

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Şanlıurfa'nın Halfeti ilçesinde, AKP'li Halfeti Belediyesi'nin son dönemde kendi mülkiyetindeki arsaları, taşınmazları peş peşe elden çıkarmasının, satmasının perde arkasının araştırılarak, kamu zararı, vatandaşın mağduriyeti konusunda gerekli tedbirlerin acilen alınması amacıyla Anayasa'nın 98'inci maddesi, TBMM İçtüzüğü'nün 101, 102 ve 103'üncü maddeleri gereğince TBMM Genel Kurulu'nda Genel Görüşme açılmasını saygıyla arz ve talep ederiz. 27.12.2022

Seyit Torun
Ordu Mu.

A. Tuncay ÖZKAN
İzmir Mu.

Av. Mahmut TANAL
CHP İstanbul Milletvekili

Suren SAHİN
Hatay Mu.

Ayhan Bakut
Adana Mu.

Mahmut POLAT
İzmir Mu.

İrfan KAPKAN
Gaziantep Mu.

Ali Fazıl KASAP
Kütahya Mu.

İzgon ÇETKİ
Gaziantep Mu.

Av. Burak Bıkoç
Mugla Mu.

Gamer Akbaş Iğder
İstanbul Mu.

Serkan TOPAL
Hatay Mu.

Veli AĞBABA
Molodtso Mu.

Kemal ZEİBEK
Samsun Milletvekili

Servet İNSAL
Ankara Mu.



[illegible]

GEREKÇE:

AKP'nin Büyükşehir Belediyesi ve ilçe belediyelerini elinde bulundurduğu Şanlıurfa'da, vatandaşlarımız hizmet yüzü görmezken, iktidarın bu kentteki rant sevdası ise hız kesmiyor. Şanlıurfa'daki AKP'li belediyeler, "parsel parsel" satışlarla gündeme gelmektedir. "Güneydoğu'nun Bodrum'u" olarak bilinen turistik ve tarım merkezi ilçe Halfeti ise AKP'li Halfeti Belediyesi'nin son dönemde yoğunlaşan taşınmaz satışıyla dikkatleri üzerine çekmektedir.

Yangından mal kaçırıcısına hareket eden Halfeti Belediyesi, 40 bin nüfuslu ilçede mülkiyeti belediyeye ait arsa, tarla, bağ, fıstıklık, konut, ticaret ve akaryakıt alanlarını peşi sıra düzenlenen ihalelerle satmaktadır. Küçük bir belediyenin bu kadar yoğun taşınmaz satışı işlemi gerçekleştirmesi, akıllarda soru işareti oluşturmaktadır. İlgili belediyenin taşınmaz ihalelerinde şeffaf davranılmadığı öne sürülmektedir. Rant iddiaları da yüksek sesle dillendirilmektedir.

AKP'li Halfeti Belediyesi'nin taşınmaz satışları, kentte vatandaşlar arasında birinci gündem maddesi haline gelmiştir. Belediyenin sadece Karaotlak Mahallesi'nde satışa çıkardığı farklı ada ve parsellerdeki arsaların kayıtlı değeri, 180 milyon TL'yi aşmaktadır.

İlçede ikamet eden bazı vatandaşlar, Halfeti Belediyesi'nin taşınmaz satışlarının "kamunun ve vatandaşların zararına yol açacağı" gerekçesiyle konuyu mahkemeye taşıırken, şeffaf belediyecilik anlayışı gereği Halfeti Belediye Başkanlığı ise satılan, satılacak taşınmazların listesi, taşınmazların hangi gerekçeyle satıldığı, taşınmazların değerinde satılıp satılmadığı, satış sonucu elde edilen paranın akıbeti konusunda herhangi bir açıklama yapmamaktadır.

Halfeti Belediyesi'nin kırsalda kalan, köy statüsünden mahalle statüsüne alınan Bitek Mahallesi'ndeki işlemleri de tartışmaya farklı bir boyut kazandırmıştır. Kırsal Bitek Mahallesi'nde çok sayıda arsanın satış ihale ilanını duyuran Halfeti Belediyesi, uzun yıllardır mahallede ikamet eden vatandaşları "işgalci" gibi göstermiştir. "Kentsel dönüşüm" adı altında vatandaşların dededen kalma ahırları ve evleri yıkılmak istenmiş, vatandaşlarla jandarma ekipleri karşı karşıya getirilmiştir.

Bitek Mahallesi'nde yasaları gözardı eden, art niyetli hareket eden Halfeti Belediyesi, vatandaşların mağduriyetine yol açmıştır. Halfeti Belediyesi'nin rant merkezine dönüştürmeyi amaçladığı öne sürülen Bitek Mahallesi'ndeki hukuksuz işlemleri, Şanlıurfa Barosu tarafından kamuoyuyla paylaşılmıştır.

Halfeti Belediyesi'nin yoğunlaşan parsel parsel arsa, taşınmaz satışları, bu satışların yol açtığı kamu zararı ve vatandaşların mağduriyeti görmezden gelinmemelidir. TBMM Genel Kurulu'nda bir genel görüşme açılarak, konunun ivedilikle masaya yatırılması gerekmektedir.

