

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.

Ednan ARSLAN
İzmir Milletvekili

Hazine taşınmazlarının gerçek veya tüzel kişilerce, idarenin izni dışında işgal veya tasarruf edilmesi halinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığına ödenmesi gereken ecrimisil tutarları, uygun şekilde muhasebeleştirilir, mali tablolarda tam olarak yer alır. Yasal süresi içinde muhasebe birimlerine ödenmeyen ecrimisil alacakları milli emlak birimleri tarafından dava açma süreleri geçtikten sonra takip ve tahsil edilmek üzere vergi dairelerine veya gelir servislerine intikal ettirilir. Vergi daireleri veya gelir servisleri, kendilerine intikal ettirilen ecrimisil alacaklarını anılan Kanun'un kapsamına giren amme alacakları gibi takip ve tahsil eder, sonuçlarını millî emlak birimlerine bildirir.

Sayıştay'ın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2020 yılı denetim raporunda yer alan bulgularda:

Söz konusu taşınmazların uygun şekilde ve tam olarak muhasebeleştirilmediği, mali tablolarda yer almadığı.

- Ancak, Milli emlak birimleri tarafından Milli Emlak Otomasyon Projesi (MEOP) üzerinden takip edilen ecrimisil gelirleri, Muhasebat Genel Müdürlüğü ile entegrasyon sağlanmadığı ve MEOP sisteminde tahsilata ait veriler girilmediği için, sadece ödeme yapan işgalcilerin muhasebe kayıtlarının yapıldığından, ecrimisile ait kayıtların gerçeği yansıtmadığı,

- MEOP'tan elde edilen verilere göre, 2020 yılı içinde kesinleşip kaydedilmesi gereken ecrimisil gelirleri tutarı 939.309.768,28 TL iken, 2020 yılı muhasebe kayıtlarında bu tutarın 6.429.527,63 TL olduğu; bununla birlikte kesin mizana göre 2020 yılı içinde tahsili yapılan ecrimisil gelirleri toplamının ise 381.770.781,12 TL olduğu, bu itibarla 932.880.240,65 TL eksik olduğu,

- Vadesi geçen ecrimisil bedellerinin milli emlak birimleri tarafından vergi dairelerine intikalinin sağlandığı, ancak, muhasebe birimleri tarafından bunların hesaba alınmadığı. Ödeme ya da kesinleşme süresinde ödenmediği için Gelir İdaresi Başkanlığına takibi ve tahsili yapılmak üzere gönderilen 431.123.991,19 TL tutarında ecrimisil olduğu halde hesaba yapılan kayıt tutarının 2.013.103,01 TL olduğu, bu itibarla 429.110.888,18 TL eksik olduğu.

Bu bağlamda;

- 1- Sayıştay'ın, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2020 yılı denetiminde saptadığı ecrimisil kayıt ve gelirlerine ilişkin eksiklerin giderilmesi için hangi çalışmalar yapılmıştır? Sonuçları nedir?
- 2- Bakanlığın yetersiz izleme ve eksik kayıt nedeniyle tahsil edilemeyen 932.880.240,65 TL ve Gelir İdaresi Başkanlığı'na takip ve tahsil için gönderilen fakat hesap kayıtlarında eksik olduğu saptanan 429.110.888,18 TL'lik ecrimisil gelirin akıbeti ne olmuştur?
- 3- MEOP'a kayıtlı milli emlak taşınmazlarının sayısı ve illere göre dağılımı nedir? Tüzel yada gerçek kişilerin işgali ya da tasarrufu nedeniyle ecrşmisil kayıtlarında izlenmekte olan gayrimenkullerin sayısı ve büyüklüğü illere göre dağılımı nedir?
- 4- 2021 yılı için MEOP'tan elde edilen verilere kesinleşip kaydedilmesi gereken ecrimisil alacaklar tutarları nedir? Ne kadarının muhasebe kaydı yapılmıştır?