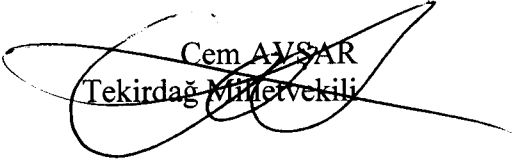




Cem AVŞAR
Tekirdağ Milletvekili
DEVA Partisi Genel Başkan Yardımcısı
Yerel Yönetimler ve Şehircilik Politikaları Başkanı

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Mehmet ÖZHASEKİ tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 25.07.2023


Cem AVŞAR
Tekirdağ Milletvekili

15 Temmuz 2016 hain darbe girişiminin sonrasında hükümet, şehir içindeki askeri alanları şehir dışına taşıma kararı almıştır. Hükümet yetkilileri bu alanların imara açılmayacağı, yeşil alan ve rekreasyon alanı olarak halkın kullanımına sunulacağını açıklamışlardır.

Bugün geldiğimiz noktada Çekmeköy, Zeytinburnu, Maslak gibi değeri yüksek fiyatlarla ölçülen bölgelerde bulunan ve TMMOB Şehir Plancıları Odası'nın verilerine göre İstanbul'un yaklaşık % 10'unu oluşturan askeri alanlar imara açılmıştır.

Örneğin Bakanlığı'nıza bağlı TOKİ'nin bir iştiraki olan Emlak Konut GYO A.Ş. 3. Kolordu Komutanlığı Çekmeköy Kışlası'nın bulunduğu alanın 296 bin 923 metrekarelik bölümünde "Çınarköy Projesini" yapmaktadır. Şirket, alanda toplam 1774 konut, 141 villa ve 56 ticari bölüm inşa edecektir.

Benzer şekilde Zeytinburnu'nda bulunan Eski Tank Bakım Fabrikası'nın arazisi askeri alan statüsünden çıkartılıp imara açılmış ve bu alanda "Büyükyalı Projesi" yapılmıştır. Diğer bir örnek ise Ayazağa Jandarma Genel Komutanlığı'nın arazisinde görülmektedir. Bu alanda da "Maslak 1453 Projesi" yapılmıştır.

Bu bağlamda;

1. Darbe girişiminde önce askeri alan olan ve imara açılmayarak yeşil alan olarak bırakılacağı vaat edilen ancak daha sonra yapılan değişiklikler ile imara açılan alan miktarı kaç metrekaredir?
2. Uzmanlara göre İstanbul'u bekleyen 7 büyüklüğünde olası bir deprem varken, deprem toplanma alanları yetersizken ve acil dönüşmesi gereken binlerce konut mevcutken asgari ücretli ve orta gelir grubuna hitap etmeyen bu lüks konutlar hangi gerekçe ile yapılmaktadır?
3. İmara açılan bu alanlarda İstanbullunun yeşile ve rekreasyon alanına olan ihtiyacı ne kadar gözetilmiştir?

TBMM

Tel: 0 (312) 420 64 34- 35 **Faks:** 0 (312) 420 24 76 **E-Mail:** cem.avsar@tbmm.gov.tr
Adres: Halkla İlişkiler Binası 3.Kat B-312 TBMM-ANKARA