



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 14.08.2023
Sayı: 386



3231

Aykut KAYA
Antalya Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Mehmet ÖZHASEKİ tarafından Anayasa'nın 98'inci ile TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 08.08.2023

Saygılarımla

Aykut Kaya

Aykut KAYA
Antalya Milletvekili

Antalya İlimizin Kepez ve Santral Mahallelerinde yüz ölçümü 132 hektarlık alanda 1994 yılında kamulaştırma işlemleri yapılmıştı. 2009-2014 yıllarında bu bölgede imar çalışması yapıldı. 24.11.2014 tarihli Bakanlar Kurulu Kararı ile riskli alan ilan edilerek, 2015 sonu 2016 yılı itibarıyla Kepez ve Santral Mahallelerinde Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamına alındı. Bakanlığınız tarafından başlatılan proje kapsamında, teslim süresi "24 ay olarak" belirlendi, hak sahibi vatandaşlarımızla sözleşmeler imzalandı. Sözleşme kapsamında mücbir sebeplerden dolayı sözleşme içeriğinde 6 aya kadar uzama öngörülürken, toplamda 30 ayda bitmesi gereken projede 7. yıla girilmiştir.

Şu ana kadar teslimi yapılan daireler:

Parsel	Hak Sahibi Daire Sayısı	Yüklenici Firma Daire Sayısı	Toplam
A	460	146	606
E	660	246	906
D	697	215	912
			2424

Teslimi yapılmayan, bitmeyen daireler:

Parsel	Hak Sahibi Daire Sayısı	Yüklenici Firma Daire Sayısı	Toplam
F	794	238	1032
C	1029	165	1194
B	1433	334	1767
			3993

7 yıl sonunda projenin yarısı dahi bitirilememiştir. Evlerinin teslimi yapılmayan vatandaşlarımız mağdur olduğu gibi, evleri teslim edilip burada yaşana vatandaşlarımızda mağdur durumdadır. Çünkü tüm bu parsellerde (A, B, C, D, E, F) proje kapsamında yapılması gereken sosyal alanlar, okul, sağlık ocağı, pazar yeri, camiiler ve çocuk oyun alanları yapılmamıştır.

Bu bilgiler ışığında;

- 1- 2016 yılında 24 ayda bitirilmesi öngörülen Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi 7 yıl geçmesine rağmen hangi gerekçelerle bitirilmemiştir? Bakanlığımızca ne zaman bitirilmesi öngörülmektedir?
- 2- Bitirilip teslim edilen A, E, D parsellerinde sosyal alan ve donatılar ne zaman teslim edilecektir?
- 3- Vatandaşların mağduriyetini gidermek için hak sahiplerine destek programı, ödeme programı başlatılacak mıdır?