



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98 inci ve İçtüzüğü'nün 96 ncı ve 99 uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Murat ÇEPNİ
İzmir Milletvekili

Sayıştay Başkanlığı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı 2021 Yılı Sayıştay Düzenlilik Denetim Raporu'nda; Hazine taşınmazı olup, genel bütçe kapsamındaki idarelerin kullanımına tahsis edilmiş konutlarla ilgili olarak tutulan kayıtların eksik olduğu görülmüştür. Devlete ait konutları yönetmek, kamu kurum ve kuruluşlarına ait konutların yönetimi konusundaki politikaları belirlemek, her yıl yurt içi ve yurtdışındaki kamu konutlarının kira ve yakıt bedelleri ile işletme, bakım ve onarım esaslarını tespit etme görevi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına verilmiştir. Ayrıca; Kamu Konutları Yönetmeliği'nin "Konutların yönetimine dair esaslar" başlıklı 35'inci maddesinde, Devlete ait kamu konutlarının Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğüne yönetileceği ifade edilmiştir.

Tespit, tahsis, kira, bakım onarım gibi idari işlemlere konu olan kamu konutlarının yönetilmesi için öncelikle bunların sayısına ve niteliğine ilişkin kayıtların milli emlak birimlerince tutulması ve Devlete ait konutlarla ilgili tahsis işleminin de bu kayıtlar esas alınarak yürütülmesi gerekmektedir.

Milli Emlak Otomasyon Projesi (MEOP) sisteminden genel bütçeli idarelere tahsis edilip lojman ve kamu konutu olarak kullandırılan taşınmazlara ilişkin rapordaki sayı ile Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı tarafından hazırlanan, 2022 yılı Bütçe Kanunu Gerekçesinde yer alan kamu konutu sayısı birbiri ile eşleşmemektedir. Genel bütçeli idareler tarafından lojman ve kamu konutu olarak kullanılan taşınmazların sayısı MEOP'un kamu konutları modülünden alınan raporda 127.286 adet iken, 2022 Bütçe Kanunu Gerekçesinde 195.114 adet olarak görünmektedir.

2407

Bu bağlamda;

- 1- Milli Emlak Otomasyon Projesi Sistemi'nden alınan raporda, kamuya tahsisle konut sayısının 127 bin 286 olarak görünmesinin, buna karşın Cumhurbaşkanlığı'nca hazırlanan 2022 Bütçe Kanunu Gerekçesinde konut sayısının 195 bin 114 olarak görülmesinin gerekçesi nedir?
- 2- Kamu idareleri tarafından kamu konutu olarak kullanıldığı halde ana taşınmaz bazında da Milli Emlak Otomasyon Projesi'nde yer almayan taşınmazların olmasının gerekçesi nedir? Milli Emlak Otomasyon Projesinde yer almayan kamu konutlarını kimler, hangi sürelerde kullanmaktadır?
- 3- Genel bütçeli idarelere tahsisli kamu konutlarının sayısına ilişkin kayıtlarda uyumsuzluk olduğu önceki yıllarda Sayıştay Denetim Raporlarında da tespit edildiği bu sorun neden düzeltilmemiştir?
- 4- Genel bütçeli idareler ile Bakanlık arasında, kamu konutlarıyla ilgili bilgi paylaşımının zamanında ve doğru şekilde yapılması, genel bütçeli idarelerin kamu konutu olarak kullanımına bırakılan taşınmazların cins tashihlerinin yapılarak konut bazlı envanterinin çıkartılması ve gerekli tahsis kayıtlarının yapılması için gereken çalışmaları yapacak mısınız?