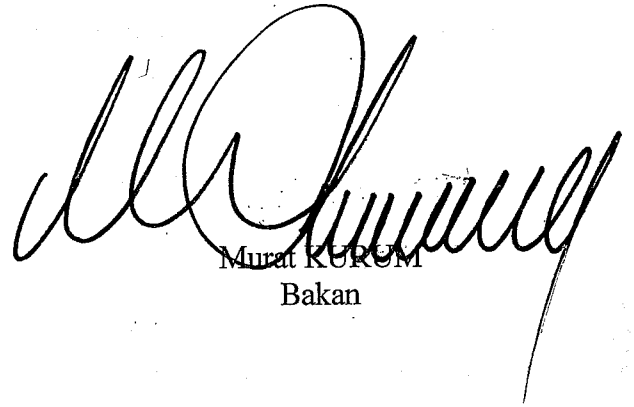
Sayı :30824082-610-3418461
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Nisan 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA.

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (51 Adet, 93 Sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN TAHSİN TARHAN'IN
TBMM 7/59276 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Kocaeli ili, Kartepe ilçesi Uzunbey Mahallesinde Yıldızlar Yatırım Holding tarafından çelik döküm fabrikası yapılması istenmektedir.

Bölge halkı başta olmak üzere, bölgede yer alan mahallelerin muhtarları, ilçe belediye başkanı ve belediye meclis üyeleri ve ilçe halkı, Kocaeli milletvekilleri, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanı ve Belediye Meclis Üyeleri ile Kocaeli halkı söz konusu tesisin kurulmasına çevre ve insan sağlığı açısından oluşan tehdit nedeniyle karşı çıkmaktadır.

Söz konusu tesise ilişkin olarak ÇED süreci başlatılmıştır. Anılan tesisle ilgili bilgi edinme ihtiyacı hasıl olmuştur.

Bu kapsamda;

1-Özellikle turizm ve meyvecilik ile öne çıkan Kartepe İlçesinde sanayi tesislerinin kurulmasına dair Bakanlığınız tarafından bir çevre ve şehir planlaması değişikliği yapılmış mıdır?

2-Başta Kocaeli olmak üzere ülkemizdeki çelik döküm tesislerinin atıkları ve çevreye verdikleri zarar konusunda Bakanlığınız tarafından bir çalışma yapılmış mıdır? Yapılmış ise bu raporun sonuçları nedir?

3-Şirketin tesisine ilişkin olarak atık yönetim sistemi ve atık stoklama sistemine yapacağı yatırımın miktarı ve kapsamı nedir?

4-Tesisin kar-kayak turizmi ile göl turizminin merkezi olan bölgede yapılmasının özellikle tercih edilmesine dair gerekçe nedir?

5-Bölgede halihazırda şehirlerarası taşımacılıktan da kaynaklanan yoğun bir trafik söz konusu iken, büyük kapasiteli bir sanayi tesisinin de bu yüke dair nasıl bir etkisi olacağına ilişkin değerlendirme yapılmış mıdır?

6-Anılan tesisin yapım işi için herhangi bir kamusal kaynak veya destek kullanılacak mıdır?

7-Proje kapsamındaki devlet hazinesine ait arazilerin anılan firmaya kullanım hakkının devrine ilişkin bir sözleşme yapılmış mıdır?

8-Proje kapsamındaki devlet hazinesine ait arazilerin kullanımı karşılığında devlete ödenecek kira bedeli nedir?

CEVAP

Yıldız Demir Çelik Sanayi A.Ş. tarafından Kocaeli İli, Kartepe İlçesi, Uzunbey Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi, Bahçealtı ve Çayırılar Mevkii, 21, 1309, 1310, 1311, 1264, 1265, 1122, 28, 1121, 1120, 1119, 495, 1118, 1117, 338, 31, 1124, 1123 no'lu parseller ile sınırlı 240.635 m2'lik alan içerisinde; sıvı çelik üretimi olarak 4.000.000 ton/yıl, sıcak haddeleme olarak ise 3.500.000

ton/yıl kapasiteli “Çelikhane ve Haddehane Projesi”nin tesis edilmesi planlanmış, 18.01.2022 tarihinde projeye ait ÇED Başvuru Dosyası çevrimiçi sisteme (e-çed) yüklenmiş olup ÇED süreci başlamıştır. Projeye ait sunulan ÇED Başvuru Dosyası Bakanlığımız ve Kocaeli Valiliğinin web sayfasında yer almaktadır.

Bahsekonu ÇED Başvuru Dosyasında;

Söz konusu proje alanının içerisinde yer aldığı 1119, 495, 1120, 1118, 1117, 338, 31, 1124, 1123, 28, 1122, 1121, 21, 1309, 1310, 1311, 1264, 1265, 2, 400, 401, 9, 10, 1734, 190/1, 431, 1733, 494, 493, 257/1, 190/2, 190/3, 341/1, 215/1, 215/14 numaralı parseller ile sınırlı 443.745 m²'lik alan için yatırımcı olan Yıldız Demir Çelik San. A.Ş.'yi bünyesinde barındıran Yıldızlar Yatırım Holding A.Ş. tarafından “Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına 31.12.2021 tarih ve 1190 sayılı yazı ile “Özel Endüstri Bölgesi” başvurusu yapıldığı,

Proje alanı kapsamında bulunan parsellerin bir kısmının Yıldız Demir Çelik Sanayi A.Ş. mülkiyetinde bulunmakla beraber kalan kısmının hazine ve şahıs arazilerinden oluştuğu, hazine arazilerinin Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nden kiralanmasının, özel mülkiyete ait olan alanların ise satın alınması ve/veya kamulaştırılmasının planlandığı belirtilmektedir.

Diğer taraftan ÇED süreci içerisinde, söz konusu proje için oluşturulan İnceleme Değerlendirme Komisyon üyelerinin kurum/kuruluş yetki, sorumlulukları ve mevzuatları çerçevesinde belirleyecekleri çalışmalar kapsamında hazırlanacak ÇED Raporu da Bakanlığımız ve Kocaeli Valiliğinin web sayfasında yer alacaktır.