



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

21 Mart 2023

Sayı :30824082-610 6013862
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 9 Sayfa)
- Cevap Yazısı (383 Adet, 192 Sayfa)

**ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN GAMZE TAŞCIER
TBMM 7/75970 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Cumhuriyet Gazetesi'nden Barış Terkoğlu'nun paylaştığı bilgiye göre, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın duyurduğu ve TOKİ tarafından yapılacak 50 bin sosyal konut kapsamında, İstanbul Tuzla Aydınli Mahallesi Konaşlı Mevkii'nde yapılan 508 adet konut için 30 Kasım'da çekiliş yapıldığı, bir şirkette ortaklığı olan ve Hiranur Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı da olan Mehmet Emin Marankoz'un kurayı kazandığı ortaya çıkmıştır. Bu çerçeveden hareketle;

1-TOKİ'nin dar gelirli yurttaşlarımız için yaptığı konutların kurasına, şirket sahibi olan bir kişi nasıl katılabilmektedir?

2-Şahsın şirket sahibi olduğu gerçeğinin basında yer alması sonrası, bu kişinin kazandığı kura iptal edilmiş midir? Şahsın kuraya katılabilmesi ve kapanması hakkında bir inceleme başlatılmış mıdır?

CEVAPLAR:

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Tuzla Aydınli 500 konut projesi kapsamında 01.07.2019 tarihinde noter huzurunda, İdare yetkilileri denetiminde ve TOKİ Başkanlığı sosyal medya hesaplarından canlı yayımlanarak gerçekleştirilen hak sahibi belirleme kurası ile 500 adet hak sahibi belirlenmiştir.

Projeye aşağıda belirtilen şartlar çerçevesinde başvuru alınmış olup, başvuru şartlarını taşımayanların başvurusu/hak sahipliği iptal edilmektedir.

- 1- T.C. vatandaşı olması,
- 2- Projenin bulunduğu il sınırları içerisinde 1 yıldan az olmamak koşulu ile ikamet ediyor olması veya projenin bulunduğu il nüfusuna kayıtlı olması,
- 3- Toplu Konut İdaresinden konut satın almamış olması
- 4- Kendisine eşine ve/veya velayeti altındaki çocuklara ait tapuda kayıtlı kat irtifaklı / kat mülkiyetli bağımsız bir bölümünün veya müstakil bir konutunun (tarla, bağ, bahçe, köy evi ve işyeri hariç) olmaması,

5- Mart/Nisan 2019 ayı Aylık hane halkı gelirinin, en fazla net 4.800 TL olması

Projede hak sahibi olanların konut belirleme kurası ise 30.11.2022 tarihinde yapılmış olup sözleşme işlemleri ise 12.12.2022-27.01.2023 tarihleri arasında yapılacaktır.

Başvurular alındıktan sonra, daha önce TOKİ'den konut alanlar ile kendisine ve eşine ait konutu olanların başvuruları iptal edilmiş, sözleşme aşamasında ise ikamet ve gelir şartı sağlamayanların hak sahipliği iptal edilmektedir.

Mehmet Emin MARANKOZ 04.01.2023 tarihi itibari ile sözleşme imzalamak için Banka'ya müracaat etmemiştir.