



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-2355220
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

02 Aralık 2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/40619-20 GK 92
7/43709 GK 134
7/48295 GK 11
7/49044 GK 12
7/49066 GK 12
7/49154 GK 12
7/49211 GK 12
7/49319 GK 12
7/49735 GK 12

EK:

-Liste (8 Adet, 9 Sayfa)

-Cevap Yazısı (139 Adet, 251 Sayfa)

7/52411-15
7/52417-24 } GK 21
7/52522-23
7/52528-29 } GK 23
7/52613-16
7/52618-20 } GK 24

Murat KURUM
Bakan

7/49894 GK 12
7/51219-20
7/51441
7/51443
7/51619
7/51621-22
7/52100-01
7/52103-04
7/52217
7/52222 } GK 18
7/52704-08
7/52710-14
7/52717-18
7/52954
7/52956-63
7/53081
7/53084
7/53086-89
7/53091-92 } GK 25
7/53285-92
7/53294-95
7/53297-98
7/53446-49
7/53451-52
7/53455-58
7/53460-61
7/53590-91 GK 32
7/53692
7/53696-98
7/53700-03
7/53705-06 } GK 30
7/53787 GK 35
7/53882-86
7/53888-90
7/53892
7/54020 GK 40
7/54107-09
7/54117
7/54119-25
7/54309-10
7/54317
7/54440 } GK 38

İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN EDNAN ARSLAN'IN
TBMM 7/53461 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR

SORULAR

Türkiye Deprem Yönetmeliği 18 Mart 2018 tarihinde yayımlanarak, 1/1/2019 tarihinde yürürlüğe girdi. Bu düzenlemeyle 1996 yılında beri yürürlükte olan Türkiye Deprem Bölgeleri Haritası değişti. Bu tarihten sonra binaların deprem yükü hesaplamaları, güçlendirme çalışmaları ve riskli yapıların belirlenmesi bu haritaya göre yapılacak.

Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü yaptığı son çalışmaya göre ülkemizde 5.5 şiddeti ve üzeri deprem üretebilecek 486 diri fay veya fay segmenti, 15.000 kilometresi ana aks olmak üzere 24.500 kilometre uzunluğunda fay hattı bulunmaktadır.

Bu fay hatları üzerinde 18 il, 80'i üzerinde ilçe ve 502 köy yer alıyor. Topraklarımızın yüzde 66'sı, nüfusumuzun yüzde 71'i deprem riski altında. Sanayi kuruluşlarımızın ve nüfus yoğunluğumuzun yoğun olduğu bölgelerde deprem riski yüksek. Olası bir İstanbul depremine ilişkin öngörüler alınması gereken önlemlere dikkat çekmekte.

1900, 2019 yılları arasında, geçtiğimiz yüzyılın başından bugün kadar ülkemizde yılda ortalama 24.000 deprem meydana gelirken 4.0 ve daha yüksek büyüklükte olanların sayısı 14.000. hasar ve can kaybına neden olan depremlerin yıllık ortalaması ise 242 olarak kayda geçmiş.

Ülkemizde yaklaşık 9.860.000 yapı bulunmaktadır, bunların yüzde 79,5'i yaklaşık 7.838.000 yapı 2000 yılı öncesinde inşa edilmiş. Riskli konut sayısı ise 6.700.000 olarak saptanmış. Bunların içinde hastane okul gibi stratejik öneme sahip binalarda bulunuyor.

"Deprem değil alınmayan önlemler can kaybı yaratır", sıkça kullanılan bit değerlendirme. Bunun ne kadar doğru olduğunu maalesef rakamlarda ortaya koymakta. ABD Jeolojik Araştırmalar Merkezi 2020 yılında dünyada can kaybına neden olan 15 deprem saptanmış. Bu depremlerde 159'si Türkiye'de olmak üzere 206 kişi hayatını kaybetmiş. Bu can kayıplarının yüzde 77 'si Türkiye'de meydana gelmiş.

2020 yılında ABD'nin Alaska eyaleti 7.8, Rusya'da 7.5 Yeni Zelanda 7.4 büyüklüğünde depremler can kaybına neden olmazken, aynı yıl Elazığ ve İzmir depremlerinde 157 vatandaşımızı kaybettik. Bu rakamlar depremin değil alınmayan önlemlerin can kaybına neden olduğunu gösteren veriler.

Bu bağlamda;

- 1- 18.10.2021 tarihi itibarıyla Türkiye geneli ve İzmir'de Bakanlığınıza, bağlı, ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşlara ait binaların sayısı kullanım türlerine göre dağılımı nedir?
- 2- Türkiye genelinde Bakanlığınıza, bağlı, ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşlara ait, depreme dayanıklı olmayan binaların sayısı nedir? Bu binaların toplam yapı stokuna oranı nedir? Kullanım alanlarına göre dağılımı nedir? Güçlendirme çalışması yapılarak kurtarılacak bina sayısı nedir? Yıkılması gereken bina sayısı nedir?

- 3- İzmir'de Bakanlığınıza, bağlı, ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşlara ait depreme dayanıklı olmayan binaların sayısı nedir? Bu binaların Bakanlığınızın İzmir'deki yapı stokuna oranı nedir? Kullanım alanlarına göre dağılımı nedir? Güçlendirme çalışması yapılarak kurtarılacak bina sayısı nedir? Yıkılması gereken bina sayısı nedir?
- 4- 2018-2021 yıllarında Türkiye geneli ve İzmir'de Bakanlığınıza, bağlı, ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşlara ait kaç binada güçlendirme çalışması yapılmıştır? Depreme dayanıklı olmadığı için kaç bina yenilenmiştir?
- 5- 2020 ve 2021 yılında Türkiye geneli ve İzmir'de Bakanlığınıza, bağlı, ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşlara ait binalarda güçlendirmesi çalışması yapılması için ayrılan ödenek miktarı nedir? Yeniden yıkılıp yapılması gereken binalar için ayrılan ödenek miktarları nedir?
- 6- 1.1.2019 tarihinde yürürlüğe giren Türkiye Deprem Yönetmeliği kapsamında ek hangi çalışmalar yapılmıştır?

CEVAPLAR

01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren Türkiye Yeni Bina Deprem Yönetmeliği kapsamında; Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından merkez ve taşra hizmet binalarının mevcut durumlarının depreme karşı dayanıklı yapı tasarımı kapsamında değerlendirilmesi ve binalarda hizmete devam edilirken tadilat ve güçlendirme hizmetlerinin tamamlanması konusunda araştırma geliştirme projesi işi ile ilgili Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile Konya Teknik Üniversitesi arasında bir protokol düzenlenmiştir. Söz konusu protokol gereği Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne tahsisli bazı merkez ve taşra hizmet binalarında depremsellik testi yaptırılmış olup çıkan raporlar doğrultusunda gerekli çalışmalar yaptırılarak sonuçlandırılmıştır.

Türkiye genelinde Bakanlığımız bağlı kuruluşu Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne tahsisli 182 adet bina bulunmaktadır.

İzmir ilinde Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü birimlerince kullanılmakta olan ve tahsisli bulunan bina/hizmet alanları; İzmir ili Konak ilçesinde 2 adet, Bayraklı ilçesinde 1 adet, Tire ilçesinde 1 adet, Bergama ilçesinde 1 adet, İzmir ili Urla ilçesinde 1 adet olmak üzere toplam 6 (altı) adettir. Bunun dışında kalan birimlerimiz, ilgili ilçelerdeki hükümet konaklarında ve kiralık binalarda hizmet vermektedir.

Bakanlığımız ilgili kuruluşu İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü'nün Türkiye genelindeki bina sayıları ve kullanım türleri tabloda gösterilmiştir.

İli	Hizmet Binası	Sosyal Tesis	Misafirhane	Lojman	Toplam Bina Sayısı
İstanbul	1	1		3	5
Bursa	2	1	1	-	4
İzmir	1	1	1	-	3
Eskişehir	0	0	0	-	0
Antalya	1			1	2
Konya	1			-	1
Ankara	1			-	1
Adana	1	1		1	3
Kayseri	1		1	2	4

Gaziantep	1	0	0	-	1
Diyarbakır	1		1	4	6
Elazığ	1	1		4	6
Van	1	1		3	5
Erzurum	1			2	3
Sivas	1		1	4	6
Samsun	1	1		5	7
Trabzon	1	1	1	22	25
Kastamonu	1			2	3
Toplam	18	8	6	53	85

İller Bankası A.Ş.Genel Müdürlüğü tarafından 1999 depreminden sonra kademeli olarak yıkım, güçlendirme, yeniden inşa açısından tüm binalarımız için çalışmalar yürütülmektedir. Bu minvalde çalışması tamamlanan bina listelerimiz tabloda gösterilmiştir.

İli	Açıklama
Elazığ	Can güvenliğini sağlamadığı için lojman binaları yıkılmıştır. Hizmet binası ve müştemilatı 2014 yılında yürürlükteki yönetmeliğe uygun olarak inşa edilmiştir.
Erzurum	Can güvenliğini sağlamadığı için 5 lojman binası yıkılmıştır. Hizmet binası ve müştemilatı 2011 yılında yürürlükteki yönetmeliğe uygun olarak inşa edilmiştir.
Eskişehir	Hizmet Binası, Sosyal Tesis-Misafirhane binaları 2011 yılında yürürlükteki yönetmeliğe uygun olarak inşa edilmiş olup, lojman güçlendirilmiştir.
İstanbul	Hizmet Binası ve Müştemilatı 2015 yılında yürürlükteki yönetmeliğe uygun olarak inşa edilmiştir.
Samsun	Hizmet Binası, Sosyal Tesis-Misafirhane binaları 2009 yılında yürürlükteki yönetmeliğe uygun olarak inşa edilmiş olup, lojmanlar için güçlendirme çalışması yapılması değerlendirilmektedir.
Van	Eski binalar deprem sonrası yıkılmış olup 2 lojman, 1 hizmet binası ve müştemilatı 2014 yılında yürürlükteki yönetmeliğe uygun olarak inşa edilmiştir.

İller Bankası A.Ş.Genel Müdürlüğü tarafından yeniden yapım için belirlenen toplam tahmini maliyet 285.200.000,00TL, İzmir ili için 32.550.000,00TL olarak öngörülmektedir. (Fiyatlar 2021 yapı yaklaşık maliyetleri üzerinden yaklaşık olarak belirlenmiştir.)

Bağlı kuruluşumuz Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın (TOKİ) Ankara ve İstanbul'da olmak üzere iki adet hizmet binası bulunmaktadır.

Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" yürürlüğe girdiği 01.01.2019 tarihinden itibaren Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından ihalesi yapılan tüm işlerde (konut, işyeri, okul, hastane, cami vs.) statik projelendirme ve inşaat uygulama iş ve işlemleri "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" ne göre yapılmaktadır.