



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610- 7649922
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Ekim 2023

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:

-Dosya (1 takım)

**AĞRI MİLLETVEKİLİ
SAYIN NEJLA DEMİR'İN
TBMM 7/3582 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

- 1) Ağrı ilimizdeki bina ve altyapıların depreme dayanıklılığını arttırmak için hangi önlemler alınmıştır? Bu önlemlerin denetimi nasıl yapılmaktadır?
- 2) Ağrı ilimizin deprem riskine özel olarak hazırlanmış acil durum planları bulunmakta mıdır? Bu planlar neleri içermektedir?
- 3) Deprem eğitimleri ve farkındalık kampanyaları hangi sıklıkla ve ne şekilde düzenlenmektedir?
- 4) Ağrı ilimizde afet sonrası destek ve iyileştirme çalışmaları nasıl yürütülecektir? Yerinden edilecek insanlara yönelik hangi adımlar atılacaktır?
- 5) İlerleyen dönemlerde Ağrı ilimizde deprem riskini azaltmaya yönelik olarak planladığınız projeler nelerdir?
- 6) Ağrı ilimizde son 20 yılda meydana gelen depremlerin sayısı ve şiddeti ne durumdadır? Bu verileri ve deprem risk analizlerini göz önünde bulundurarak, ilimize özgü acil bir deprem planı hazırlanmış mıdır?
- 7) İlimizdeki mevcut yapıların deprem dayanıklılığı hakkında güncel bir değerlendirme yapılmış mıdır? Depreme dayanıklı olmayan yapıların tespiti ve gerekli önlemlerin alınması için bir programınız var mıdır?
- 8) Ağrı ilimizde depremle ilişkili olarak riskli bölgeler belirlenmiş midir? Bu bölgelerdeki altyapı çalışmaları ve yapılaşma faaliyetleri nasıl denetlenmektedir?

CEVAP

Kentsel dönüşüm uygulamalarında karşılaşılan sorunların çözümü, bütüncül yaklaşımın geliştirilmesi ve stratejilerin belirli programlar dâhilinde ortaya konulması amacıyla kentsel dönüşüm uygulamalarını yönlendirecek olan "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına Yönelik İlke ve Esaslar" hazırlanmış ve 19/02/2019 tarihinde Bakanlık Makamı Olur'u ile onaylanmış; bahsi geçen ilke ve esaslar, 19/02/2019 tarihli ve 41958 sayılı yazımız ile; büyükşehir, il, ilçe belediye başkanlıklarınca Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin hazırlanması ve afet riski en yüksek olan alanların tespit edilerek üç ay içerisinde Bakanlığımıza bildirilmesi amacıyla 81 İl Valiliği'ne iletilmiştir.

Ağrı İli genelinde toplam 256,27 ha büyüklüğünde 1 adet Riskli Alan ve toplam 113,80 ha büyüklüğünde 4 adet Rezerv Yapı Alanı bulunmaktadır.

Ayrıca yapı bazında dönüşümlerin sağlanması için yapılacak riskli yapı tespitlerinin ise 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un 3. maddesinin 1. fıkrasında belirtildiği üzere, öncelikli olarak yapı maliklerince, Bakanlık tarafından lisanslandırılan kurum ve kuruluşlara başvurulması gerekmektedir.

6306 sayılı Kanun'un yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar; Ağrı İlinde bu Kanun kapsamında maliklerin talebine istinaden 2.547 adedi konut ve 466 adedi işyeri olmak üzere toplamda 3.013 adet bağımsız bölüm içeren 2.243 adet yapı için riskli yapı tespiti yaptırılmış, bunlardan 2.188 adedi konut ve 406 adedi işyeri olmak üzere toplam 2.594 adet bağımsız bölüm içeren 1.925 adet riskli yapının yıkımı gerçekleşmiş olup, Kanun kapsamındaki dönüşüm uygulamalarına devam edilmektedir.

Diğer taraftan; 13/8/2001 tarihinden itibaren 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun 19 pilot ilde uygulamaya konulmuştur. Kanunun uygulaması 1/1/2011 tarihinden itibaren ise 81 il geneline yayılmıştır.

Bu Kanunun 1 inci maddesinin ikinci fıkrasında yer alan istisnalar haricinde kalan yapıların denetiminin, mesleğinde deneyimsiz serbest mimar ve mühendisler yerine sadece yapı denetimi faaliyetini ihtisas konusu olarak seçmiş ve bünyesinde en az beş yıllık mesleki deneyime sahip denetçi mimar ve mühendisleri barındıran Bakanlığımızdan izin belgeli yapı denetim kuruluşları eliyle yürütülmesi sağlanmıştır.

Yapı denetim kuruluşlarının görev ve sorumlulukları 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanunun 2 nci maddesi ile Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliğinin 5 inci maddesi hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuatta açıklanmış olup, yapı denetim kuruluşları söz konusu görev ve sorumluluklarını eksiksiz yerine getirmekle yükümlüdür.

Buna göre; yapı denetim kuruluşları, proje müelliflerince hazırlanan uygulama projelerinin ve hesaplarının, mühendislik ve mimarlık proje düzenleme esaslarına, imar planına, imar yönetmeliklerine ve diğer mevzuata, şartname ve standartlara göre kontrol ederek uygunluk görüşü vermek ve inşa aşamasının da ruhsat ve eki onaylı projeler ile mevzuata ve standartlara uygun olarak denetlenmesinden sorumludur.

Önergede yer alan diğer hususlarla ilgili olarak İçişleri Bakanlığı'ndan (AFAD Başkanlığı) bilgi alınmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.