



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

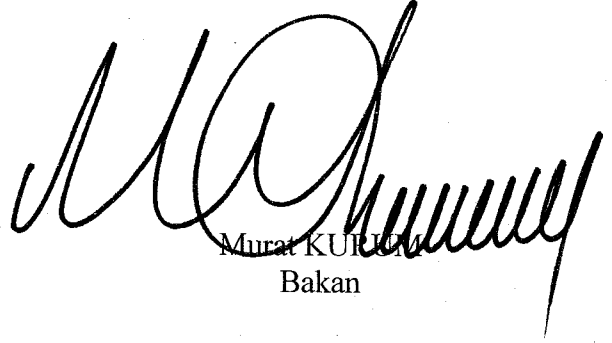
08 Eylül 2022

Sayı :30824082-610 4516383
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURBAN
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 11 Sayfa)
- Cevap Yazısı (160 Adet, 323 Sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/65700 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

Basında çıkan haberlere göre; Kocaeli'nin Körfez İlçesi'ne bağlı Sevindikli Mahallesi'nde bulunan ve tapulu arsa olan bazı alanlar Büyükşehir Belediyesi Park Bahçeler Müdürlüğü ve Körfez Belediyesi tarafından ihlal edilmiş, Sevindikli'de yer alan ve birkaç mezar bulunan alanın yarısı parselde tapulu iken yarı alanın da kadastronun alanı olmasına rağmen Körfez Belediyesi bu alanı çit ile çevirmiştir. Çit ile çevrilen ve bir kısmı tapulu olan arsada köylülerin sulama ve ihtiyaç için kullandığı kuyu da köylülerin kullanımına kapatılmış, çit ile çevrilen kısımda yakınlarının mezarı bulunan kişiler mezarlara ulaşamaz, kuyuyu kullanan köylüler ise sudan faydalanamaz hale gelmiştir.

İlk inşaat planı ile Körfez Belediyesi'nin sonradan gerçekleştirdiği kadastro alanının farklı olduğu bu bölgede mağduriyet yaşayan arsa sahipleri, iki parselin olduğu yerdeki yolun yeniden açılmasını ve bu hak ihlalinin giderilmesini talep etmektedir.

Bu bilgiler çerçevesinde;

- 1- Kocaeli'nin Körfez İlçesi'ne bağlı Sevindikli Mahallesi'nde bulunan ve tapulu arsa olan bazı alanların Büyükşehir Belediyesi Park Bahçeler Müdürlüğü ve Körfez Belediyesi tarafından ihlal edildiği doğru mudur, mahallelinin bu konudaki sıkıntısı nereden kaynaklanmaktadır?
- 2- Sevindikli'de yer alan ve birkaç mezar bulunan alanın yarısı parselde tapulu iken yarı alanın da kadastronun alanı olmasına rağmen Körfez Belediyesi bu alanı neden çit ile çevirmiştir?
- 3- Çit ile çevrilen ve bir kısmı tapulu olan arsada köylülerin sulama ve ihtiyaç için kullandığı kuyunun köylülerin kullanımına kapatılmasının gerekçeleri nelerdir?
- 4- İlk inşaat planı ile Körfez Belediyesi'nin sonradan gerçekleştirdiği kadastro alanı neden farklıdır, bu alan neden sonradan gerçekleştirilmiştir?
- 5- Bu bölgede mağduriyet yaşayan arsa sahiplerinin iki parselin olduğu yerdeki yolun yeniden açılması ve bu hak ihlalinin giderilmesi talebi karşılanacak mıdır, bu konuda yapılacak olan düzenlemeler nelerdir?
- 6- Çit ile çevrilen kısımda yakınlarının mezarı bulunan kişiler mezarlara tekrar rahat bir şekilde ne zamandan itibaren ulaşabilecek, kuyuyu kullanan köylüler hangi tarihten itibaren sudan tekrar faydalanabilecektir?

CEVAPLAR

Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı'ndan alınan bilgide;

Mezarlığın sınırlarının 2021 yılı yatırımı kapsamında Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından yol cephesinin taş duvar, arka cephesinin de tel çit ile çevrildiği ve bu imalatların parsel sınırları ihlal edilmeyecek şekilde yapıldığı, su kuyusunun resmi mezarlık alanı içerisinde olduğu ancak mezarlığın ana yol tarafındaki kapıyı kullanmak suretiyle su kuyusunun kullanılabildiği belirtilmiştir.