



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

21 Mart 2023

Sayı :30824082-610 6013862
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 9 Sayfa)
- Cevap Yazısı (383 Adet, 192 Sayfa)



**UŞAK MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖZKAN YALIM'IN
TBMM 7/78187 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) Uşak İlinde son 10 yıl için yıllara göre hangi ülke vatandaşı kaç metre kare arazi satın almıştır?
- 2) Yabancıların satın aldığı bu arazilerin ne kadarı tarım arazisi ne kadarı arsadır?
- 3) Uşak İlinde son 10 yıl için yıllara göre hangi ülke vatandaşı kaç adet konut ve işyeri satın almıştır?
- 4) Bunların konut ve işyeri kategorilerine göre dağılımı ne şekildedir?
- 5) Uşak İlinde son 10 yılda yıllara göre satışı yapılan toplam tüm konut ve dükkân sayısı kaçtır?
- 6) Aşırı yükselen fiyatların dengelenmesi bakımından yabancılara taşınmaz satışının durdurulması yönünde bir çalışmanız var mıdır?

CEVAP:

Söz konusu hususlara ilişkin olarak, Bakanlığımızın görevleri kapsamında, bağlı kurumumuz olan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün (TAKBİS) İstatistiki Bilgi Sistemi kayıtlarına göre;

Son on yılda Uşak İlinde yabancı uyruklu gerçek kişilerin satış vb. yollar ile edinimlerine dair, Ana Taşınmaz (Arsa, Arazi, Tarla vb.) Hisse Yüzölçümü (m²) olarak, toplam **140.819 m²** tarım arazisi (tarla, bahçe vb.), **4.132,08 m²**'de arsa alındığı görülmektedir.

Bağımsız Bölüm (konut, işyeri vb.) sayılarını gösteren istatistiki bilgilerde; işyeri, dükkân vb. taşınmazların, 2 adedi 2014 yılında, 2 adedi 2019 yılında, 1 adedi 2021 yılında 1 adedi de 2022 yılında edinilmiştir. Edinilen bağımsız bölümlerden 6 adet işyeri, dükkân vb., 134 adet de konut, mesken, depo vb. olarak satın alınmıştır.

*Uşak İlinde, 2013-2016 yılları arasında; Yabancı gerçek kişilerce "Ana Taşınmaz" edinimi bulunmamaktadır.