

T.C.
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 19809844-610- **1985074**
Konu : Soru Önergeleri

7/77324 4K 89
7/77503-4 4K 93
7/77708-9 4K 93
7/77641-42 4K 93
9/77751 4K 95
2/77753 4K 95
7/77822 4K 97
7/77850 4K 97
7/77931-32 4K 102
8/03/2023
7A8028-39 4K 103
7/77822 4K 103
7/778359

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Ekli listede esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergelerine ilişkin olarak, Bakanlığımız tarafından hazırlanan cevap metinleri ekte yer almaktadır.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.



Dr. Nureddin NEBATİ
Bakan

Ek-1: Soru Önergeleri Listesi

Ek-2: Soru Önergeleri Cevap Metinleri

**İstanbul Milletvekili Sayın Özgür KARABAT'a Ait 7/77751 Esas Sayılı
Soru Önergesine İlişkin Olarak Hazine ve Maliye Bakanlığı Cevap Metni**

Söz konusu satış işlemi için T. Halk Bankası A.Ş (Banka)'den kredi kullandırımı olmamıştır. Gayrimenkullerin değeri, Sermaye Piyasası Kurulu ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumundan (BDDK) lisanslı, konusunda uzman 2 ayrı gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından düzenlenen 2 adet ekspertiz raporundaki değerlerin ortalaması baz alınarak belirlenmiştir.

Sektörde faaliyet gösteren tüm bankalar, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve bu Kanun kapsamında BDDK tarafından çıkarılan Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında kredilerin yeniden yapılandırma işlemlerini gerçekleştirmektedir. Bilindiği üzere 17.07.2019 tarih, 7186 sayılı Kanun'un 17'nci maddesi ile 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'na Geçici 32'nci madde eklenmiş olup bu madde kapsamında borç geri ödeme kapasitesine sahip kredili firmaların faaliyetlerine devam ederek üretim ve istihdama katkı sağlamalarını sürdürmeleri amacıyla kredilerini olağanüstü koşullarda yeniden yapılandırma imkânı sağlanmıştır. Bu nedenle; sektör genelinde tüm bankalar, kredilerin yeniden yapılandırılması veya tahsil ve tasfiyesi amacıyla borç geri ödeme kapasitesi olan firmalarla varlık borç takası veya vefa hakkı uygulamaları yapabilmektedir. Bankada da benzer şekilde yeniden yapılandırma, varlık borç takası veya vefa hakkı uygulaması yaptığımız kredili firmalar bulunmaktadır.