

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Anayasa'nın 98 ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. Ve 99. Maddeleri uyarınca T.C. Adalet Bakanı Sn. Yılmaz Tunç tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Saygılarımla. 05.07.2023



Ömer Fethi Gürer

Niğde Milletvekili

Kira artışları yasa ile sınırlanıyor. Sonuç tabu da haklı haksız tahliye davalarını da oluyor. Kiraya zam yapamayan ev sahipleri evi kendim kullanacağım diyerek tahliye davaları açıyorlar.

- 1- 2022 ve 2023 yıllarında açılan tahliye davası sayısı kaçtır? Sonuçlanan dava sayısı kaçtır?
- 2- Sonuçlanan davalar arasında kiracı ve ev sahibi lehine çıkan karar sayısı kaçtır?
- 3- Dava sonucu boşaltılan evlerin yeniden kiraya sunulması için verilen bir süre var mıdır?
- 4- Kira artış sınırı üzerinde kira artışı uygulayan ev sahipleri için yasal bir yaptırım var mıdır? Varsa bu konuda yasal ceza alan ev sahibi sayısı kaçtır?