



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 16.01.2023
Sayı: 6031



77497

Dr. Arslan Kabukcuoğlu
Eskişehir Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasa'nın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri uyarınca T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı Sn. Fatih DÖNMEZ tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. Saygılarımla.

12/01/2023

Dr. Arslan KABUKCUOĞLU
Eskişehir Milletvekili

Sayıştay'ın Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun (EPDK) 2021 Yılı Faaliyet Raporu'na göre; mülkiyeti Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'ne (TEDAŞ) ait olan trafo merkezleri, aydınlatma, nakil direkleri ile diğer taşınmazların, elektrik dağıtım firmaları tarafından kira geliri elde etmek amacıyla kullanıldıklarını, elde edilen kira gelirlerinin ise EPDK tarafından çıkarılan, 19.12.2015 tarih, 29567 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan, Dağıtım Sistemi Gelirlerinin Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ ile elektrik dağıtım firmalarına bırakıldığı tespit edilmiştir.

4721 Sayılı Türk Medeni Kanunun 683'üncü maddesinde, " bir şeye malik olan kimse, hukuk düzeninin sınırları içinde, o şey üzerinde dilediği gibi kullanma, yararlanma ve tasarrufta bulunma yetkisine sahiptir ifadesi yer almaktadır. 6446 Sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun 18'inci maddesinde ise, TEDAŞ'ın faaliyet alanında yer alan ve dağıtım faaliyeti için gerekli olan işletme ve varlıklar üzerinde, mülkiyeti saklı kalmak kaydı ile TEDAŞ ile belirlenen dağıtım bölgelerinde faaliyet göstermek üzere kurulan elektrik dağıtım şirketleri arasında işletme hakkı devir sözleşmesi (İHDS) düzenlenebilir." denilerek mülkiyet hakkının TEDAŞ'a ait olduğu açıkça vurgulanmıştır. Bu kapsamda mülkiyet hakkından doğan tasarruf yetkisi ile taşınmazları üçüncü şahıslara TEDAŞ kendisi kiralayabileceği gibi, dağıtım firmalarının bu taşınmazları üçüncü şahıslara kiralamasına izin verebilecektir.

Sayıştay'ın belirttiği üzere, TEDAŞ ile Dağıtım şirketleri arasında imzalanan İHDS'de, işletme hakkı devredilen varlıkların dağıtım faaliyeti dışında, reklam ve kira elde etmek gibi bir amaçla kullanılabileceğine dair herhangi bir hüküm bulunmamaktadır. 3. şahıs konumunda olan EPDK'nın, tek taraflı idari işlem (tebliğ) ile TEDAŞ'ın mülkiyetinde olan taşınmazlardan elde edilen kira ve reklam gelirlerinin dağıtım şirketlerine bırakması sözleşmeye aykırıdır.

Bir internet gazetesinde 06.01.2023 tarihinde yer alan makalede, TEDAŞ mülkiyetindeki tesislerden 2014-2020 yılları arasında elde ettiği reklam ve kira gelirin 223,6 milyon Türk Lirası olduğu iddia edilmiştir.

Bu bağlamda;

- 1- TEDAŞ'ın mülkiyetinde olan taşınmazlardan elde edilen gelirin, kanunlara ve İHDS'ye aykırı olarak EPDK tarafından çıkartılan bir tebliğ ile dağıtım şirketlerine bırakılmasının gerekçesi nedir?
- 2- Dağıtım şirketlerinin, bugüne kadar, TEDAŞ'ın mülkiyetinde olan taşınmazlardan elde ettiği kira ve reklam geliri ne kadardır?
- 3- İHDS'de yer almamasına rağmen dağıtım şirketlerine bırakılan reklam ve kira gelirleri, faiziyle birlikte bu şirketlerden tahsil edilecek midir?