



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610 - 7649814
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Ekim 2023

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

YALOVA MİLLETVEKİLİ
SAYIN TAHSİN BECAN'IN
TBMM 7/2433, 7/2434, 7/2435, 7/2436, 7/ 2437 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR

SORULAR

- 1- Yalova'da imar mevzuatına aykırı olduğu için yapı kullanma izni verilmeyen ve alamayan yapılardan 2003, 2005, 2012, 2015, 2018 tarihlerinde çıkartılan 4833, 5027, 6639, 6306, 7143 sayılı yasalardan yararlananların sayısı nedir ? Bu sayının ilçelere göre dağılımı nedir?
- 2- Yalova'da 4833, 5027, 6639, 6306, 7143 sayılı yasalardan yararlanan yapılarda 2023 yılı itibariyle outtran kişi sayısı nedir? Bu sayının ilçelere göre dağılımı nedir?
- 3- Yalova'da 4833, 5027, 6639, 6306, 7143 sayılı yasalardan yararlandığı halde deprem dayanıklılık testi yapılan bina sayısı nedir? Bu sayının ilçelere göre dağılımı nedir?
- 4- Yalova'da 4833, 5027, 6639, 6306, 7143 sayılı yasalardan yararlandığı halde deprem dayanıklılık testinden geçemeyen ve riskli yapı kabul edilen bina sayısı nedir? Bu sayının ilçelere göre dağılımı nedir?
- 5- Yalova'da 4833, 5027, 6639, 6306, 7143 sayılı yasalardan yararlandığı halde deprem dayanıklılık testinden geçemeyen ve riskli yapı kabul edilen binalardan hakkında yıkım kararı verilenlerin sayısı nedir? Bu sayının ilçelere göre dağılımı nedir?
- 6- Yalova'da 6306, 7143, 6639, 4833, 7143 sayılı yasalardan yararlandığı halde riskli yapı kabul edilen binalardan yıkılanların sayısı nedir? Bu sayının ilçelere göre dağılımı nedir?

CEVAPLAR

Bakanlığımızın İmar Barışı Sorgulama Sisteminde elde edilen verilere göre; 7143 sayılı Kanun'un 16. maddesi (3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi) kapsamında düzenlenen yapı kayıt belgelerinin 10.823 adetinin aktif ve geçerli olduğu (mevzuata aykırı olarak alındığı tespit edilerek veya mahkeme kararı ile iptal edilenler hariç), bunlardan 4.334 adedinin Merkez İlçe, 1.621 adedinin Altınova İlçesi, 1.584 adedinin Çiftlikköy İlçesi, 503 adedinin Termal İlçesi, 1.690 adedinin Çınarcık İlçesi, 1.091 adedinin Armutlu İlçesi'ndeki yapılara ilişkin olduğu tespit edilmiştir.

Yalova Valiliği (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) tarafından 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında söz konusu kanunun yürürlüğe girdiği 2012 yılından 2023 yılına kadar Yalova ili genelinde toplam 939 adet yapı için riskli yapı tespiti başvurusu yapılmıştır. Merkezde 533 adet , Çiftlikköy İlçesi'nde 188 adet , Termal İlçesi'nde 6 adet , Altınova İlçesi'nde 52 adet , Armutlu İlçesi'nde 41 adet ve Çınarcık İlçesi'nde 115 adet olmak üzere toplamda 935 adet riskli yapı tespiti yapılmıştır.

Yalova Valiliği (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) tarafından 6306 sayılı kanun kapsamında riskli olarak tespit edilen yapılardan Yalova ili'nde Merkez'de 533 adet , Çiftlikköy İlçesi'nde 188, Termal İlçesi'nde 6 adet , Altınova İlçesi'nde 52 adet , Armutlu

İlçesi'nde 41 adet ve Çınarcık İlçesi'nde 115 adet olmak üzere toplamda 935 adet yapının yıkım kararı verilmiştir.

Yalova Valiliği (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) tarafından 6306 sayılı kanun kapsamında riskli olarak tespit edilen yapılardan 885 adet yapının yıkımı sağlanmıştır. Diğer riskli yapıların yıkım işlemi ve dönüşüm çalışmaları devam etmektedir.

7143 sayılı Kanun kapsamında mevzuata aykırı olarak alındığı tespit edilerek veya mahkeme kararı ile iptal edilen 761 adet yapı kayıt belgesi ile ilgili olarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddelerinde yer alan idari müeyyidelerin (para cezası ve yıkım) uygulanması için ilgili idarelerine gerekli bildirim yapılmıştır.