



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'nci, İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Murat ÇEPNİ
İzmir Milletvekili

Muğla Bodrum İlçesi Göl Mahallesi, Gökburun Mevkiinde Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılması planlanan turizm konaklama tesisi projesi ile ilgili olarak ÇED Yönetmeliği'nin 17. maddesi gereğince Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir kararı verildiği 6-12-2022 tarihinde duyurulmuştur.

Projenin Kapladığı Alan 179.912,78 m2dir. Proje kapsamında; 4 farklı villa tipi (A, B, C, D) yer alacaktır. 8 adet A tipi villa, 14 adet B tipi villa, 33 adet C tipi villa ve 3 adet D tipi villa olmak üzere, toplam 58 villa inşa edilecektir. Proje alanı; Bodrum İlçe Merkezinin 9,3 km kuzeyinde, Göl Mahalle Merkezinin 2,5 km doğusunda yer almaktadır. Alanın kuzeyi, batısı ve doğusu deniz kıyısı olup güneyinde ormanlık alan ve tarım alanı olarak planlı alanlar, parselin güneyinde 1.Derece arkeolojik sit alanı bulunmaktadır. Göl Mahallesi içerisinde bulunan ve aynı zamanda 2020'de Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü tarafından "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Alan" ilan edilen alandaki turizm konaklama tesisinin Çevresel Etki Değerlendirmesi süreci 30-09-2022 tarihinde başlatılmıştı.

Bilim insanları ve demokratik kitle örgütleri, Bodrum'un doğal alanlarını talan eden, çoğu imar mevzuatına uygun olmayan rant projelerine karşı, otellerin ve çeşitli işletmelerin halkın anayasada tanımlanan kıyılardan yararlanma haklarının gaspına karşı yıllardır mücadele vermektedir. Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin proje alanının özelleştirilmesinin iptaline ilişkin Danıştay kararı da bulunmaktadır.

Bu bağlamda;

1- Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin proje yapacağı 306 ada 1 parsel; 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Orman Alanı" olarak planlı alan içerisinde yer almaktadır. Orman alanı içerisinde çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararının gerekçesi nedir? Bu proje için Tarım ve Orman Bakanlığı ile işbirliği yapılmakta mıdır?

2- Kamuoyu çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararının gerekçesi açıklanacak mıdır?

3- Turizm konaklama tesisi projesinin, alanın doğal güzelliğine, mevcut flora ve faunaya, orman alanına, çevreye vereceği zararlar nasıl engellenecektir?

4- Turizm konaklama tesisi projesinin, inşası ve faaliyeti sırasında çevre kirliliği, hava kirliliği, atıkların yönetimi, gürültü, toz, canlı yaşamının zarar görmemesi konularında 2872 sayılı Çevre Kanununa ve çevre mevzuatına uygun olacağına ne şekilde karar verilmiştir?

5- Proje alanına malzeme taşıyacak araçların geçeceği yollar için ne kadar uzunlukta yol açılacaktır? Proje alanı ve yol yapımı için ne kadar ağaç kesilecektir?

6- Proje alanının inşaatında dinamit kullanılacak mıdır? Bu konunun proje tanıtım dosyasında belirtilmediği konusunda açıklamanız olacak mıdır?

7- Turizm konaklama tesisi projesi 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu ve Yönetmeliklerine, 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu, taraf olunan Bern ve CITES Sözleşmesi hükümlerine uygun hareket edeceği nasıl denetlenecektir?

8- Projenin yapılacağı 306 ada 1 parselin güney tarafındaki 107 ada 43 parsel 1.Derece Arkeolojik Sit alanıdır. Projenin bu alana zarar vermemesi nasıl sağlanacaktır?

9- Turizm konaklama tesisi projesinin 305 adadan 306 adaya geçirilerek, her türlü yasal boşluklar kullanılarak hukuksuz bir şekilde Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. proje yapmasına göz yumulduğu iddialarına ilişkin Bakanlığınızın açıklaması var mıdır?

10- Son beş yılda Bodrum'da özelleştirme idaresi tarafından ne kadarlık alan satılmıştır? Ne kadarlık alanda projeler yapılacaktır?

11- Son beş yılda Bodrum'da kaç proje için çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı verilmiştir?

12- Son beş yılda imara aykırı inşa edilmiş kaç turizm tesisi mevcuttur? Bu projeler için ne gibi yaptırımlar uygulanmıştır?