



**T.B.M.M.**

CUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

Tarih: 24 Ekim 2022

Sayı: 46214

73399

## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98 ve T.B.M.M. İçtüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri gereğince talep ederim. 18.10.2022

Av. Mahmut TANAL  
İstanbul Milletvekili

Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslara ilişkin Tebliğ 06.06.2022 tarihli 30443 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu tebliğ ile 31.12.2017 tarihinden önce imar mevzuatına aykırı olarak yapılmış yapılar için yapı kayıt belgesi bedelini ödeyerek belirlenen süreler içinde müracaatta bulunan ilgililere yapı kayıt belgesi düzenleneceği belirtilmiştir. İşbu bağlamda sorularımın yanıtlanması gerekmektedir;

1. Ülkemizde detaylıca belirtilen imar barışı kapsamında "Yapı Kayıt Belgesi" almak için kaç kişi başvuru yapmıştır? Söz konusu başvurular neticesinde kaç kişinin başvurusu kabul edilmiştir? Aynı ayrı belirtilmek üzere kaç konut, kaç işyeri için Yapı Kayıt Belgesi verilmiştir?
2. İmar Barışı kapsamında yaylalara, mera alanlarına inşa edilen yapılar için kaç kişi başvuru yapmıştır? Kaç kişinin başvurusu kabul edilmiştir? Kaç kişinin başvurusu reddedilmiştir? Söz konusu başvuruların reddedilme gerekçesi nedir?
3. İmar barışı kapsamında yaylalara, mera alanlara inşa edilen yapılar için müracaat eden, gerekli harcı yatıran, başvurusu kabul edildiği halde, başvuru sahiplerine işbu önerge tarihi itibarıyla hala yapı kayıt belgesi verilmediği iddiaları doğru mudur? Şayet doğruysa gerekçesi nedir? Bakanlığınıza bu konuda iletilen bir şikâyet var mıdır? Varsa söz konusu şikâyetler neticesinde ne tür işlemler yapılmıştır?
4. Yaylalara, mera alanlarına inşa edilen yapılar için Yapı Kayıt Belgesi almak amacıyla başvuru yapan ancak yapı belgesi alamayan kişilerin ödemiş olduğu "Yapı Kayıt Belgesi Bedeli"nde elde edilen gelir kaç TL'dir? Bahsi geçen yapı belgesi alamayan kişilere, başvuru esnasında ödedikleri harcın iade edilmediğine ilişkin iddialar doğru mudur? Şayet doğru ise söz konusu harcın başvuru sahiplerine iade edilmemesinin gerekçesi nedir?
5. Yaylalara, mera alanlarına inşa edilen yapılar için Yapı Kayıt Belgesi almak amacıyla başvuru yapan ancak yapı belgesi alamayan kişilerin ödemiş olduğu yapı kayıt belgesi bedeli vatandaşlarımız iade edilecek midir? Edilecekse ne zaman edilecektir? Vatandaşlarımızın bu konuda yaşamış olduğu mağduriyetlerin giderilmesine ilişkin Bakanlığınıza bir çalışma yapılacak mıdır? Yapılacaksa söz konusu çalışmanın detayları nedir?