



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

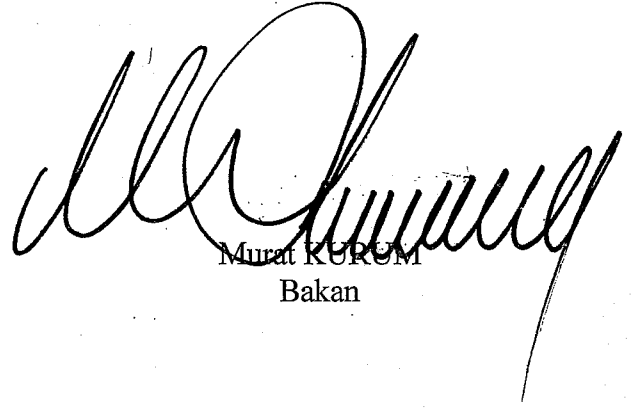
Sayı :30824082-610-3 41 84 61
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Nisan 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA.

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (51 Adet, 93 Sayfa)



7/57803

GK 99

**ZONGULDAK MİLLETVEKİLİ
SAYIN DENİZ YAVUZYILMAZ'IN
TBMM 7/57803 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Zonguldak'ın Merkez İlçesinde, Zonguldak Belediyesi ve Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) İş birliği ile yapılmakta olan, Kıyı Düzenlemesi ve Sosyal Donatılar İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi işi (Sahil Projesi) 09.03.2020 tarihinde ihale edilmiş ve 13.04.2020 tarihi itibarıyla yüklenici firmaya yer teslimi yapılmıştır. 30.890.00,00 TL bedelle ihale edilen işin tamamlanış süresi 550 gün olarak belirlenmiş olup, buna göre bitiş tarihi 15.10.2021 olarak açıklanmıştır. Söz konusu projenin gecikme ihtimaline istinaden 10.08.2021 tarihli 7/49159 esas sayılı soru önergemize verilen yanıtta "Covid 19 salgını nedeniyle imalatların 11.02.2022 tarihinde tamamlanmasının planlandığını" açıklanmıştır. Bu bağlamda;

- 1) Sahil Projesi yapım işleri, güncellenen tamamlanma tarihine ve yeni iş takvimine uygun olarak ilerlemekte midir? Projenin 11.02.2022 tarihinde bitirilmesi mümkün olacak mıdır? Bir gecikme söz konusu mudur? Söz konusu ise gecikmenin nedenleri nelerdir?
- 2) 7/49159 Esas sayılı soru önergemize Çevre Bakanlığınca verilen yanıtta söz konusu işin adına "Millet Bahçesi" ibaresinin eklenme nedeni nedir? Söz konusu projede "Millet Bahçesi" olarak belirtilen alan tam olarak neresidir?
- 3) Projenin işleri bütçe sınırları içerisinde yürütülebilmiş midir? Proje tamamlandığı zaman maliyetinin ne kadar olması beklenmektedir?

CEVAPLAR:

1- Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından inşa edilen "Zonguldak Merkez Kıyı Düzenlemesi Millet Bahçesi ve Sosyal Donatıları İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşİ" Ülkemizde yaşanan pandemi koşulları ve alınan kararlar dolayısıyla (sokağa çıkma yasağı, karantina) gecikmelere sebep olmuştur. Bu gecikmelerden ötürü; iş bitimi 11.02.2022 tarihine uzamıştır.

Ancak, bu süre uzatımında ülkemizde mevsim normallerinin dışında yaşanan doğa olayları (Yoğun kar yağışı, şiddetli rüzgar, yoğun sağanak yağışlar, denizlerdeki yüksek ve yoğun dalgalar) sonucunda iş kaybına sebep olmuştur. Sıfırın altındaki hava koşullarında, çimento harçlı imalatların yapılması fen ve sanat kurallarına göre risk teşkil edeceğinden uygun hava koşullarında yapılması beklenmiştir. Yine bu nedenle bitkisel peyzaj imalatlarının da don ve yağmur etkisinden kurtulması amacıyla uygun hava koşulları beklenmiştir.

Ayrıca, pandeminin etkisiyle; Ülkemizde ve Dünyada birçok ürünün tedarik sürelerinde büyük gecikmeler ve sorunlar olmuştur. Bu sorunlar kısmen de olsa devam etmektedir. Bu durumlar iş programına göre imalatlarda gecikmeler olmuştur. İşin geneli % 88 seviyesindedir. Vatandaşların sosyal donatı alanlarını bir an önce kullanıma açmak ve yaşanan rahatsızlığı en aza indirmek amacıyla, seri şekilde imatlara devam edilerek, işin biran önce bitirilmesi hedeflenmektedir.

2- Cumhurbaşkanlığınca kamuoyunun bilgisine sunulan "100 Günlük İcraat Programları" çerçevesinde, daha önce çalışmalarına başlanılmış olan Millet Bahçelerinin 81 ilimizde yaygınlaştırılmasına yönelik koordinasyon görevi Bakanlığımıza verilmiştir. Bu kapsamda, bahse konu alan Millet Bahçesi olarak ilan edilmiş olup, alana ilişkin iş ve işlemlerin 3621 sayılı Kıyı Kanunu dikkate alınarak Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca yapılması öngörülmüştür. Söz konusu Millet Bahçesi sınırını gösteren kroki ekte yer almaktadır.

3- Söz konusu iş kapsamında imalatlar projesine uygun olarak ilerlemektedir. Ancak bazı imalatlarda yapılan değerlendirmeler ve çalışmalar sonucunda bölgenin iklim koşulları, proje alanı yapısı, ergonomisi, dayanıklılık ve işlevselliği doğrultusunda, TOKİ ve Zonguldak Belediyesi görüş ve onayları ile değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklikler proje ihalesinde yapılan sözleşme ve Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 21. Maddesinin 1. Fıkrasındaki yer alan; "Yapım sözleşmelerinde, öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması halinde, artışa konu olan işin;

a) Sözleşmeye esas proje içinde kalması,

b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması, şartlarıyla, anahtar teslimi götürü bedel ihale edilen yapım işlerinde sözleşme bedelinin % 10'una kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde aynı yükleniciye yaptırılabilir."

Hükümlerine istinaden ihale bedelinin % 10'unu aşmaması dikkate alınarak, ilave imalatlar yükleniciye yaptırılmıştır. İşin net maliyeti ancak, iş sonunda yapılacak olan mukayeseli keşif ile kesin hak ediş raporunda belli olacaktır.

EK: (Kroki 1 adet-1 sayfa)

