



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

21 Mart 2023

Sayı :30824082-610 6013862
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 9 Sayfa)
- Cevap Yazısı (383 Adet, 192 Sayfa)



7/76626 GK 77

**KIRKLARELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN VECDİ GÜNDOĞDU'NUN
TBMM 7/76626 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) Ülkemizde il, il 81 ilimizde toplam kaç konut, hane bulunmaktadır, bu konutların hanelerin aktif kullanımında olan ve boş kullanılmayan konutların sayısı kaçtır?
- 2) Yazlık, yaylalık, orman, dağ evi vb. kullanım amacıyla konutların illere göre sayıları kaçtır, bu konutların kullanım süreleri hakkında çalışma yapılmış mıdır, yapıldı ise sonuçları nelerdir? Kullanılmayan konutların ekonomiye kazandırılması amacıyla çalışmalarınız var mı, var ise neler yapıyorsunuz?
- 3) İhtiyacından fazla konut sahibi olan ve ticari amaçla konut sahibi olanlardan, barınma sorunu yaşayan dar gelirliye kaynak aktaracak ek vergilendirme konusunda çalışmanız var mı var ise neler yapıyorsunuz?

CEVAP:

Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün TAKBİS kayıtları dahilinde; "konut", "mesken", "daire", "rezidans", "villa" ve "ev" niteliğinde tespit edilen taşınmazların Ülke bazında toplam sayısı 19,781,772 olup, istatistiki olarak, bunların illere göre dağılımına aşağıda yer verilmiştir.

İLLER	Konut Sayısı	İLLER	Konut Sayısı	İLLER	Konut Sayısı	İLLER	Konut Sayısı
ADANA	347,221	ÇANAKKALE	177,487	KARABÜK	68,263	OSMANİYE	73,900
ADYAMAN	72,191	ÇANKIRI	43,214	KARAMAN	62,998	RİZE	69,833
AFYONKARAHİSAR	114,151	ÇORUM	129,759	KARS	30,232	SAKARYA	254,171
AĞRI	29,217	DENİZLİ	233,115	KASTAMONU	92,665	SAMSUN	317,686
AKSARAY	92,988	DİYARBAKIR	207,808	KAYSERİ	414,072	SİİRT	34,253
AMASYA	73,685	DÜZCE	84,768	KIRIKKALE	75,885	SİNOP	54,938
ANKARA	2,063,786	EDİRNE	122,770	KIRKLARELİ	106,818	SİVAS	129,860

ANTALYA	874,114	ELAZIĞ	155,576	KIRŞEHİR	62,046	ŞANLIURFA	212,925
ARDAHAN	7,428	ERZİNCAN	46,046	KİLİS	28,129	ŞIRNAK	22,272
ARTVİN	32,452	ERZURUM	122,131	KOCAELİ	504,517	TEKİRDAĞ	414,568
AYDIN	402,230	ESKİŞEHİR	302,919	KONYA	513,965	TOKAT	94,010
BALIKESİR	431,956	GAZİANTEP	331,122	KÜTAHYA	115,829	TRABZON	201,518
BARTIN	37,841	GİRESUN	109,890	MALATYA	174,396	TUNCELİ	15,834
BATMAN	63,435	GÜMÜŞHANE	20,626	MANİSA	321,924	UŞAK	70,214
BAYBURT	12,165	HAKKARİ	6,590	MARDİN	94,391	VAN	80,176
BİLECİK	50,704	HATAY	273,758	MERSİN	497,442	YALOVA	135,356
BİNGÖL	43,776	IĞDIR	19,347	MUĞLA	309,780	YOZGAT	74,529
BİTLİS	36,865	ISPARTA	91,669	MUŞ	25,744	ZONGULDAK	109,610
BOLU	78,870	İSTANBUL	4,029,747	NEVŞEHİR	61,005		
BURDUR	44,088	İZMİR	1,293,383	NİĞDE	80,586		
BURSA	728,851	KAHRAMANMARAŞ	180,131	ORDU	155,562		

*Bu konutların, hanelerin aktif kullanımında olan ve boş kullanılmayan konutların sayısı ve diğer hususlar TAKBIS kayıtlarında tutulmamaktadır.