



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda sorularımın Kültür ve Turizm Bakanı Mehmet Nuri ERSOY tarafından yanıtlanması konusunda gereğini saygılarımla arz ederim. (10.03.2022)

Av.Murat BAKAN
İzmir Milletvekili
M. Bakan

Tarihi Kemeraltı Çarşısı, İzmir ili Konak ilçesi'ne bağlı Mezarlıkbaşı semtinden başlayan ve Konak Meydanı'na kadar ulaşan, ticari faaliyetlerin yoğun şekilde yaşandığı semt ve çarşıdır.

Şehir merkezi içinde yer alan ve Dünya'nın en büyük açık hava alışveriş merkezi olarak kabul edilen Tarihi Kemeraltı Çarşısı tüm dünyayı etkisi altına alan COVID19 salgını ve Türkiye'nin içinde bulunduğu ekonomik krizden de olumsuz olarak etkilenmiştir.

Tarihi Kemeraltı'nda yer alan Salepçioğlu Vakıf Çarşısı esnafı, yaşanan ekonomik krizin COVID19 salgını nedeniyle daha da derinleştiğini ve çok zor şartlarda çalıştıklarını belirtmektedir. Bunun yanı sıra ise İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü'ne bağlı işyeri kiralarna minimum yüzde 35 ve yüzde 100 oranı aralığında zam yapıldığını ifade etmektedir. Çarşı esnafı gün içinde 100 liralık satış yapmakta zorlanırken yapılan bu fahiş zammın nedenini anlamadıklarını belirtmektedir. Buna göre;

- 1- İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü'ne bağlı kiralık taşınmaz gayrimenkullerin kiralarna 2022 yılında yapılan artışın oranı nedir? Bu artışın yapılmasında baz alınan yasal düzenleme nedir?
- 2-İzmir özelinde Vakıflar Bölge Müdürlüğü'ne bağlı kiralık taşınmaz gayrimenkul sayısı kaçtır? Şu anda kirada olan gayrimenkul sayısı nedir? Kirada olmayanların durumu nedir?
- 3- İzmir Tarihi Kemeraltı Çarşısı'nda yer alan gayrimenkullerde kiracı olarak kullananların kaç 2022 yılında yapılan zam sonrası sözleşmesini sona erdirmiştir?