



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610- 2990388
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

18 Şubat 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (10 Adet, 10 Sayfa)*
- Cevap Yazısı (115 Adet, 202 Sayfa)

**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MEHMET ALİ ÇELEBİ'NİN
TBMM 7/56797 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

- 1- Bursa ilinde üzerinde ipotek bulunan tarım arazisi tapusu sayısı nedir? İpotekli tarım arazilerinin yüzölçümü toplamı nedir? Bunların ilçelere göre dağılımı nasıldır?
- 2- Bursa ilinde bankalar tarafından ipotek konulan tarım arazisi tapusu sayısı, yüzölçümü ve bunların ilçelere göre dağılımı nasıldır?
- 3- Bursa ilinde yabancı sermayeli bankalar tarafından ipotek konulan tarım arazisi sayısı ve yüzölçümü nedir?

CEVAPLAR

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi (TAKBİS) kayıtlarına göre Bursa ilinde kayıtlı tarım arazilerine ait veriler (Ek 1)'deki tabloda verilmektedir.

İl	İlçe	Türüm Arazi/İnşaat Parçesi Sayısı	Türüm Arazi/İnşaat Tapu Sayısı (Hisse)	Türüm Arazi/İnşaat Parçesi Alanı (Toplam(m2))	İpotek Bulunan Türüm Arazi/İnşaat Parçesi Sayısı	İpotek Bulunan Türüm Arazi/İnşaat Tapu Sayısı (Hisse)	İpotek Bulunan Türüm Arazi/İnşaat Alanı (Toplam(m2))	İpotekli Tarım Arazi/İnşaat Alanlarının (İçerik) Toplam Tarım Alanına Oranı (%)	Bankalar Tarafından İpotek Tesiti Edilen Türüm Arazi/İnşaat Parçesi Sayısı	Bankalar Tarafından İpotek Tesiti Edilen Türüm Arazi/İnşaat Tapu Sayısı (Hisse)	Bankalar Tarafından İpotek Tesiti Edilen Türüm Arazi/İnşaat Alanı (Toplam(m2))	Yabancı Sermayeli Bankalar Tarafından İpotek Tesiti Edilen Türüm Arazi/İnşaat Parçesi Sayısı	Yabancı Sermayeli Bankalar Tarafından İpotek Tesiti Edilen Türüm Arazi/İnşaat Tapu Sayısı (Hisse)	Yabancı Sermayeli Bankalar Tarafından İpotek Tesiti Edilen Türüm Arazi/İnşaat Alanı (Toplam(m2))
BURSA	Büyükorhan	4359	102461	20574681,6	109	2741	10119940,8	5	1121	1568	9312361,142	0	0	0
BURSA	Gemlik	37666	97630	124681977,6	2401	2167	12344689,92	10	1077	2121	945922,787	0	0	0
BURSA	Gözü	8735	18837	38633984,79	1681	1088	8219813,523	21	1316	1527	61670905,657	0	0	0
BURSA	Harmancık	30414	66684	118176545,6	655	923	3885492,139	3	534	999	3238565,639	0	0	0
BURSA	İnegöl	99377	216619	434869091,4	10288	13201	64977040,69	15	888	117256	57466630,78	1	1	4631,4
BURSA	İznik	57237	135667	232107622,8	8613	11020	43195028,24	19	7148	9334	37833958,1	0	0	0
BURSA	Karacabey	192261	192261	365385409,7	9228	13003	98621321,4	17	7485	12551	38003113,12	7	7	121009
BURSA	Kefes	66315	111359	19893234,4	2084	3300	124414296,74	1	2863	2967	12074993,33	0	0	0
BURSA	Kestel	27475	58942	115637233,4	2345	2846	12544284,08	11	1848	2238	30248807,1	0	0	0
BURSA	Mudanya	50904	104402	21376343,7	4702	5862	36202561,18	1	3434	4402	24883586,63	3	3	11341,26
BURSA	Mustafakemalpaşa	84291	226977	509477354,7	8758	12862	1603849,52	13	7611	11337	58935340,06	1	1	31150
BURSA	Niğider	46418	127991	210090992,7	2898	4678	10531894,32	8	2178	3169	13894286,66	2	2	65330,35
BURSA	Ödaz	73179	173792	278974324,4	11564	14564	18892094,96	7	2423	3420	16867050,01	1	1	66063,61
BURSA	Orhangazi	45537	91075	15274481,3	4938	5294	20938156,66	14	3112	3112	15932619,42	0	0	49853,33
BURSA	Özmengeç	50240	152213	29566818	1393	5554	23700231,81	8	2978	4002	21066317,56	0	0	0
BURSA	Yenişehir(BURSA)	79307	144752	439316456,9	10075	12508	79410799,97	18	7408	9401	63377011,55	0	0	0
BURSA	Yenirrm	4336	21420	18615408,21	420	551	1396683,581	9	224	240	1346631,468	0	0	0