



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

21 Mart 2023

Sayı :30824082-610 6013862
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 9 Sayfa)
- Cevap Yazısı (383 Adet, 192 Sayfa)



7/76627 GİL 77

**KIRKLARELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN VECDİ GÜNDOĞDU'NUN
TBMM 7/76627 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

1- İlk Evim Projesinde, başvurusu geçerli kabul edilen 5 milyon 135 bin vatandaşlarımızdan hak sahipliğinin belirleneceği kura çekimleri neden 5 ayda yapılacaktır, tüm geçerli başvurular belirlendiğine göre vatandaşlarımızı 5 ay, yani 150 gün bekletmenin nedeni nedir, başvuruların kesinleşmesinin hemen ardından tüm illerin kuraları aynı gün aynı saatte neden çekilmemiştir, kuraların zamana yayılmasının seçim süreci ile ilgisi var mıdır?

2- 20 yıllık AKP iktidarı sonunda barınma sorununun çözülmediği, çözülmediği ve hala ciddi bir barınma sorunu olduğu İlk Evim projesine müracaat eden toplam 8 milyon vatandaşımızın olmasından açıkça anlaşılmaktadır. Anılan proje kapsamında iki yıl içinde toplam 250 bin konut yapılacağı düşünüldüğünde 7 milyon 750 bin vatandaşımızın ivedi soru olarak karşısında duran barınma sorunu ne zaman, nasıl çözülecektir?

CEVAPLAR:

1- Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından 81 il ve ilçelerinde yapımı gerçekleştirilecek; "İlk Evim İlk İşyerim Projesi" kapsamında 250 bin konut kampanyası ile Cumhuriyet tarihinin en büyük sosyal konut hamlesi başlatılmıştır. Kampanya başvuru süreçlerinin tamamlanmasının ardından başvuru şartlarını taşıyan vatandaşların tespit süreci sonrasında kura çekiliş işlemleri (başvuru şartlarını taşımayan başvuru sahiplerinin tespit çalışmaları kura çekilişi sonrasında da devam etmektedir) sürecinin daha şeffaf olması düşüncesinden hareketle, ilgili illerde; konut almak için başvuran vatandaşlarımızın katılımlarıyla gerçekleştirilmektedir. Mevcut kura yöntemi ile günde ortama 2000 konutun hak sahibi belirlenebilmekte ve yapılması planlanan 267.315 adet konutun kuralarının tamamlanması yaklaşık 134 gün gibi bir sürede mümkün olmaktadır.

2- TOKİ tarafından Ülkemiz genelinde 1.170.000 konut rakamına ulaşılmıştır. 01 Ocak 2023 itibarıyla, 135.000 konutun inşaatı devam etmektedir. Vatandaşlarımızın ilgisi üzerine, 2019, 2020 yıllarında 50 ve 100 bin konut kampanyaları, 2022 yılında ise 250 bin konut, 1 milyon arsa ve 10 bin işyeri kampanyaları yapılmış olup, devamında da yeni bir 250 Bin konut kampanyası daha başlatılacaktır. TOKİ, kent ve kırsal alanda herkesin yeterli ve yaşanabilir konut sahibi olmasında öncü ve destekleyici rol üstlenmektedir. Vatandaşlarımızın kaliteli, sağlam ve maliyetine düşük peşinat, uzun vadelerle kira öder gibi ev sahibi olmalarını sağlamanın yanında konut piyasasını disipline edilmesi amaçlanmaktadır.