



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

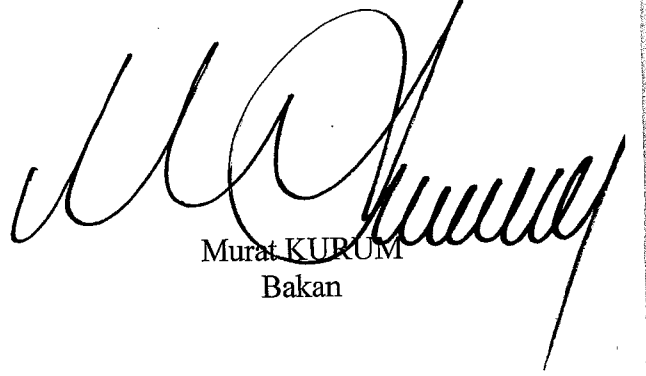
24 Ocak 2023

Sayı :30824082-610-5609562
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (81 Adet, 163 Sayfa)



7/75112 GK 59

**ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN MEVLÜT KARAKAYA'NIN
TBMM 7/75112 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Ankara İli Polatlı İlçesi Güreş Mahallesi'nde 2014 yılında yaşanan ve bir vatandaşımızın da hayatını kaybettiği sel afeti sonrasında dere yatağında bulunan 16 hanenin taşınması konusunda gerekli müracaatlar yapılmıştır. Buna rağmen taşınma konusu uzun zamandır sonuçlanmamıştır. Bu bilgiler çerçevesinde;

- 1) Ankara İli Polatlı İlçesi Güreş Mahallesi'ndeki 16 hanenin taşınması ile ilgili son durum nedir? Taşınma işlemi ne zaman gerçekleşecektir?
- 2) Ankara İli Mamak İlçesinde devam eden kentsel dönüşüm projesi hangi aşamadadır? Projenin öngörülen bitiş tarihi ne zamandır?

CEVAP:

Sözü edilen hususlar incelenmiş olup, Bakanlığımızın görevleri kapsamında aşağıdaki bilgilere yer verilmiştir.

Ankara İli, Mamak İlçesi, Dutluk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve Bakanlık Makamı Olur'u ile rezerv yapı alanı olarak belirlenen yaklaşık 64 hektar büyüklüğündeki alanda Bakanlığımızca 548 adet konutun üretimi tamamlanmış olup, alanda bulunan 494 hak sahibine denk gelen bağımsız birimlerin tespiti amacıyla düzenlenen kura ile tarafına konut çıkan ve bağımsız birimleri tespit edilen hak sahiplerine konutların anahtar teslimi gerçekleştirmiştir.

Ankara İli, Mamak İlçesi, Altıağaç, Karaağaç ve Hüseyingazi Mahalleleri sınırları içerisinde bulunan ve Bakanlar Kurulu Kararı ile riskli alan olarak belirlenen yaklaşık 68,50 hektar büyüklüğündeki alanın 4. Etabında 877 adet konutun yapımı tamamlanmak üzeredir.

Ankara İli, Mamak İlçesi, Diriliş Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve Bakanlar Kurulu Kararı ile riskli alan olarak belirlenen yaklaşık 41,70 hektar büyüklüğündeki alanın 5. Etabında 519 adet konutun yapımı tamamlanmak üzeredir.

Bu bağlamda; 2023 yılı içerisinde konutların yapımının tamamlanması ve hak sahiplerine teslim edilmesi öngörülmektedir. Konut inşaatların tamamlanmasının müteakip, Bakanlığımızca yetkilendirilen Mamak Belediye Başkanlığı tarafından uzlaşma sağlanan hak sahiplerine evleri teslim edilecektir.

Ayrıca, Ankara İli, Mamak İlçesi, Mutlu mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve Bakanlar Kurulu Kararı ile riskli alan olarak belirlenen yaklaşık 64 hektar büyüklüğündeki alanın 1. Etabında halihazırda yıkım ve tasfiye işlemleri devam etmekte olup, etap dışında da yapıların yıkım ve tasfiyesine başlanacaktır. Alandan tasfiyesi sağlanan hak sahiplerine kira yardımına başlanacaktır. Alanda üretilecek konu tamamlanmış ve Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na teslim edilmiş olup, onay süreci devam etmektedir.

2025 senesi içerisinde konutların yapımının tamamlanması ve hak sahiplerine teslim edilmesi öngörülmektedir. Ankara İli, Mamak İlçesi, Üreğil Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve Bakanlık Makamı Olur'u ile rezerv yapı alanı olarak belirlenen yaklaşık 11,14 hektar büyüklüğündeki alanda tespit çalışmaları devam etmektedir. Öte yandan; bireysel riskli yapı tespiti yaptırılarak yıkılan bağımsız birim sayısı 6259 olarak gerçekleşmiştir.