



T.C.  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

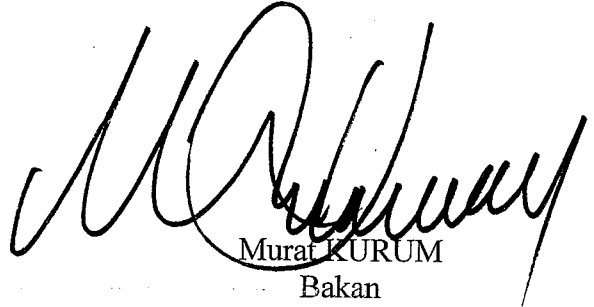
Sayı :30824082-610-4880358  
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

27 Ekim 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
Murat KURUM  
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (100 Adet, 156 Sayfa)

**NİĞDE MİLLETVEKİLİ  
SAYIN ÖMER FETHİ GÜRER'İN  
TBMM 7/72478 ESAS SAYILI  
YAZILI SORU ÖNERGESİNE  
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

**SORULAR**

Demiryolu çalışanlarından konut yapmak üzere getiri sağlayarak oluşturulan S.S. Ekspres Konut Yapı Kooperatifi (adres olarak T.C.D.D. Yol Atölyesi Müdürlüğü İzmir/ Alsancak) İzmir Karaburun Çataalkaya Köyü Kayadibi mevkiinde 11262 m<sup>2</sup> yüzölçümünde 1795 parsel sayılı taşınmaz edinmiştir.

- 1- Üyelerden aidat alınarak umut verilip, halihazırda üyelerden sağladığı gelirin dahi olmadığı ifade edilen kooperatifin durumu nedir? Bahsi geçen konuda bir denetim yapılmış mıdır?
- 2- Taşınmaz arazinin akıbeti ne olmuştur?
- 3- Bahsi geçen konuda görevi kötüye kullanma varsa bir soruşturma açılmış mıdır?
- 4- Üyelerin verdiği aidatları faizi ile geri alabilmeleri olası mıdır?
- 5- Bahsi geçen kooperatif halen faal midir?

**CEVAPLAR**

Ankara Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından e-kooperatif sistemi incelenmesinde S.S. Ekspres Konut Yapı Kooperatife ait İzmir İli Karaburun İlçesi'ndeki taşınmaza ilişkin taşınmaz bilgisi olarak Karaburun / İZMİR ve 430.000 m<sup>2</sup> tarla bilgisi yer almaktadır. En son genel kurul toplantısını 04.12.2010 tarihinde yaptığı kooperatife ait en son tescil ilanının 29.04.2011 tarih ve 7805 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yapıldığı tespit edilmiştir.

Ankara Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından kooperatifin arşiv dosyası incelendiğinde anılan en son ilan kooperatifin tasfiyesine ilişkin 3'üncü ilanı olup, anılan ilanda "Tasfiye Merkezi Adresi: 1578 Sok. No:91/2 Mersinli / İZMİR" olduğu anlaşılmıştır.

Ortaklık hukuku kapsamında ortakların kooperatif tüzel kişiliğinden kendilerine geri ödeme yapılması talebinde bulunabilmeleri, ortakların kooperatiften istifa etmeleri halinde söz konusu olabilmektedir.

Kooperatif 29.04.2011 tarihi itibarıyla hukuken tasfiye durumunda bulunup, faal halde değildir. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce e-kooperatif sistemi incelenmesinde, kooperatifin İzmir'e nakli için müracaat edildiği ancak işlemin sonuçlandırılmadığı görülmüştür.