

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Konya Meram Belediyesi'nin 2022 yılı Sayıştay Düzenlilik Denetim Raporu'nda tespit edilen önemli bulgular, Belediye'nin mali yönetimi ve kamu hizmetlerindeki çeşitli eksiklikleri ortaya koymaktadır. Bu bağlamda, söz konusu bulgulara dayanarak sorumluların belirlenerek gerekli tedbirlerin alınması, kamu hizmetlerinin etkin ve şeffaf bir şekilde yürütülmesi, ilgili mevzuatlara uygun düzenlemelerin yapılması ve eksikliklerin giderilmesi için alınması gereken tedbirlerin belirlenmesi amacıyla Anayasa'nın 98. TBMM İçtüzüğü'nün 104. ve 105. maddeleri uyarınca Meclis Araştırma Komisyonu kurulmasını arz ederim. 06.12.2023

Gülstan Kılıç Koçyiğit
Gülstan Kılıç Koçyiğit
Kars Milletvekili

GEREKÇE

Meram Belediyesi, bütçe giderlerini karşılamak amacıyla sürekli olarak gayrimenkul satışına yönelmiştir. Ancak, bu finansman yöntemi sürdürülebilir değildir. Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'na göre, belediye başkanının stratejik planları hazırlama ve bütçeyi etkili bir şekilde yönetme sorumluluğu bulunmaktadır. Bu nedenle, sürekli gayrimenkul satışının azaltılması ve alternatif gelir kaynaklarının değerlendirilmesi gerekmektedir.

Belediye, bağış ve yardımların gelir kaydedilmesi sürecinde Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'ne uymamıştır. Kişilerden alınan bağış ve yardımlar, niteliği gereği tahakkuku tahsiline bağlı bütçe gelirdir ve Gelirlerden Alacaklar Hesabı ile ilişkilendirilmemelidir. Belediyenin, bu hususta mevzuata uyum sağlaması gerekmektedir.

Belediye ile sendika arasında imzalanan sosyal denge sözleşmesinde, 4688 sayılı Kanun'a aykırı hükümler bulunmaktadır. Kanun, belediye başkanı ve sendika temsilcisini sadece sosyal denge tazminat tutarını belirleme konusunda yetkilendirir. Sözleşmedeki diğer hükümler mevzuata aykırıdır ve düzeltilmelidir.

Belediye sınırları içinde faaliyet gösteren tedarikçi firmalardan bazıları, elektrik ve havagazı tüketim vergisi beyannamelerini düzenli olarak vermemektedir. Bu durum, Belediye Gelirleri Kanunu'na aykırıdır. Belediyenin, tedarikçi firmaların beyannamelerini ve ödemelerini takip edebilecek bir kontrol mekanizması oluşturması gerekmektedir.

Büyükşehir Belediyesi, araç park yerlerinden elde edilen gelirlerden ilçe belediyelerine payını takip etmemiştir. Büyükşehir Belediyesi Kanunu'na göre bu payın %50'si ilçe belediyelerine aktarılmalıdır. İnceleme, Meram Belediyesi'nin bu alacağını tahsil etme konusunda gerekli adımları atmamış olduğunu ortaya koymuştur.

Meram Belediyesi, dernek ve kurumlara 2022 yılı içinde toplam 795.000,00 TL nakdi yardımda bulunmuştur. Ancak, belediyelerin bu tür yardımları yapabilmesi için belirli şartları yerine getirmeleri gerekmektedir. İnceleme, mevzuata uygun olmayan nakdi yardımların yapıldığını ortaya koymaktadır.

Belediyenin gelirleri içerisinde, haczedilebilir ve haczedilemez olanların aynı hesaplarda karıştırıldığı tespit edilmiştir. Bu durum, belediyenin haczedilemez gelir güvencesini kaybetmesine neden olabilir. Haczedilemez gelirler ile haczi mümkün olan gelirlerin ayrı hesaplarda tutulması gerekmektedir.

Mimarlık, mühendislik, avukatlık gibi iş kolları tarafından işyeri olarak kullanılan binaların, tapu kayıtlarında mesken olarak gözükmesi nedeniyle emlak ve çevre temizlik vergilerinin yanlış hesaplandığı tespit edilmiştir. Bu tür yerlerin işyeri olarak değerlendirilerek vergilendirilmesi gerekmektedir.

Belediye sınırları içinde ulusal bayram günlerinde faaliyet gösteren işyerlerinden Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı tahsil edilmemiştir. Bu durum, belediyenin gelir kaybına neden olmaktadır. İşyerlerinin bu ruhsatı alması ve harcı ödemesi gerekmektedir. İlgili birimler, inceleme sonuçları doğrultusunda gerekli düzeltici ve iyileştirici önlemleri almalıdır.

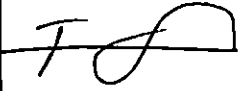
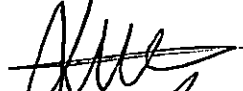
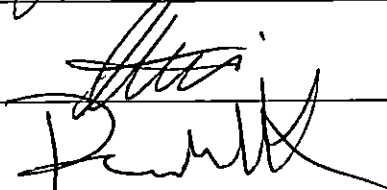
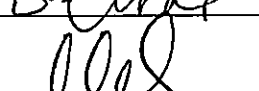
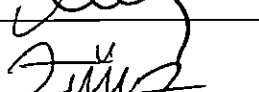
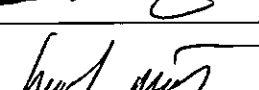
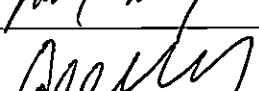
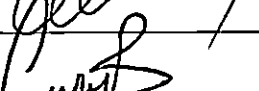
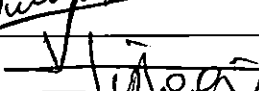
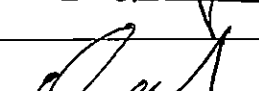
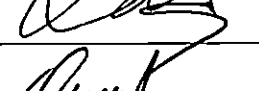
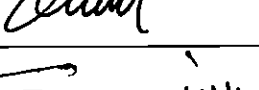
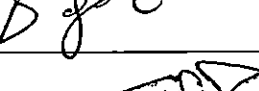
İdare bütçesinden karşılanan dağıtım tesis giderlerinin, enerji dağıtım şirketinden talep edilmediği ve tesislerin devredilmediği ortaya çıkmıştır. Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği'ne göre, dağıtım şirketlerinin sorumluluğundaki tesislerin ilgili yönetmelik hükümlerine uygun şekilde devir edilmesi gerekmektedir.

Belediyeye ait arazi ve arsaların üzerine yapılan binaların tapu kayıtlarında cins tashihlerinin yapılmadığı belirlenmiştir. Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Kaydına İlişkin Yönetmelik'e göre, tapu kayıtlarının güncellenmesi ve cins tashihlerinin yapılması gerekmektedir.

Belediye mülkiyetindeki taşınmazların spor kulübüne tahsis edilmesi, Belediye Kanunu ve Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'na aykırıdır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'na göre, taşınmazların asli görev ve hizmetler için kullanılması esastır.

Belediyenin bazı taşınmazlarının kira süresi sonunda ihaleye çıkılmadan ecrimisil alınarak kira süresinin uzatıldığı, bazı taşınmazlarda ise hiç kiralama ihalesi yapılmadan ecrimisil alındığı tespit edilmiştir. Bu durum, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na aykırıdır ve taşınmazların uygun şekilde ihale edilmesi gerekmektedir.

Taşınmaz kiralama ihalelerinde şartname ve sözleşmelerde, iştirak teminatı adı altında ayrıca bir teminat istenmesi ve kira artış oranlarının belirsiz olması, ihalede rekabeti engelleyebilecek unsurlar içermektedir. Bu durum, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilkelerine aykırıdır ve ihale dokümanlarının revize edilmesi gerekmektedir.

1	SEZAI TEMELLİ	MUŞ	
2	FERİT ŞENYAŞAR	ŞANLIURFA	
3	CEYLAN AKÇA CUPOLO	DİYARBAKIR	
4	VEZİR COŞKUN PARLAK	HAKKARİ	
5	KEZİBAN KONUKÇU KOK	İSTANBUL	
6	NEŞLA DEMİR	AĞRI	
7	PERİHAN KOCA	MERSİN	
8	AYTEN KORDU	TUNCELİ	
9	BERİTAN GÜNEŞ ALTIN	MARDİN	
10	ZEYNEP ODUNCU	BATMAN	
11	MEHMET ZEKİ İRMEZ	ŞIRNAK	
12	HEVAL BOZDAĞ	AĞRI	
13	OSMAN CENGİZ ÇANDAR	DİYARBAKIR	
14	SÜMEYYE BOZ	MUŞ	
15	ÖMER FARUK HÜLAKÜ	BİNGÖL	
16	ONUR DÜŞÜNMEZ	HAKKARİ	
17	GEORGE ASLAN	MARDİN	
18	SEMRA ÇAĞLAR GÖKALP	BİTLİS	
19	BURCUGÜL ÇUBUK	İZMİR	
20	CELAL FIRAT	İSTANBUL	