



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-4216876
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

29 Temmuz 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

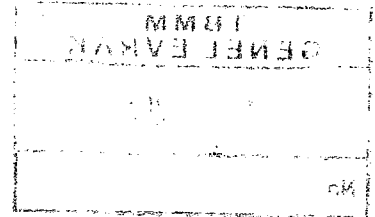
Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (81 Adet, 124 Sayfa)





7166365

**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MURAT ÇEPNİ'NİN
TBMM 7/66345 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1- Yatağan, Seydikemer, Dalaman, Akyaka ve Köyceğiz imar planlarında millet bahçesi projeleri yer almakta mıdır?
- 2- Gökova Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde yer alan kesin korunacak hassas alanlarda millet bahçesi yapılmasının gerekçesi nedir?
Yapılacak millet bahçelerinin Gökova Özel Çevre Koruma Bölgesi'nin flora, fauna ve ekosistemine vereceği zararlar tespit edilmiş midir?
- 3- Yatağan, Seydikemer, Dalaman, Akyaka ve Köyceğiz millet bahçesi projelerinin bedeli ne kadardır? İhalesi ne şekilde yapılmıştır?
- 4- Yatağan, Seydikemer, Dalaman, Akyaka ve Köyceğiz millet bahçesi proje alanının yüzde kaçını yeşil alan olarak düzenlenecek, yüzde kaçında bina inşa edilecektir?
- 5- Yatağan, Seydikemer, Dalaman, Akyaka ve Köyceğiz millet bahçelerindeki sosyal donatıların işletilmesi için ihale yapılmış mıdır?
- 6- Haziran 2022 tarihine kadar Türkiye genelinde hangi illerde kaç millet bahçesi yapılmıştır? Bunların maliyeti ne kadar olmuştur? Kaç tane millet bahçesi projesi vardır? Ne kadar maliyet öngörülmektedir?
- 7- Kuruluş amacı dar ve orta gelirli vatandaşların nitelikli konut ihtiyacını karşılamak olan TOKİ, kaynaklarını neden konut yapımına değil millet bahçelerine harcamaktadır?

CEVAP:

Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan Toplu Konu İdaresi Başkanlığı tarafından yapımı gerçekleştirilen Yatağan Millet Bahçesinin inşası devam etmektedir. Seydikemer Millet Bahçesi'nin ihalesi yapılmış, ancak inceleme süreci halen devam ettiğinden, ihale henüz sonuçlanmamıştır. Dalaman, Akyaka ve Köyceğiz Millet bahçelerinin proje çalışmaları ise sürdürülmektedir.

“Muğla İli Yatağan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi Millet Bahçesi ve Millet Bahçesine ait Sosyal Donatılar İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi” nin ihalesi 04.03.2021 tarihinde 4734 sayılı Kamu İhale Kanunun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulüyle yapılmış olup, ihaleyi alan yüklenici firmayla 02.06.2021 tarihinde 12.986.400,00 TL bedel üzerinden, anahtar teslimi olarak, götürü bedel üzerinden sözleşmesi imzalanmıştır.

“Muğla İli, Seydikemer İlçesi, Kemer Mahallesi Millet Bahçesi İle Millet Bahçesine Ait Sosyal Donatılar İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi” ihalesi 04.07.2022 tarihinde 4734 sayılı Kamu İhale Kanunun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile yapılmış olup, inceleme süreci devam ettiğinden, işin ihalesi henüz sonuçlanmamıştır.

“Muğla İli Yatağan Millet Bahçesi İşi” 32.000 m² alan üzerine yapılmakta olup, 32.000 m² alanın yaklaşık 2.000 m²'sine büfe, millet kışaathanesi ve anfi yapısı yapılmaktadır. Kalan yaklaşık 30.000 m² yeşil alan olarak değerlendirilmektedir. Millet Bahçesinin uygulama projesi doğal ekosistemi ve biyoçeşitliliği etkilemeyecek şekilde düzenlenmiş olup, hiçbir şekilde ağaç kesimi yapılmayacaktır. Alanda mevcut ağaçlar korunmakla birlikte proje kapsamında doğal ekosisteme ve biyoçeşitliliğe uygun 1.291 ağaç ve 3.616 (çalı) bitki ekimi gerçekleştirilecektir.

Millet Bahçesi kavramının temel özelliklerini ve planlama ile birlikte projelendirme ve uygulamaya ilişkin temel yaklaşım ve tasarım kriterlerini ortaya koyan ve içerisinde yer alabilecek fonksiyonları da belirleyen, 20.05.2020 tarihli ve 2020/16 sayılı Genelge ile yayımlanan Millet Bahçesi Rehberinde; "Millet Bahçesi'nin uygulamasında "beton" değil toprak ve yeşilin ağırlıkta olması sağlanmalıdır. Bu nedenle, hazırlanacak projelerde yapılaşma koşulları; Millet Bahçesi'nin yakın çevresi, arazi özellikleri ile doğal ve kültürel özellikleri de dikkate alınarak imar planı ile belirlenecektir. Bu doğrultuda; yapısal peyzaj ve mimari ünite vb. kaplayacağı sert zemin miktarının % 10'u geçmemesi ibaresi yer almaktadır. bahçe karakterini etkilememesi açısından önem taşımaktadır. "İbaresi yer almaktadır. Bu doğrultuda yapısal peyzaj ve mimari ünite vb. kaplayacağı sert zemin miktarının % 10'u geçmemesi bahçe karakterini etkilememesi açısından önem taşımaktadır.

Bu kapsamda, (TOKİ, Emlak Konut, Belediye, Valilik, İller Bankası ve diğer kurumlar eliyle) 81 ilimizde 70,628,027.45 m² alanda, 451 adet millet bahçesine ilişkin çalışma sürdürülmüş olup, bu millet bahçelerinden; Adana, Adıyaman, Ağrı, Aksaray, Ankara, Antalya, Aydın, Balıkesir, Batman, Bingöl, Bitlis, Bolu, Burdur, Bursa, Çanakkale, Çorum, Denizli, Diyarbakır, Düzce, Elazığ, Erzincan, Erzurum, Eskişehir, Gaziantep, Hatay, Iğdır, Isparta, İstanbul, Kahramanmaraş, Karabük, Kars, Kırıkkale, Kocaeli, Konya, Kütahya, Malatya, Manisa, Mardin, Mersin, Muş, Niğde, Osmaniye, Sakarya, Samsun, Siirt, Sivas, Tokat, Trabzon, Tunceli, Van, Yozgat, Zonguldak illerinde yer alan 15,233.324 m² alanda 133 adet millet bahçesi projesi tamamlanmıştır.