



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 17/01/2023 09:29
Sayı: E-120.07-1154272
BALIKÇILIK VE SU ÜRÜNLERİ
YETİŞTİRİCİLİĞİ YILI
2022

7/73611 GK-34

Sayı : E-54045643-610-8263035

Konu : Soru Önergesi (7/73611)

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 02.11.2022 tarihli ve 43452547-120.07-1102616 sayılı yazınız.

İlgi yazı ekinde alınan, Eskişehir Milletvekili Sayın Dr. Arslan KABUKCUOĞLU' a ait 7/73611 esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin Bakanlığımızın cevabi görüşü ekte sunulmaktadır. Bilgilerinize arz ederim.

Prof.Dr. Vahit KIRIŞCI
Bakan

Ek: Cevabi Görüş (7/73611) (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6BDDDBDB-1F58-4486-A791-0B970A8EF51F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Üniversiteler Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No: 161 06800 Çankaya / ANKARA

Tel: (0312) 287 33 60

www.tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Vahdettin ŞANLI

Mühendis

Telefon No: (312) 258 85 96





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

**ESKİŞEHİR MİLLETVEKİLİ SAYIN DR. ARSLAN KABUKCUOĞLU'NA AİT
7/73611 ESAS NUMARALI YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR CEVAPLAR**

2644 sayılı Tapu Kanunu'nun yabancıların taşınmaz edinimlerini düzenleyen 35' inci Maddesi ile bazı sınırlamalar ve yükümlülükler getirilmiş, bu Maddeye dayalı olarak çıkarılan 25.06.2012 tarihli ve 2012/3504 sayılı Kararname eki ile de arazinin durumuna göre bazı izin süreçleri öngörülmüş ve bu kapsamda, tarım arazisi niteliğindeki taşınmazlar ve üzerindeki sınırlı aynı hakların ediniminde Bakanlığımızdan izin alınması gerektiğine yönelik hüküm bulunmaktadır.

2644 sayılı Kanunda da yer aldığı şekilde Bakanlar Kurulu, ülke, kişi, coğrafi bölge, süre, sayı, oran, tür, nitelik, yüzölçüm ve miktar olarak belirleyebilir, sınırlandırabilir, kısmen veya tamamen durdurmakta veya yasaklayabilmektedir.

Yabancı kişi tarafından edinilen tarım arazisi için tescil tarihinden itibaren 2 yıl içerisinde tarımsal nitelikli proje sunulması gerekmektedir. Bununla birlikte bu süre içerisinde tarımsal nitelikli proje sunulmaması ve/veya uygun görülen projenin gerçekleştirilmemesi yada edinilen arazinin amaç dışı kullanılması halinde, ilgili tapu müdürlüklerine Bakanlığımız/İl Tarım ve Orman Müdürlüklerimiz bildirimde bulunulmakta olup, yabancıların arazisi hakkında Bakanlığımızca tasfiye işlemleri başlatılmaktadır.

Ayrıca; yabancı gerçek kişinin tarımsal arazi ediniminde, edinimi yapılan arazinin tarımsal faaliyette tutulması gerekmektedir.