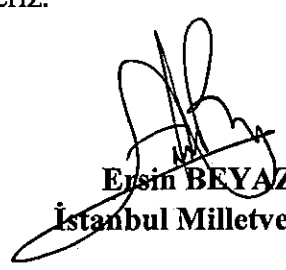


## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İstanbul ve diğer büyük şehirlerimizin içinde yer alan askeri alanların, 15 Temmuz 2016'daki darbe girişimi sonrası kent merkezlerinin dışına taşınmasına karar verilmişti. Yeşil alan olarak korunacağı belirtilen birçok askeri alan bu karar doğrultusunda boşaltılarak kent merkezlerinin dışına taşındı. Korunacakları ve yeşil alan olarak kalacakları özellikle belirtilmesine rağmen söz konusu bu alanların bazılarının imara açıldığı görülmektedir. Bu bağlamda, askeri alan niteliği değişen bu arazilerin kamu yararına uygun şekilde projelendirip projelendirilmediğinin tespit edilmesi amacıyla Anayasa'nın 98. ve TBMM içtüzüğünün 104 ve 105. maddelerine göre meclis araştırması açılmasını arz ederiz.

  
Ersin BEYAZ

İstanbul Milletvekili

## GEREKÇE

Türkiye'nin birçok kentinde olduğu gibi büyük oranda yeşil alanlardan oluşan askeri arazilerin, İstanbul'daki arazilerin yüzde 10'nu kapsadığı Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi'nin 2016 yılında yaptığı hesaplamayla tespit edilmiştir. 15 Temmuz 2016'daki darbe girişiminden sonra taşınmasına karar verilen bu arazilerde çeşitli yasal düzenlemeler yapılarak yeşil alan olarak korunacağı belirtilmiş ve yalnızca deprem konusunda rezerv alanı bulunamaması durumunda cüzi bir kısmının kullanılacağı 2017 yılında dönemin Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki tarafından ifade edilmişti. Yine 2018 yılında dönemin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından sadece milletimizin kullanımına açılacağı belirtilmesine karşın 2016 öncesinde ve sonrasında birçok askeri arazinin imara açıldığı bilinmektedir. Örneğin, geçmişte Jandarma Genel Komutanlığı'na ait İstanbul Ayazağa'daki arazinin önce Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na devredildiği ve daha sonra da Emlak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı üzerinden ihale edilerek Ağaoğlu Maslak 1453 projesi olarak kullanıldığı bilinmektedir. Mimarlar Odası İstanbul Şubesi'nin incelemelerine göre: Bakırköy Şenlikköy Askeri Alanı, Başakşehir General Kani Akman Kışlası, Beşiktaş Barbaros Bulvarı Askeri Lojmanı, Beşiktaş Orhaniye Kışlası, Beşiktaş Jandarma Dikimevi, Şehit Onbaşı Azim Özdemir Kışlası (Çekmeköy), Topkule ve Baştabya Kışlası (Esenler), 66. Mekanize Piyade Tugayı (Esenler), Halkalı Askeri Alanı, General İsmail Hakkı Tunaboğlu Kışlası (Sancaktepe), Zekeriyaköy Füze Üssü (Sarıyer), Çekmeköy 3. Kolordu Komutanlığı, Maslak Jandarma Genel Komutanlığı, Maltepe Kenan Evren Kışlası, Maltepe Nurettin Baransel Kışlası, Tuzla-İçmeler Piyade Okulu Askeri Alanı, Tuzla 3. Jandarma Komando Tabur Komutanlığı, Tuzla İstasyon Mahallesi Sahil Güvenlik Komutanlığı Alanı, Zeytinburnu Eski Tank Fabrikası, Zeytinburnu Askeri Lojman ve Hizmet Birimleri, Beşiktaş 1. Ordu Komutanlığı Silahhanesi ve Çevresi imara açılan askeri alanlar olarak göze çarpmaktadır. Bu nitelikteki askeri arazilerin önemli oranda bir bölümünün lüks konut niteliğindeki projelere tahsis edilmesi öncelikle kamu yararı açısından sorunlara yol açmaktadır.

2009 tarihli 1/100000 ölçekli İstanbul İl Çevre Düzeni Planı'nda "askeri alanların tasfiyesi halinde bu alanların öncelikle eksik olan sosyal ve teknik altyapı (eğitim, sağlık, kültürel tesis, hal, mezarlık, yeşil alan vb.) alanları olarak kullanılması gerektiği" belirtilmiştir. İstanbul için hayati bir öneme sahip bu plana uyulmadığı görülmektedir. Eski Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, 6 Şubat Kahramanmaraş merkezli depremler sonrası süreçte, kentsel dönüşüm için İstanbul'un iki ayrı yakasında birer uydu kent kurulacağını ve buralara 500 bin konut inşa edileceğini duyurmuştu. Milli Savunma Bakanlığı ile yapılan protokolle Esenler ve Başakşehir arasındaki askeri alanın rezerv yapı alanı olarak projelendirildiği ifade edilmektedir.

Yapısı ve niteliği bakımından yıllar boyunca ağaçlandırılmış bu araziler İstanbul'un az sayıdaki açık yeşil alanları olarak kalmıştır. Mümkün olduğunca imara açılması sakıncalı olan alanların kamusal alanlar olarak değerlendirilmesi, zorunlu hallerde ise dezavantajlı ve dar gelirli vatandaşlarımızın iskanı için kullanılması esastır.

Bu bağlamda, askeri alan niteliği değişen bu arazilerin kamu yararına uygun şekilde projelendirip projelendirilmediğinin tespit edilmesi amacıyla Anayasa'nın 98. ve TBMM içtüzüğünün 104 ve 105. maddelerine göre meclis araştırması açılmasını arz ederiz.

| İSİM - SOYİSİM         | BÖLGE        | İMZA       |
|------------------------|--------------|------------|
| Rıdvan UZ              | Sanatkarlar  | R. UZ      |
| Metin Ergun            | Uşak         | M. E. U.   |
| Burhanettin Kocamaz    | Uşak         | B. Kocamaz |
| Yüksel Arslan          | Ankara       |            |
| Selcan Taşçı Hamisoğlu | Tekirdağ     |            |
| Alihan DEDENİR         | İSTANBUL     |            |
| Y. Selami Türkdoğan    | Bursa        |            |
| Favuz Aydın            | Trabzon      |            |
| Hüsnü Kırkpınar        | İzmir        |            |
| Ömer Özalp             | İzmir        |            |
| Alihan İbrahim         | A. Karadeniz |            |
| Tuham Uzun             | Trabzon      |            |
| Alihan Eşref AKUŞ      | Ankara       |            |
| Koray Karlı            | Ankara       |            |
| Bülent AKUŞ            | İSTANBUL     |            |
| Alihan Türkler         | Kocaeli      |            |
| Alihan Mustafa Aydın   | Gaziantep    |            |
| Alihan Kaya            | Ankara       |            |
| Turan Yalçın           | Ankara       |            |
| Alihan Yalçın          | İSTANBUL     |            |
| Bilal Bilici           | Adana        |            |