



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

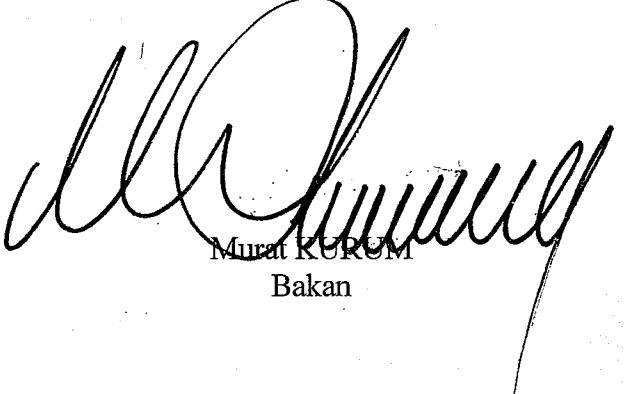
Sayı :30824082-610-3418461
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Nisan 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA.

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (51 Adet, 93 Sayfa)



7/58880 GK 118
7/58881 " "
7/58883 " "

**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MEHMET ALİ ÇELEBİ'NİN
TBMM 7/58880, 7/58881 VE 7/58883 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGELERİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) Amasya, Çorum ve Kocaeli İllerinde; üzerinde ipotek bulunan tarım arazisi tapusu sayısı nedir? İpotekli tarım arazilerinin yüzölçümü toplamı nedir? Bunların ilçelere göre dağılımı nasıldır?
- 2) Bu illerde bankalar tarafından ipotek konulan tarım arazisi tapusu sayısı, yüzölçümü ve bunların ilçelere göre dağılımı nasıldır?
- 3) Bu illerde arazi satın alan yabancı gerçek kişi, şirket ve yabancı ortaklı şirketlerin satın aldığı arazilerin ilçelere ve yüzölçümlerine göre dağılımı nasıldır?

CEVAP:

Sözü edilen hususlar; Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından incelenmiş olup, TAKBİS kayıtlarına göre; Amasya, Çorum ve Kocaeli İllerinde kayıtlı tarım arazileri ile banka ipotek bilgileri ekte sunulan tablolarda yer almaktadır

Tablo: 3 Adet- 3 Sayfa

İl	İlçe	Tarım/Arazisi Parsel Sayısı	Tarım/Arazisi Tapu Sayısı (Hisse)	Tarım/Arazisi Parsel Alanı Toplamı (m2)	İpotek Bulunan Tarım/Arazisi Tapu Sayısı (Hisse)	İpotek Bulunan Tarım/Arazisi Alanları Toplamı (m2)	İpotekli Tarım Alanlarının İldeki Toplam Tarım Arazisi Alanlarına Oranı (%)	Bankalar Tarafından İpotek Testis Edilen Tarım/Arazisi Parsel Sayısı	Bankalar Tarafından İpotek Testis Edilen Tarım/Arazisi Tapu Sayısı (Hisse)	Bankalar Tarafından İpotek Testis Edilen Tarım/Arazisi Alanları Toplamı (m2)
AMASYA	Amasya	114737	454539	648786561	7080	13592	8%	2684	8214	35145945
AMASYA	Göynücek	30851	157077	191058698	2666	4370	11%	2047	3922	16628074
AMASYA	Gümüşhacıköy	55451	123925	226808019	2859	3523	10%	2384	2882	19459063
AMASYA	Hamamözü	13492	40765	53176060	461	655	5%	340	474	1991889
AMASYA	Merzifon	47928	201684	498453165	6066	10671	17%	4070	7130	58192993
AMASYA	Suluova	22564	96586	221278783	3119	5995	18%	1864	2863	27116802
AMASYA	Taşova	82149	299010	352622630	4957	4023	3%	1564	3051	9487008

İl	İlçe	Tarım Arazisi Parsel Sayısı	Tarım Arazisi Tapu Sayısı (Hisse)	Tarım Arazisi Parsel Alan Toplamı (m ²)	İpotek Bulunan Parsel Sayısı	İpotek Bulunan Tapu Sayısı (Hisse)	İpotek Bulunan Tarım Arazisi Alanları Toplamı (m ²)	İpotekli Tarım Arazilerini Alanlarının İldeki Toplam Tarım Arazisi Alanlarına Oranı (%)	Bankalar Tarafından İpotek Tesis Edilen Tarım Arazisi Tapu Sayısı (Hisse)	Bankalar Tarafından İpotek Tesis Edilen Tarım Arazisi Parsel Sayısı	Bankalar Tarafından İpotek Tesis Edilen Tarım Arazisi Alanları Toplamı (m ²)
ÇORUM	Alaca	101.053	365.502	845.243.404	7.456	10.973	100.742.500	12%	4.870	6.709	71.647.680
ÇORUM	Bayat (ÇORUM)	56.185	214.035	301.792.790	3.667	6.806	42.958.767	14%	2.398	3.569	29.828.583
ÇORUM	Boğazkale	19.551	52.423	106.576.309	1.559	2.288	13.409.653	13%	621	800	6.166.697
ÇORUM	Çorum	181.886	628.472	1.095.401.606	13.438	23.586	124.635.363	11%	8.386	14.509	85.491.648
ÇORUM	Dodurga	20.313	60.460	64.154.937	535	969	2.635.509	4%	206	338	1.082.600
ÇORUM	İskilip	82.162	289.966	385.835.858	2.423	3.543	38.040.048	10%	1.822	2.602	32.256.526
ÇORUM	Kargı	62.923	152.867	123.470.279	728	1.017	2.433.554	2%	434	551	1.618.078
ÇORUM	Laçın	19.129	48.783	78.515.905	898	1.163	5.595.917	7%	453	546	3.164.638
ÇORUM	Mecitözü	57.012	287.081	389.428.340	10.120	23.449	82.795.662	21%	4.600	8.526	48.361.364
ÇORUM	Oğuzlar	16.401	34.496	48.302.838	158	178	1.118.145	2%	154	174	1.107.486
ÇORUM	Ortaköy (ÇORUM)	20.520	100.040	117.311.511	1.279	1.709	9.735.488	8%	1.084	1.351	8.388.309
ÇORUM	Osmancık	76.659	217.909	254.771.349	2.715	4.597	16.695.232	7%	1.916	2.999	12.897.790
ÇORUM	Sungurlu	131.865	561.063	1.157.059.987	12.971	33.530	175.641.313	15%	5.839	14.765	90.445.347
ÇORUM	Uğurludağ	21.875	83.246	176.051.441	2.173	4.188	26.262.982	15%	1.556	2.812	19.932.350

İl	İlçe	Tarım Arazisi Parsel Sayısı	Tarım Arazisi Tapu Sayısı (Hisse)	Tarım Arazisi Parsel Alan Toplamı (m2)	İpotek Bulunan Tarım Arazisi Tapu Sayısı (Hisse)	İpotek Bulunan Tarım Arazisi Alanları Toplamı (m2)	İpotekli Tarım Arazilerinin Alanlarının İçindeki Toplam Tarım Arazisi Alanlarına Oran (%)	Bankalar Tarafından İpotek Kredisiz Edilen Tarım Arazisi Parsel Sayısı	Bankalar Tarafından İpotek Kredisiz Edilen Tarım Arazisi Alanları Toplamı (m2)	Yabancı Sermayeli Bankalar Tarafından İpotek Kredisiz Edilen Tarım Arazisi Parsel Sayısı	Yabancı Sermayeli Bankalar Tarafından İpotek Kredisiz Edilen Tarım Arazisi Alanları Toplamı (m2)	Yabancı Sermayeli Bankalar Tarafından İpotek Kredisiz Edilen Tarım Arazisi Parsel Sayısı	Yabancı Sermayeli Bankalar Tarafından İpotek Kredisiz Edilen Tarım Arazisi Alanları Toplamı (m2)
KOCAELİ	Bağcıskele	8.151	52.855	46.996.973	382	1.343	2.248.360	5%	239	1.253.056	0	0	11.497
KOCAELİ	Çayırova	1.60	1.253	610.015	1	1	2.743	0%	0	0	0	0	2.810
KOCAELİ	Darica	5.501	33.785	6.906.580	465	720	516.127	7%	285	408.471	3	3	10.157
KOCAELİ	Derince	20.319	131.973	77.082.745	2.044	4.779	10.668.975	14%	1.649	8.551.422	1	1	10.885
KOCAELİ	Dilovası	6.884	25.884	18.722.645	836	1.096	1.418.102	8%	269	1.148.913	1	1	12.590
KOCAELİ	Gebze	20.554	86.331	81.039.735	1.275	2.026	6.722.093	8%	729	4.544.615	1	1	21.950
KOCAELİ	Gölcük	12.620	61.561	54.233.039	640	1.498	3.030.197	6%	339	2.727.302	0	0	21.952
KOCAELİ	İzmit	67.297	339.206	254.364.057	3.472	8.046	19.150.896	8%	2.243	14.426.840	1	1	60.046
KOCAELİ	Kandıra	37.826	80.191	47.148.587	10.109	14.792	47.700.639	10%	7.246	35.593.243	0	0	3.469
KOCAELİ	Karamürşel	22.087	96.839	104.000.215	1.128	1.881	7.881.855	8%	634	5.518.765	1	1	60.046
KOCAELİ	Kartepe	18.518	76.664	81.421.601	1.174	3.893	7.576.324	9%	1.041	5.427.221	6	6	5.780
KOCAELİ	Körfez	38.056	102.577	93.338.199	1.699	2.742	5.895.810	6%	1.193	4.231.705	1	1	5.780