

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılması hususunda; Anayasanın 98. ve İçtüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri gereğince saygılarımla arz ederim. 03.01.2022

Av. Uğur BAYRAKTUTAN
Artvin Milletvekili

Ülkemiz genelinde askeri alan imar planları birer birer değiştirilerek yapılaşmaya ve ranta açılmaya devam etmektedir. Örneğin sadece İstanbul'da; Şubat 2021 tarihinde Beşiktaş'ta 14 dönüm askeri alan imara açılarak ticaret ve konut alanı yapılmış, Temmuz 2021 tarihinde Çekmeköy Taşdelen'deki askeri alan 860 bin metrekare imara açılarak Konut alanı yapılmıştır. Ayrıca Ekim 2021 tarihinde Arnavutköy'deki 754 bin metrekare alan sanayi ve depolama alanı olarak imara açılmıştır.

Son olarak İstanbul Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü, Tuzla'nın Aydıntepe Mahallesi'ndeki Jandarma Komando Tabur Komutanlığı Kışlası arazisinin imar planlarını değiştirdiği ortaya çıkmış, ulusal basında gündem olmuştur. Yeni imar planlarına göre, arazinin 130 bin metrekarelik alanının yapılaşmaya açıldığı, devasa büyüklükteki askeri arazi, parsellere bölünerek "Gelişme konut, konut-ticaret, eğitim alanı, sağlık alanı, kültürel tesis, sosyal tesis ve ibadet alanına dönüştürüldüğü ifade edilmektedir.

İmar planı raporunda, Konut ve ticaret-konut alanları olarak planlanan bölgede; konut alanı 52 bin 871 metrekare ve ticaret-konut alanı ise 49 bin 628 metrekare olarak planlandığı açıklanmıştır.

Bu Bağlamda;

- 1- Ormanlık, yeşil arazileri içerisinde yer alan Askeri alanlar hangi gerekçe ile konut, konut-ticaret, eğitim alanı, sağlık alanı, kültürel tesis, sosyal tesis ve ibadet alanına dönüştürülmektedir?
- 2- Ülkemiz genelinde imar planı değişiklikleri neticesinde ilgili alanlara dönüştürülen askeri alanlar toplam kaç bin metrekare alanı ifade etmektedir? Bulundukları iller itibarıyla listeler misiniz?
- 3- Halihazırda askeri alan olarak kullanılmaya devam eden, henüz boşaltılmadan imar planları değiştirilen arazileri listeler misiniz?
- 4- İlgili alanlarda yapılan imar planı değişikliklerinin iptal edilerek; yeşil alan olarak değerlendirilmesi, ormana, doğaya zarar verilmemesi yönünde bir düzenleme ne zaman getirilecektir?