



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

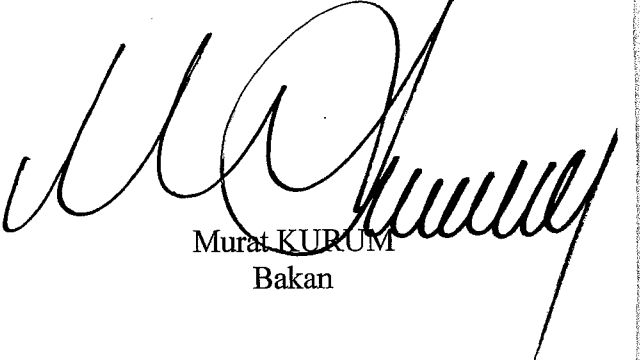
24 Ocak 2023

Sayı :30824082-610-5609562
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (81 Adet, 163 Sayfa)



**MUĞLA MİLLETVEKİLİ
SAYIN MÜRSEL ALBAN'IN
TBMM 7/73865 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Sadece Ülkemizin değil, dünyanın en güzel kentlerinden biri olarak gösterilen, doğası ve deniziyle cennet köşesi olarak adlandırılan Muğla ilimizde kira fiyatları aşırı derecede artmıştır. Sağlık emekçilerinden, emniyet personeline, adliye çalışanlarından diğer kamu personeline kadar, yüksek kiralardan dolayı memurlar Muğla'ya tayin olmak istemiyorlar. Özellikle Bodrum, Marmaris, Datça, Fethiye gibi ilçelerimizdeki kira ücretlerini memur olarak görev yapan yurttaşlarımızın ödeyebilmeleri mümkün değildir. Bu nedenle, Muğla'nın tüm hastanelerinde uzman doktor açığı vardır. Çünkü maaşlar düşük, kiralar yüksek olunca hiçbir kamu çalışanı Muğla'da görev yapmak istememektedir. Kamu personeli kiralardan mağdurken, AKP iktidarı ise var olan lojmanları satışa çıkarmaktadır. Muğla'da kamu lojmanlarının satışı durdurulmalı, acilen TOKİ tarafından kamu personeline lojman yapılmalıdır. Buna göre;

- 1) 2002-2021 yılları arasında Muğla İlinde, hangi yıllarda kaç adet lojman satılmıştır?
- 2) Satışı yapılan bu lojmanlar hangi kamu kurum ve kuruluşlarına aittir?
- 3) Bu lojmanlar kaç TL'ye satılmıştır?
- 4) Muğla İlinde 27/10 /2022 tarihi itibarıyla kaç adet kamu lojmanı bulunmaktadır? Bu lojmanlar hangi kamu kurum ve kuruluşlarına aittir?
- 5) Özellikle kira ücretlerinin arttığı şu dönemde kamu personelinin maaşları kira ücretlerini ödemeye yetmemektedir. Sağlık çalışanları başta olmak üzere kamu çalışanlarına lojman yapmayı düşünüyor musunuz, bu yönde bir çalışmanız var mıdır?

CEVAP:

2022 yılı Bütçe Gerekçesine göre; Genel Bütçe kapsamındaki kamu idarelerine tahsisli 195 bin adet, özel bütçeli idarelere ait 28 bin 912 adet, düzenleyici ve denetleyici kurumlara ait 390 adet kamu konutu olmak üzere, toplam 224.302 adet konut bulunmaktadır.

4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanununun 4' üncü maddesine, 28.11.2017 tarihli ve 7061 sayılı Kanunun 58' inci maddesiyle eklenen beş ile on birinci fıkralarında, kamu konutlarının ekonomiye kazandırılması düzenlenmiştir.

Kamu konutlarından; Kanunun istisna getirdiği savunma, güvenlik, adalet ve istihbarat hizmetleri için kullanılanlar ile yürütülen çalışmalarda kampüs alanında yer alan, hizmet binaları ile bütünleşik bulunanların satışı mümkün bulunmamaktadır.

Söz konusu Kanun uyarınca, kat mülkiyeti/kat irtifakı olan yaklaşık 12 bin 500 adet konutun satış ihaleleri yapılmıştır. Hazine taşınmazlarının edinim, yönetim ve elden çıkarma faaliyetlerine ilişkin sonuçlar her yıl kurumsal Web Sitemizde yayımlanan (<https://milliملak.csb.gov.tr/>) faaliyet raporlarında yer almaktadır.