



T.B.M.M.  
HALKLARIN DEMOKRATİK PARTİSİ  
Grup Başkanlığı  
Sayı : 21200  
Tarih : 07.09.2022



71212

Ömer Faruk Gergerlioğlu  
Kocaeli Milletvekili

## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Kültür ve Turizm Bakanı Sayın Mehmet Nuri Ersoy** tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

**Ömer Faruk GERGERLİOĞLU**

**Kocaeli Milletvekili**

Basında yer alan bilgide:“ Mülkiyeti İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nden (İBB) alınarak Hazine'ye devredilen Ortaköy'deki Fehime ve Hatice Sultan yalılarının harap halde olduğunu gösteren görüntüler ortaya çıktı. İstanbul'un önemli merkezlerinden Ortaköy'de bulunan Fehime ve Hatice Sultan yalıları, 2009 yılında Bakanlar Kurulu kararıyla Türk Hava Yolları (THY) ve Doko ortaklığındaki şirkete otel yapılmak üzere 25 yıllığına tahsis edilmiş, ancak mülkiyeti 2014 yılında İBB'ye devredilmişti. Aradan geçen sürede sözleşmenin hükümlerinin yerine getirilmediğini tespit eden İBB, konuyu yargıya taşımıştı. Bu gelişmenin hemen ardından, İstanbul Valiliği'nde dün toplanan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu, Fehime ve Hatice Sultan yalılarının mülkiyetini İBB'den alarak Hazine'ye devretti. Toplantının ardından bir açıklama yapan İBB Başkanvekili Ülkü Sakalar, “THY ve Doko şirketiyle İBB arasında yargıya intikal etmiş bir konuya Valilik eliyle müdahale edilmesinin, açıkçası çok yanlış olduğunu düşünüyoruz. Burada yapılan, tamamen bir müdahale. Hiçbir hukuki gerekçe yok. Yargı yoluna gideceğiz. 'Burası 1950 yılında Maliye Hazine'si üzerineydi. Hata yapmışız pardon, İl Özel İdaresi'ne gitmemeliydi' dediler” değerlendirmesini yaptı. İBB Başkanı Ekrem İmamoğlu da sosyal medya hesabından, "İBB'nin milyarlarca lira değerindeki iki mülküne daha merkezi idare tarafından el konuldu. Hem hukuk nezdinde iflas etmiş bir dayatma hem de halk nezdinde iflas etmiş bir yönetim anlayışıyla bir kez daha muhatap olduk. Hukuki olarak sonuna kadar konunun takipçisiyiz” açıklamasını yaptı. Söz konusu yalıların THY ve Doko ortaklığındaki şirkete 25 yıllığına devredilmesinin ardından geçen 13 yıllık sürede şantiye görünümünden kurtulamayan yalıların harabe halindeki son durumuna ilişkin görüntüler ortaya

TBMM Halkla İlişkiler Binası

2. Kat, 4 Nolu Banko Oda: E206 Bakanlıklar/Ankara  
Tel.: +90 (312) 420 63 86 - 87 Faks: +90 (312) 420 24 82

2022

çıktı. Bu görüntülerin bir kısmını sosyal medya hesabından paylaşan İBB Genel Sekreter Yardımcısı Mahir Polat, şunları kaydetti: "2009'da 3 yıl içinde restorasyonu yapılsın diye ihale edilip 13 yıldır restore edilmeyen, bugün İBB'den hukuksuzca alınan Fehime ve Hatice Sultan saraylarına İBB neden içeri alınmıyordu? Çünkü tarihi saray perişan edilmiş, tarihi eserler poşetlerin altında çürütülmüştü. Çünkü restorasyon bahanesi ile alınan 4 bin 500 m2 alana sahip iki sarayın 39 bin metrekareye çıkarılan kaçak imalatları ile bir imar vurgununa dönüştürülmüştü. Çünkü otopark dedikleri alanda balo salonları, 25 metre denizin altına indikleri bir inşaat vurgunu yapmışlardı." iddiaları yer almıştır.

#### **Bu bağlamda;**

- 1) Yukarıda bahsi geçen iddialar doğru mudur?
- 2) Eğer bu iddialar doğruysa bakanlığınız bu konu ile ilgili açıklamada bulunacak mıdır?
- 3) Eğer bu iddialar doğruysa Ortaköy'deki Fehime ve Hatice Sultan yalılarının harap halde olmasının gerekçesi nedir?
- 4) Tarihi eserlerin çürümeye terk edildiği iddiası doğru mudur? Eğer bu iddia doğruysa konu ile ilgili personeller hakkında açılmış bir soruşturma var mıdır? Varsa akıbeti ne durumdadır?
- 5) 13 yıldır bahsi geçen iki yalının restore edilemediği iddiası doğru mudur? Eğer bu iddia doğruysa 13 yıl boyunca bu iki yalının restore edilememesinin gerekçesi nedir?
- 6) Soru önergesinin yazıldığı tarih itibarıyla restore yapımı devam eden kaç eser bulunmaktadır?
- 7) Son 5 yılda restore edilmesi tamamlanan kaç eser bulunmaktadır?