



T.C.  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610 - 7649814  
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Ekim 2023

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
Mehmet ÖZHASEKİ  
Bakan

EK:  
-Dosya (1 Takım)



7/1384

**ADANA MİLLETVEKİLİ  
SAYIN ORHAN SÜMER'İN  
TBMM 7/ 1384 ESAS SAYILI  
YAZILI SORU ÖNERGESİ**

**SORULAR:**

- 1) Adana İli ve İlçelerinde boş hazine arazisine tarım ürünü ektiği için ceza kesilen kaç çiftçi vardır?
- 2) Türkiye genelinde hazine arazisine tarım ürünü ektiği için ceza kesilen kaç çiftçi vardır?
- 3) Başta Adana ve Türkiye genelinde aynı nedenle kesilen cezaları toplamı ne kadardır?
- 4) Bu durumun çiftçilerimize mağduriyet yaşatmaması için ilgili Bakanlıklarla ortak bir çalışmanız var mıdır?
- 5) Boş kalan hazine arazilerinin çiftçiler tarafından ekilmesinden daha iyi ve kapsayıcı bir proje var mıdır?
- 6) Kuşaklardır tarımsal faaliyetlerde kullanılan arazilerin, tapu sorunu nedeniyle Hazine arazisi sayılarak, çiftçi ailelerini zorda bırakan düzenlemelere, Bakanlık olarak çözüm arayışınız var mıdır?

**CEVAP:**

Hazinenin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazların ve Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin işgalden kullanıldığının tespiti halinde, Hazine Taşınmazları İdaresi Hakkında Yönetmelik ile 20.08.2011 tarihli ve 28031 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 336 Sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde öngörüldüğü şekilde ecri-misil tespit ve takdir edilmektedir.

Hazine arazilerinin sözleşmesiz olarak kullanılması sonucunda çiftçilerimiz tarımsal destekler başta olmak üzere, sözleşmeye bağlı birçok haktan mahrum kalmaktadır. 4706 sayılı Kanunun Ek-6. maddesi ile Hazineye ait tarım arazilerini ecri-misil ödeyerek kullanan çiftçilerimize ecri-misil bedelinin yarısı üzerinden kiralama imkanı getirilmiştir.

Böylece çiftçilerimizin tarımsal üretim destekleri gibi sözleşmeye bağlı haklardan yararlanması ve sözleşmesiz kullanımdan kaynaklanan ihtilafların giderilmesi amaçlanmıştır. Bu doğrultuda, Hazineye ait tarım arazilerini 31/12/2019 tarihinden önce en az üç yıldan beri tarımsal amaçla kullanan ve kullanımlarının halen devam ettiği Bakanlıkça belirlenen kullanıcılarına, cari yıl ecri-misil bedelinin yarısı üzerinden on yıla kadar doğrudan kiralama imkanı sağlanmıştır. Uygulama kapsamında 79 ilde 73 bin 664 çiftçimizle kira sözleşmesi imzalanmıştır.