



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

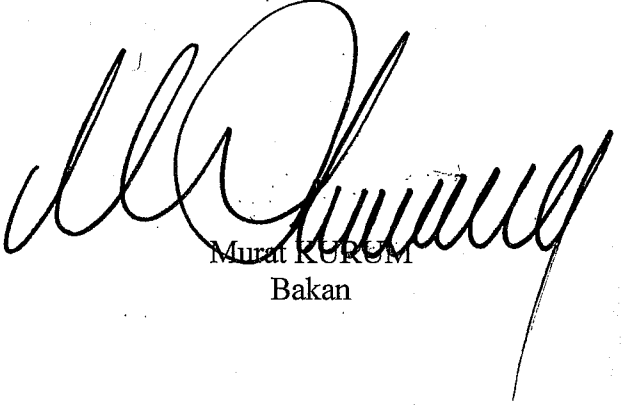
Sayı :30824082-610-3 41 8461
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Nisan 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA.

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (51 Adet, 93 Sayfa)



7/55020

GK 62

**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MURAT ÇEPNİ'NİN
TBMM 7/55020 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) Bakanlığınız tarafından, hangi gerekçe ile Ensar Vakfı'na Urla'daki alanın eğitim merkezi ve yurt yapılmak üzere tahsisi yapılmıştır? Vakfın eğitim merkezi ve yurt yapması için neden özellikle bu alan seçilmiştir?
- 2) Bu alanın Ensar Vakfı'na tahsisinden neden belediyelerin ve demokratik toplum kuruluşlarının görüşü alınmamıştır?
- 3) Ensar Vakfı'nın alanda yapacağı projenin detayları nelerdir? Mevcut binalar ne şekilde kullanılacaktır?
- 4) Son 5 yıl içerisinde devlete ait hangi taşınır ve taşınmazlar, hangi koşullarda Ensar Vakfı'nın kullanımına verilmiştir?
- 5) Son 5 yılda hangi vakıf ve kurumlara devlete ait taşınır ve taşınmaz tahsis edilmiştir?

CEVAP:

4706 sayılı Kanunun EK-4. maddesinde; "Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınan vakıflar ile kamu yararına çalışan derneklerden öğrencilere yönelik eğitim ve yurt temini faaliyeti bulunanlardan Gençlik ve Spor Bakanlığı, Maliye Bakanlığı ve Milli Eğitim Bakanlığı tarafından müştereken belirlenen şartları sağlayanlar lehine, kuruluş amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere, mülkiyeti Hazineye veya kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlar üzerinde kırk dokuz yıl süre ile bedelsiz irtifak hakkı tesis edilebilir. Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerler üzerinde ise bunlar adına bedelsiz kullanma izni verilebilir. Bunlardan ayrıca hasılat payı alınmaz. Bu şekilde irtifak hakkı tesis edilen veya kullanma izni verilen taşınmazlardan söz konusu vakıflar ve dernekler tarafından elde edilen gelirin tamamı, münhasıran öğrencilere yönelik eğitim kurumlarının veya yurtların yapım, bakım, onarım, işletim ve benzeri giderlerinin karşılanmasında kullanılır. İrtifak hakkı tesis edilen taşınmazların tapu kütüğüne, amacı dışında kullanılmayacağına ilişkin şerh konulur" denilmektedir.

Bu kapsamda, Bakanlığımıza yapılan başvurular; 4706 sayılı Kanunun EK-4. maddesi ve 324 sıra sayılı Milli Emlak Tebliği uyarınca değerlendirilmektedir.