



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 16/12/2022
Sayı : 47834

76153

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasanın 98'inci, Meclis İçtüzüğü'nün 96'ıncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını saygıyla arz ederim. 12.12.2022

Deniz YAVUZYILMAZ
Zonguldak Milletvekili

Zonguldak'ın Merkez ilçesinde, Mithatpaşa Mahallesi, Bülent Ecevit Caddesi üzerinde yapımı devam etmekte olan, "Zonguldak Tapu ve Kadastro Müdürlüğü Hizmet Binası İnşaatı Yapım İşİ" ilkin 25.11.2014 tarihinde ihale edilmiş ve 4.315.000 TL sözleşme bedeliyle yüklenicisine devredilmiştir. 450 gün süre ile 10.05.2016 tarihinde bitim tarihli olarak sözleşmesi imzalanan işin yapımı esnasında yüklenici değişmiş ve inşaatın yapımı yeniden ihale edilmiştir.

İkinci ihaleye göre, 8.645.000 sözleşme bedelli, 16.08.2018 başlama tarihi olan işin süresi 500 gündür ve bitim tarihi 29 Aralık 2019'dur. Ancak yeni yüklenici sözleşme şartlarını yerine getirmediğinden yapım işine ait sözleşme bir kez daha fesih edilmiştir.

Yapılan üçüncü ihale ise açık usul ile gerçekleştirilen önceki iki ihalenin aksine 4734 Sayılı Kamuihale Kanunun 21/b maddesine göre "pazarlık usulü" kapsamında yapılmış olup, 9.560.000 TL bedel ile yüklenilmiş, firmaya 12.02.2021 tarihinde yer teslimi yapılmıştır, inşaatın süresi 350 takvim gün olup inşaatın tamamlanma tarihi 28.01.2022'dir.

Ancak söz konusu projenin taahhüt edilen sürede tamamlanamayacağının tarafımızca anlaşılması üzerine Bakanlığınıza yönelttiğimiz soru önergemize verilen 18 Şubat 2022 tarihli yanıtta;

"Proje tadilatlarının bitirilmesine müteakip işe yeniden başlanmış olup; işin temel imalatları tamamlanmıştır. Bodrum kat perde imalatları da tamamlanmak üzere olup, bodrum kat tabiiye imalatına başlanılacaktır. Zonguldak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüz Süre Uzatımı ve ödenek Aktarma Komisyonu tarafından 24/12/2021 tarih ve 1 sayılı komisyon kararı ile yer teslim tarihi ile ruhsat alınıp fiili işe başlama tarihi arasındaki sürelerden ve proje tadilatından kaynaklı sürelerle istinaden ilave süre verilerek yeni iş bitim tarihi 18/08/2022 olarak belirlenmiştir." denilmiştir.

Ancak söz konusu projenin taahhüt edilen sürede tamamlanamayacağını tarafımızca anlaşılması üzerine Bakanlığınıza yönelttiğimiz soru önergemize verilen 16 Ağustos 2022 tarihli yanıtta;

"4735 sayılı Kamu ihale Sözleşmeleri Kanunu'nun Geçici 6 ncı Maddesinin Uygulanmasına ilişkin Esaslar" 13 Mayıs 2022 tarihli ve 31834 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5546 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile yürürlüğe girmiştir. 4735 sayılı Kanunun geçici 6. maddesindeki "1/4/2022 tarihinden önce 4734 sayılı Kanuna göre ihale edilen (3 üncü maddesindeki istisnalar dâhil) yapım işlerine ilişkin Türk lirası üzerinden imzalanan ve bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla devam eden (geçici kabulü onaylanmamış olan) sözleşmelerde, 1/1/2022 ile 31/3/2022 tarihleri arasında (bu tarihler dâhil) iş programına göre gerçekleştirilemeyen iş miktarı için süre uzatımı verilebilir." hükmü gereğince Yüklenici Alim İnşaat Sanayi Ticaret Limited Şirketi 18/05/2022 tarihli dilekçesi ile 5546 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile yürürlüğe giren 4735 sayılı Kanunun geçici 6. maddesi kapsamında ek süre talebinde bulunmuştur. Mevzuat kapsamında ek süre talebi uygun görülmüş olup; verilen ek süre ile yeni iş bitim tarihi 27/12/2022 tarihi olarak güncellenmiştir." denilmiştir.

Ancak söz konusu projenin taahhüt edilen sürede tamamlanamayacağı tarafımızca bir kez daha anlaşılmıştır.

Bu bağlamda;

1. Projenin 27/12/2022 tarihinde bitirilmesi neden mümkün olmamıştır? Söz konusu gecikme neden kaynaklanmaktadır?
2. Yüklenicinin ek süre talebi bulunmakta mıdır? Bulunmakta ise gerekçesi nedir?
3. İş bitim tarihi 6. defa değişecek olan projenin yeni iş bitim tarihi ne olmuştur?
4. Projenin gecikmesi hangi tutarda maliyet artışına neden olmuştur? Projenin güncel maliyeti ne kadar hesaplanmaktadır?
5. Projenin zamanında tamamlanamamış olmasından ötürü sorumlulara hangi yaptırımlar uygulanmıştır?
6. Projeye ilgili olarak daha öncesinde açılan davalar hangi aşamada?

