



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 10.03.2023

Sayı: 6261

79386

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

D. Müsavat DERVİŞOĞLU

İzmir Milletvekili

İYİ Parti Grup Başkanvekili

6 Şubat'ta Kahramanmaraş'ta gerçekleşen ve derin yaralar açan depremlerin ardından Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, deprem bölgesinde yaptığı açıklamalarda konutların inşasına başlanacağını belirterek, "Deprem bölgesindeki şehir merkezlerimizde inşa edeceğimiz 200 bin konuttan jeoloji ve zemin etütleri tamamlanan yerlerdeki ilk sözleşmeleri imzaladık." İfadelerini kullanmıştır.

Basında yer alan bilgilere göre; 350 milyar liranın üzerinde büyüklüğe sahip yaklaşık 270 bin konutun ihaleleri ilan edilmeden hızla gerçekleştirilmektedir. Mart ayının ilk haftasında 4 ihale kamuoyuna dahi duyurulmadan gerçekleştirilmiştir. Son olarak Kahramanmaraş'ın Elbistan ilçesinde yapılacak deprem konutları ihalesi de özel davetle tamamlanmış ve sonuç bilgileri Kamu İhale Kurumuna iletilmiştir. Edinilen bilgilere göre Karaelbistan Mahallesinde yapılacak toplam 738 konut için yapılan ihaleye 7 firma çağrılmış, 1 milyar 258 milyon 729 TL yaklaşık maliyet hesaplanan projeye, özel olarak davet edilen; Ankara merkezli, TOKİ'den ve AK Parti dönemi İETT iştiraki KİPTAŞ'tan aldığı konut ve yurt projelerini kapsayan kamu ihaleleriyle dikkat çeken Leda Yapıya 1 milyar 260 milyon TL'ye verilmiştir. Yani ihale sonucuna göre Elbistan'da içinde arsa bedeli de olmayan, ortalama 110 metrekare olacağı duyurulan bir deprem konutu ortalama 1 milyon 707 bin TL'ye malolmaktadır. Sonucu 2 Mart'ta açıklanan Kahta, Ishaliye, Kilis ve Nurdağı'nda yapılacak toplam 1797 konut, 20 dükkan ve 1 cami için toplam sözleşme bedeli 2 milyar 889 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Yapılan hesaplama göre arsa bedeli hariç, devlet kurumu TOKİ eliyle yaptırılacak her bir konutun ortalama inşaat maliyeti 1 milyon 400 bin TL olmuştur.

79386

Bu bağlamda;

- 1- Deprem konutu ihalelerinin ilan edilmeden kamuoyunun bilgisi dışında gerçekleştirilmesinin nedeni nedir?
- 2- 6 Şubat'ta gerçekleşen depremlerin ardından kaç deprem konutu ihalesi gerçekleştirilmiştir?
- 3- Gerçekleştirilen ihalelerin; ihale tarihi, yaklaşık maliyeti, sözleşme tarihi, bedeli, süresi nedir ve yüklenicileri hangi şirketlerdir?
- 4- Yapılan deprem konutu depremzede vatandaşlarımıza sunulurken nasıl bir yol izlenecektir, ödeme planı nasıl olacaktır?