



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

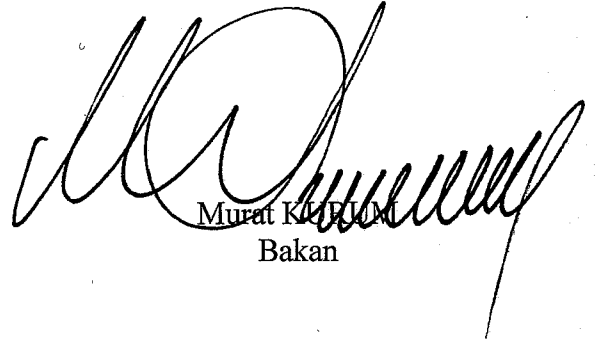
19 Ocak 2022

Sayı :30824082-610 2752864
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KILIÇ
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 7 Sayfa)
- Cevap Yazısı (88 Adet, 182 Sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/53699 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Kocaeli'nin Çayırova İlçesi'ne bağlı Şekerpınar Mahallesi, şuyulandırma çalışmaları nedeniyle sıkıntı yaşamaktadır. Bu çalışmalara bağlı olarak mahallede kapalı olan yollar esnafı da mahallede yaşayanları da zor durumda bırakmaktadır. Yetkililer tarafından şuyulandırma bittikten sonra yolların açılacağı söylenen Şekerpınar Mahallesi sakinleri, bu konuda yaşadıkları sıkıntının bir an önce çözülmesini beklemektedir.

Bu bilgiler çerçevesinde;

- 1-Çayırova Şekerpınar Mahallesi'nde şuyulandırma çalışmaları ne aşamadır, bu çalışma ne zaman başlamıştır, hangi tarihte tamamlanması planlanmaktadır?
- 2-Mahalledeki şuyulandırma çalışmaları nedeniyle kapatılan yolların mahalleliyi ve esnafı mağdur edeceği neden dikkate alınmamıştır?
- 3-Mahallede kapalı olan yollar ne zaman açılacak, esnafın ve mahallelinin bu konuda yaşadığı sıkıntı ne zaman son bulacaktır?
- 4-Şekerpınar Mahallesi'nde yaşanan sıkıntının çözülmesi için transit yol yapılması düşünülmekte midir, Bakanlık programı dahilinde böyle bir çalışma yer almakta mıdır?

CEVAP

Çayırova Belediye Başkanlığından alınan bilgide;

Çayırova Belediyesi tarafından yapılan incelemede Kocaeli İli, Çayırova İlçesi, Şekerpınar Mahallesi'nde 2006 yılında Şekerpınar Belediye Başkanlığı tarafından tamamlanan şuyulandırma işleminin Kocaeli İdare Mahkemesinin kararları ile iptal edildiği, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.05.2014 tarihli ve 259 sayılı kararı ile onaylanan Şekerpınar 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı doğrultusunda 2017 yılında Çayırova Belediyesince gerçekleştirilen ikinci imar uygulamasının Çayırova Tapu Müdürlüğünde 22.06.2017 tarihli ve 4912 yevmiye ile tescil edildiğinin anlaşıldığı, 2017 yılında tescil edilen imar uygulaması işleminin (Çayırova Tapu Müdürlüğünde 22.06.2017 tarihli ve 4912 yevmiye ile) Kocaeli 2. İdare Mahkemesinin 19.12.2018 tarihli ve 2017/947 Esas 2018/1518 sayılı kararı ile ikinci kez iptal edildiği, bölgeye ilişkin Çayırova Belediyesince yeniden düzenlenen parselasyon planının 18.01.2021 tarihli ve 2021/29 sayılı encümen kararı ile Kocaeli Büyükşehir Belediye Encümeninin 10.02.2021 tarihli ve 39 sayılı kararı ile onaylanarak 19.02.2021 ile 19.03.2021 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı, askı sonrası yeniden düzenlenen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin Çayırova Belediyesi Encümeninin 12.07.2021 tarihli ve 2021/293 Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 11.08.2021 tarihli ve 786 sayılı kararı ile onaylandığı, 19.08.2021 tarihi itibarıyla bir ay süre ile askıya çıkarıldığı, ikinci askı aşamasında parselasyon planına yapılan itirazların Çayırova Belediyesi Encümeninin 18.10.2021 tarihli ve 2021/458 sayılı kararı ile değerlendirildiği, üçüncü askı ilanı sonrasında söz konusu imar uygulaması ile ilgili çalışmaların kısa sürede tamamlanmasının amaçlandığı, Bahse konu bölgede Çayırova Belediyesince yapılmakta olan şuyulandırma işleminin tamamlanması akabinde bölgede Çayırova Belediyesi sorumluluk alanında bulunan imar planında yol olarak işaretlenen ve halen açık olmayan yolların açılacağı, belirtilmiştir.