



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih: 23.08.2024
Sayı: 762

10/1744

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen gerekçelerle, kira fiyatlarındaki artışın vatandaşlarımız üzerindeki ekonomik ve sosyal etkilerini araştırmak amacıyla Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 104 ve 105'inci maddeleri uyarınca Meclis Araştırması açılmasını arz ederim.

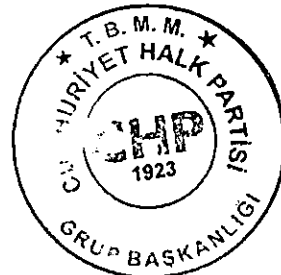

Gülcan Kış

CHP Mersin Milletvekili

GEREKÇE

Eylül ayından itibaren kira fiyatlarındaki artış, vatandaşlarımızın ekonomik yükünü daha da ağırlaştıracaktır. Bakanlığın uyguladığı kira zamlarına %25 sınırının bu yıl kaldırılarak %65 tavan uygulanması kararı, birçok kiracının daha da zor durumda kalmasına neden olacaktır. Türkiye'de 17 bin TL asgari ücretle geçinmeye çalışan vatandaşlarımızın, kira fiyatlarının %65 artmasıyla birlikte 20 bin TL olan kiranın 33 bin TL olacağı göz önüne alındığında, bu kiraların ödenmesi neredeyse imkansız hale gelmektedir. Bu durum, ekonomik ve sosyal sorunları daha da derinleştirmektedir.

Yüksek kira fiyatları, özellikle dar gelirli vatandaşlarımızı, asgari ücretlileri, emeklileri ve memurları olumsuz etkilemektedir. Kira artışlarının, aile bütçelerinde büyük bir yer tutması, vatandaşlarımızın diğer temel ihtiyaçlarını karşılamalarını zorlaştırmakta ve yaşam kalitelerini düşürmektedir. Ayrıca, kira artışları nedeniyle ev sahibi ve kiracılar arasında yaşanan anlaşmazlıklar ve gerginlikler, toplumsal huzuru tehdit etmektedir.



Bu bağlamda;

Kira fiyatlarındaki artışın ekonomik ve sosyal etkilerinin araştırılması,
Kira zamlarına %65 tavan uygulanmasının getirdiği sorunların incelenmesi,
Kiracıların yaşadığı maddi zorlukların giderilmesi için alınabilecek önlemlerin belirlenmesi,
Kira fiyatlarındaki artışın kontrol altına alınması için uygulanabilecek denetim ve kontrol mekanizmalarının geliştirilmesi,
Kira artışlarının toplumsal huzur üzerindeki etkilerinin azaltılması amacıyla alınabilecek tedbirlerin belirlenmesi,
Ev sahibi ve kiracıların haklarının korunması için yapılacak yasal düzenlemelerin incelenmesi amacıyla Anayasa'nın 98., TBMM İç Tüzüğü'nün 104. Ve 105. maddeleri gereği Meclis Araştırması açılmasını saygılarımla arz ederim.

Burhanettin Örsin
Ahmet Mr.

Sergin Demirel
Diy. Mr.

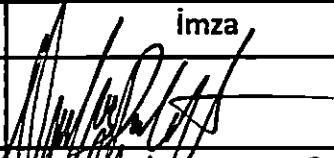
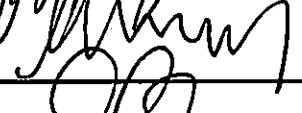
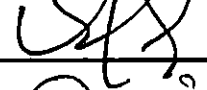
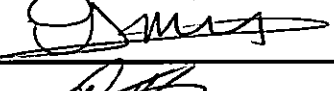
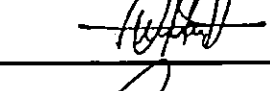
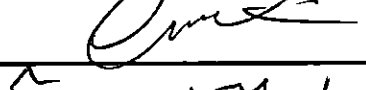
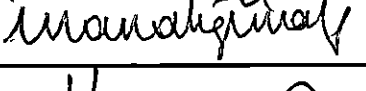
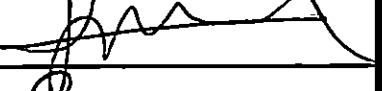
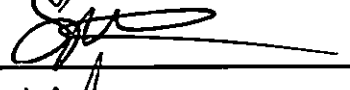
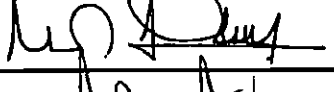
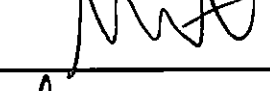
Melih Meriç
Göran Mr.

M. 
Ahmet Vehbi BAKIRLIOĞLU
Manisa Mr.


Veli Ağbaba
Malatya Mr.



..... Sayılı Meclis Araştırma Önergesinin İmza Çizelgesi

Adı Soyadı	Seçim Bölgesi	İmza
Mahir POLAT	İzmir	
Ercim Karakoz	Aydın	
Orhan Sencer	Adana	
Özgür Erdem NİCESY	Ardahan	
Veddi Bındıçlı	Kırklareli	
Özge ÇELİK	Çankırı	
Ali ÖZTÜRK	Kahramanmaraş M.	
Tahsin Ocaklı	Rize M.U	
İsmail Akın ALP	Karşı M.	
Mehip Korko	Kocaeli	
Semra Dinger	Ankara	
Hikmet Yalın Haker	İstanbul	
Orhan Sencer	Bursa	
Nail Çiler	Kocaeli	
Mehmet GÜZEMANSUR	HATAY	
ULAS KARASU	Sivas M.	