



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

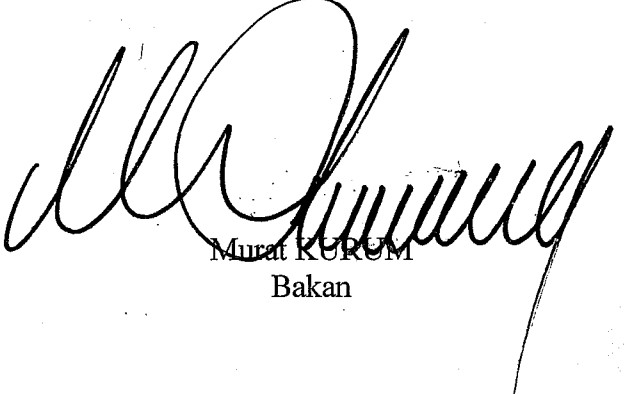
Sayı :30824082-610-3418461
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Nisan 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA.

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (51 Adet, 93 Sayfa)



7/58879 GK 118

7/58882 " "

**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MEHMET ALİ ÇELEBİ'NİN
TBMM 7/58879 VE 7/58882 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGELERİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) Amasya ve Çorum İllerinde arazi satın alan yabancı gerçek kişi, şirket veya yabancı ortaklı şirket sayısı nedir? Bunların satın aldığı arazilerin toplam miktarı nedir?
- 2) Adı geçen illerde arazi satın alan yabancıların ülkelerine göre dağılımı nasıldır?
- 3) Bu illerde arazi satın alan yabancı gerçek kişi, şirket ve yabancı ortaklı şirketlerin satın aldığı arazilerin ilçelere ve yüzölçümlerine göre dağılımı nasıldır?

CEVAP:

Sözü edilen hususlar; Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından incelenmiş olup, TAKBİS kayıtlarına göre; Çorum ve Amasya İlleri ve İlçelerinde; satış vb. yollarla ana taşınmaz edinen, yabancı gerçek kişilere ve yabancı sermayeli şirketlere ilişkin detaylı bilgileri içeren sistem raporlamaları 01.03.2022 tarihi itibariye, tablo olarak ekte yer almaktadır

Ayrıca, 2644 sayılı Tapu kanunun 36. maddesi gereğince, Türkiye’de kurulan yabancı sermayeli şirketler taşınmaz edinebilmekte iken yabancı tüzel kişiler özel Kanunlardan kaynaklanan sınırlı aynı haklar hariç olmak üzere, Ülkemizden taşınmaz edinmemektedirler.

Tablo: 2 adet-2 sayfa)

**YABANCI GERÇEK KİŞİLERİN SATIŞ VB. YOLLAR İLE EDİNDİKLERİ
ANA TAŞINMAZLARA (ARSA,ARAZİ, TARLA, BAĞ, BAHÇE VB.) İLİŞKİN TOPLAM YÜZÖLÇÜMÜNÜ VE
AKTİF KİŞİ ADEDİNİ GÖSTERİR İSTATİSTİKİ RAPOR (01/03/2022 TARİHİNE KADAR)**

İl Adı	Ana Taşınmaz Sayısı	Ana Taşınmaz Hisse Yüzölçümü (m ²)	Toplam Kişi Sayısı (Ana Taşınmaz Edinen)
AMASYA	10	43.693	4
ÇORUM	14	53.473	14

**YABANCI SERMAYELİ ŞİRKETLERİN SATIŞ VB. YOLLAR İLE EDİNDİKLERİ
ANA TAŞINMAZLARA (ARSA, TARLA, BAĞ, BAHÇE VB.) İLİŞKİN TOPLAM YÜZÖLÇÜMÜNÜ VE AKTİF
TÜZEL KİŞİ ADEDİ GÖSTERİR İSTATİSTİKİ RAPOR (BANKALAR HARIÇ)**

İl Adı	Ana Taşınmaz Sayısı	Ana Taşınmaz Hisse Yüzölçümü (m ²)	Toplam Tüzel Kişi Adedi (Ana Taşınmaz Edinen)
AMASYA	6	63.121	3
ÇORUM	2	40.262	2

YABANCI GERÇEK KİŞİLERİN SATIŞ VB. YOLLAR İLE ANA TAŞINMAZ (ARSA, TARLA, BAĞ, BAHÇE VB.) EDİNİMLERİNE İLİŞKİN AKTİF UYRUK VE KİŞİ ADEDİNİ GÖSTERİR İSTATİSTİKİ RAPOR (01/03/2022 TARİHİNE KADAR)

İlAdı	Ülke Adı	Toplam Kişi Sayısı (Ana Taşınmaz Edinen)
AMASYA	Almanya	2
AMASYA	Filistin	1
AMASYA	Irak	1
İlAdı	Ülke Adı	Toplam Kişi Sayısı (Ana Taşınmaz Edinen)
ÇORUM	Afganistan	6
ÇORUM	Almanya	1
ÇORUM	Azerbaycan	1
ÇORUM	Irak	4
ÇORUM	Kırgızistan	2