



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610- 7649922
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Ekim 2023

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:

-Dosya (1 takım)



7/1547

**MERSİN MİLLETVEKİLİ
SAYIN ALİ BOZAN'IN
TBMM 7/1547 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİ**

SORULAR:

- 1) Kentsel dönüşüm projesinde yüklenici firmaların iş ve işçi ile yürüttükleri süreç TOKİ tarafından nasıl denetlenmiştir?
- 2) İhalesi 27.08.2011 tarihinde, yer tesliminin ise 07.12.2021 tarihinde yapıldığı ve 600 gün içinde bitirilmesi planlandığı belirtilen inşaatın bazı temellerinin dahi atılmamış olduğuna ilişkin iddialar doğru mudur? Bahse konu olan iddialara ilişkin herhangi bir incelemede bulunulmuş mudur veya bulunulacak mı?
- 3) Yüzü aşkın işçinin Mart ayından bu yana ödenmemiş olan ücretleri ne zaman ödenecektir?
- 4) Yüklenici firmaya yönelik işi geciktirme ve işçilerin ücretlerini ödememesinden kaynaklı olarak ne gibi bir yaptırım uygulamayı düşünüyorsunuz?
- 5) Mart ayından bu yana ücretlerini alamadıkları için iş bırakan işçilere “iş bırakma cezası” kesildiğine ilişkin olan iddialar doğru mudur?

CEVAP:

-Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığının görevleri kapsamında; aşağıdaki hususlara yer verilmiştir.

Yüklenici firmanın yaptığı imalatlar, müşavir firma personeli (sahada görevli) ve TOKİ tarafından (en az ayda 2 kez) denetlenmektedir. Yüklenici firmanın işçilere ödeme yapıp yapmadıkları da her hak ediş öncesinde işçi ilan tutanağı ile (şantiyede görünen yere) ilan edilmekte olup, ilanın yapıldığı, yapı denetim görevlisinin ve yüklenici veya vekili ile işçi temsilcisinin imzaladıkları bir tutanakla tespit edilerek, bu tutanağın bir sureti hak edişe eklenmektedir. Yükleniciden alacağı olan işçi, personel ve teknik elemanlar, ilan tarihinden başlamak üzere, bir hafta içinde yapı denetim görevlisine başvurabilmektedir.

Yapı Denetim görevlisi tarafından; iş yerinde çalışanlar arasında yüklenici veya alt yüklenicilerce ücretleri ödenmeyenlerin bulunup bulunmadığı kontrol edilmektedir. Ücretleri ödenmeyen var ise yükleniciden ve alt yüklenicilerden istenecek bordrolara göre; bu ücretlerin yüklenici hak edişinden ödenmesi sağlanmaktadır. Eğer işçi, personel ve teknik elemanlardan herhangi bir başvuru olmaması halinde, yapı denetim görevlisi ve yüklenici veya vekili ile işçi temsilcilerinin imzaladıkları ilan kaldırma tutanağı düzenlenmektedir.

Ayrıca, gerek görülmesi halinde; Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uyarınca, yüklenici firmalara idari yaptırım uygulanabilmektedir.