



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 - 4216876
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

29 Temmuz 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

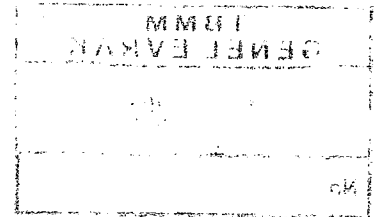
Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (81 Adet, 124 Sayfa)



**MERSİN MİLLETVEKİLİ
SAYIN CENGİZ GÖKÇEL'İN
TBMM 7/66527 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Cumhurbaşkanlığı Hükümet Sistemi'ne geçilmesiyle birlikte hazine taşınmazlarına ilişkin işlemler 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına bağlı Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. Bu kapsamda hazineye ait taşınmazların satışı, tahsisi ve diğer işlemler Bakanlık uhdesinde yapılmaktadır.

Bu bağlamda;

1-Son 10 yıl içerisinde özelde Mersin gösterilmek üzere 81 ilde hazineye ait arazilerden ne kadar ve kaç metrekare arazi orman alanı dışına çıkartılmıştır? Bu alanların ne kadarı kamuya tahsis edilmiştir? İlgili kamu kurumları hangileridir?

2-Son 10 yılda özelde Mersin gösterilmek üzere satışı tamamlanan 2B arazilerinin büyüklüğü ne kadardır? Yıllara göre değişimi nasıldır? İllere göre dağılımı nedir?

3-Son 10 yılda satışı tamamlanan özelde Mersin gösterilmek üzere tarım arazisi toplamda büyüklüğü ne kadardır? İllere göre dağılımı nedir?

4-Son 10 yılda kamu kurum ve kuruluşlarına hazine taşınmazlarından bedelsiz devredilen hazine arazilerinin toplamı nedir? Bu taşınmazların dağılımı nasıldır? Hangi kurum ve kuruluşlara devredilmiştir?

CEVAP

Devlet ile vatandaşlar arasında süregelen 2/B arazilerindeki hukuki ihtilafları çözmek ve hak sahiplerinin uzun yıllardır kullanıcısı oldukları bu taşınmazlarda malik olmalarını sağlamak amacıyla yürürlüğe giren 6292 sayılı Kanun kapsamında vatandaşlarımız tapularına kavuşturulmuştur. Bugüne kadar 843 bin hak sahibine, 599 bin adet taşınmaz satışı gerçekleştirilmiş olup, 13 milyar 69 milyon TL gelir sağlanmış ve 10 milyar 7 milyon TL tahsilat elde edilmiştir.

Hazineye ait tarım arazilerinin kiracılarına, kullanıcılarına ve hissedarlarına satılmasına imkân sağlanarak tarımsal amaçla kullanılan bu yerler üzerindeki mülkiyet sorunlarının çözümü kavuşturulmasına devam edilmektedir. Bu kapsamda, mücavir alan sınırları dışında kalan tarım arazilerinin hak sahiplerine satışında bugüne kadar 92 bin hak sahibine, 70 bin taşınmaz satışı yapılmış ve 832 milyon TL tahsilat sağlanmıştır.

Hazine taşınmazlarının edinim, yönetim ve elden çıkarma faaliyetlerine ilişkin sonuçlar her yıl kurumsal web sitemizde yayımlanan (<https://milli.emlak.csb.gov.tr/>) faaliyet raporlarında yer almaktadır.