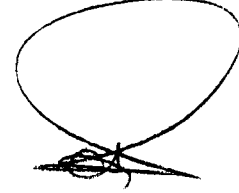


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 10.03.2023

Saygılarımla.



Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili

Kocaeli'nin Dilovası İlçesi Tepecik Mahallesi "kırsal mahalle" statüsüne geçirilmiştir. Ancak eskiden köy tüzel kişiliğine sahip bölgede bulunan 15 köy evi, kırsal mahalle statüsü bölgesi dışında bırakılmıştır. Bu 15 hane, köyün diğer geri kalanıyla aynı imkan ve fırsatlardan yararlanamamaktadır. Daha yüksek emlak vergisi ödemekte, su ve elektriği daha pahalı kullanmaktadırlar. Statü dışında bırakılan 15 adet haneyle ilgili ise vatandaşlarımızın hiçbir statü içerisine alınma talebi yerine getirilmemiştir.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

- 1) Tepecik Mahallesinde, kırsal mahalle kapsam alanı hangi sınırlara ve kriterlere göre belirlenmiştir?
- 2) Mahallede bulunan 15 adet hane neden kırsal mahalle statüsünden faydalanamamaktadır? Bu evlerin de kırsal mahalle hanesine alınması için herhangi bir çalışma bulunmakta mıdır?
- 3) Kırsal Mahalle sınırları dışında bırakılan 15 hanenin diğer komşularıyla aynı imkanlara kavuşması için elektrik, su gibi temel hizmetlerde köy tarifesine geçebilmesi mümkün müdür?
- 4) Kırsal mahalle sınırları dışında kalan 15 hanenin bulunduğu bölge için herhangi bir imar değişikliği planı, ya da bölgede yapılmak istenen proje var mıdır? Bu bölgelerde son dört yıl içerisinde el değiştiren taşınmaz sayısı kaçtır? Bu taşınmazlarla ilgili değer artış oranları kaçtır?