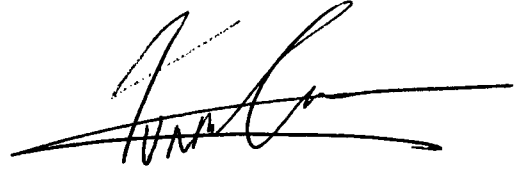


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Cumhurbaşkanı Yardımcısı Fuat Oktay tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 13.10.2022

TUMA ÇELİK

MARDİN MİLLETVEKİLİ



Ülkemizde, Türkiye vatandaşı olmayanların konut sahibi olabilmeleri önünde herhangi bir engel bulunmamaktadır. Son bir yıl içinde konut satışlarında yüzde 38 oranında artış sağlanmıştır. Artan döviz kurları da Türkiye vatandaşı olmayanların konut satın almasını kolaylaştırmaktadır. İstanbul, Ankara ve Antalya gibi illerde satışların önünde bir engel bulunmamaktadır. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının verilerine göre, yabancı uyruklu kişilere, son on yılda 260 binin üzerinde taşınmaz satılmıştır.

2008 yılında yayınlanan Bakanlar Kurulu kararıyla, Türkiye vatandaşı olmayanların Mardin, Kilis ve Hatay'da taşınmaz edinmesi yasaklanmıştır. Aradan geçen 14 yıl boyunca kentlerdeki imar alanları genişlemiş ve yabancılara ait taşınmazların genel imara göre oranları da azalmıştır. İstanbul ve Antalya gibi Türkiye'nin diğer illerinde uygulanmayan bu yasak kararı özellikle bu kentlerden göç etmek zorunda kalan, Süryani, Melkit Hristiyan (Rum Ortodoks), Arap Alevi (Nusayri) ve diğerlerini mağdur etmektedir. Bu kentlerdeki yasak kararının kaldırılması bölgeden göç etmek zorunda kalanların dönüşünü sağlayacaktır. Ayrıca yasak kararının kaldırılması bölgenin ekonomik gelişimine de katkı sağlayacaktır.

Bu bağlamda,

- 1- Mardin, Kilis ve Hatay illerinde yabancılara mülk satışını yasaklayan 27.10.2008 tarih ve 2008/14273 sayılı kararın kaldırılmasına dönük bir çalışmanız var mıdır?
- 2- İstanbul, Antalya gibi kentlerde uygulanmayan bu yasak neden halen Mardin Hatay ve Kilis'te uygulanmaktadır?
- 3- Bu kentlerden göç etmiş olan Süryani, Rum, Ermeni ve diğer vatandaşların Türkiye'ye dönüşünü kolaylaştıracak adımların atılması için bir çalışmanız var mıdır?