



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

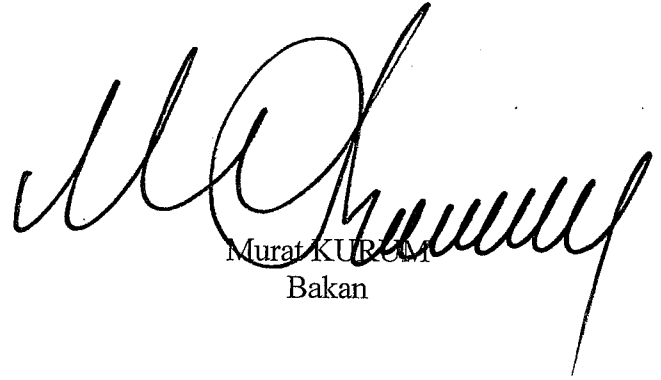
Sayı :30824082-610 - 536 7711
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

26 Aralık 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 8 Sayfa)
- Cevap Yazısı (107 Adet, 175 Sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/73396 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği 2021 Yılı Sayıştay Raporu'na göre; "İşgal Edilen Hazine Taşınmazlarına İlişkin Tahliye Mekanizmasının İl Müdürlüklerince İşletilmemesi" şeklinde bulgu tespit edilmiş, Milli Emlak Genel Müdürlüğü verilerine göre; 2021 yılı sonu itibariyle 4.490.708 aktif Hazine taşınmazının 489.502 adedinin işgal altında olduğu ve bu taşınmazlar için 1.231.600 adet ecrimisil işlemi uygulandığı görülmüştür.

Raporda; Ecrimisil bedeli alınan taşınmazlara ilişkin veri ve istatistiklerin Bakanlık tarafından tutuluyor olmasına karşılık taşınmazlardan tahliyesi gerçekleştirilenlere ilişkin güvenilir bir veriye erişilemediği ancak, yapılan inceleme neticesinde tahliye mekanizmasının çalışmadığının açıkça görüldüğü belirtilmekte, Hazine taşınmazları üzerindeki ecrimisil uygulamalarının büyük kısmının önceki yıllarda başladığı ve füzuli işgillerin tahliye edilmemesi sonucunda uygulamanın devam ettiğinin görüldüğü ifade edilmektedir.

Bu bilgiler çerçevesinde;

- 1-İşgal edilen Hazine taşınmazlarına ilişkin tahliye mekanizması neden İl Müdürlüklerince işletilmemiştir, bunun gerekçeleri nelerdir?
- 2-Sayıştay Raporları'nda yer alan 2021 yılı sonu itibariyle 4.490.708 aktif Hazine taşınmazından işgal altında olan 489.502 adedinin illere göre dağılımı nasıldır?
- 3-Taşınmazların sahibinin izni olmaksızın kullanılmayacağına dair bir denetim mekanizması neden bulunmamaktadır?
- 4-Sayıştay bulgusunda yer alan söz konusu eksikliğin giderilmesi ve benzeri durumların bundan sonra yaşanmaması için alınmış tedbirler bulunmakta mıdır, bu tedbirler nelerdir?

CEVAP

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75. maddesinin 4. fıkrasında; "İşgal edilen taşınmaz mal, idarenin talebi üzerine, bulunduğu yer mülkiye amirince en geç 15 gün içinde tahliye ettirilerek, idareye teslim edilir." hükmü ve anılan Kanunun 74. maddesine dayanılarak yürürlüğe konulan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin "Tahliye" başlıklı 89. maddesi ile; Hazinenin özel mülkiyetindeki taşınmazlara veya Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan alanlara ilişkin yapılan işgal veya tecavüzlerin giderilmesine ilişkin usul ve esasların belirlendiği 154 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği hükümlerine göre Hazine taşınmazlarının işgaller/tecavüzlerden korunması ve/veya bunların giderilmesi hakkında gereği yapılmakta ve bu konuda 81 İl Valiliğince gerekli özen ve hassasiyet gösterilmektedir.