



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Ülkemizde apartman görevlileri yıllardır çözülmeyen sorunları ile gündeme gelmekte, ağır ve uygunsuz çalışma koşulları içerisinde hayatta kalmaya çalışmaktadırlar. Uzun çalışma saatleri, yaşam alanlarının elverişsizliği, özlük haklarından ve yasal korumadan yoksunluk bu sorunların başında gelmektedir. Sayıları milyonu bulan emekçiler ile ilgili maalesef etkin meclis çalışması yapılmamaktadır.

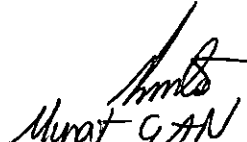
Alan olarak küçük, nemli, havasız ve karanlık olan apartman görevlisi konutlarının sağlıksız koşullar taşıdığı bilinen bir gerçektir. Yeni yapılan binalarda asgari koşullara dikkat ediliyorsa da gerek iş sağlığı ve güvenliği açısından gerekse yaşam standartları açısından apartman görevlilerinin yetersiz ortamlarda yaşadıklarını açıktır. Yine çok düşük maliyetlerle, çalışma süresi oldukça uzun, proje bazlı çalıştırılan apartman görevlilerinin gün geçtikçe çalışma koşullarının kötüye gitmesi, görev tanımı dışında çalıştırılmaları, sigorta primlerinin eksik yatırılması, işyerlerinde yaşanan her sorunda adeta günah keçisi seçilmeleri, bu çalışanların tükenmişlik sendromu yaşamalarına, işyeri stresine girmelerine neden olmaktadır.

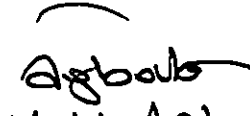
Apartman görevlileri geçtiğimiz yıl basına yaptıkları açıklamalarda “En büyük sorunumuz yaşam alanlarımız. Oturduğumuz evler tek göz ya da bodrum katında. İş yükümüz ağır, aşağılama var. Baskı ve mobbing sebebiyle arkadaşlarımız kalp krizi geçirdi. Birçok kişi antidepresan kullanıyor. Kapıcılar evin küçük oğlu gibi. Mesai bitiminde ve izin günümüzde bile telefonlarımız susmuyor, ‘Siteden uzaklaşamazsın’ diyorlar. Hapis hayatı gibi!” diyerek sorunlarını pek çok kez dile getirmeye çalışmıştı.

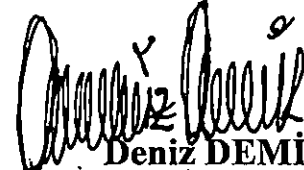
Apartman görevlilerin bir meslek kanunu bulunmamakta maalesef yasal olarak bu emekçilerimiz etkin bir şekilde korunamamaktadır. Yalnız mesleğin genel tanımlarını belirleyen bir yönetmelik mevcuttur ancak bu yönetmelik de etkin olarak işletilememektedir.

Konut Kapıcıları Yönetmeliğinin yedinci maddesine göre “Çalışma süresi genel olarak haftalık 45 saattir. Bu süre çalışma biçimine göre sözleşme ile azaltılabilir. Ayrıca, İş Kanununun 63 üncü maddesindeki süreyi aksatmamak koşuluyla yoğunlaştırılmış çalışma ilişkisi de kurulabilir.” hükmü ile çalışma saatlerine sınırlama getirilmiştir. Ancak apartman yönetimleri tarafından bahsedilen hükümlere uyulmamakta ve sayısı milyonları bulan apartman emekçileri baskıya ve hak ihlallerine maruz kalmaktadır.

Apartman görevlilerinin yaşadıkları sosyal ve ekonomik sorunlarının bütün boyutları ile araştırılması, emekçilerin en temel ihtiyacı olan meslek kanununun hazırlanarak yürürlüğe konulması, çalışanların maruz kaldıkları sosyal ve ekonomik ayrımcılığın ortadan kaldırılması amacıyla Anayasa'nın 98. Maddesi ve İçtüzü'nün 104. ve 105. maddeleri gereğince Meclis araştırması açılmasını arz ederim. 11.08.2023


Murat GAN Samsun


Veli Ağbaba
Malatya Mv.

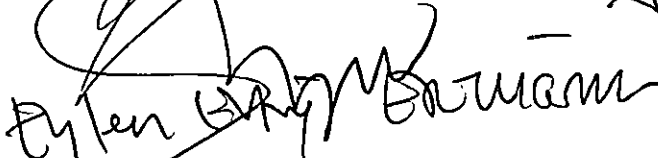

Deniz DEMİR
Ankara Milletvekili


Ömer Fethi GÖNER
Niğde

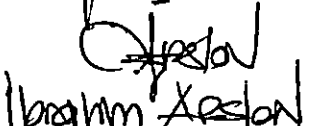

Ay. Ali
Antalya Mv.


Kadim Durmaz
Tokat Mv

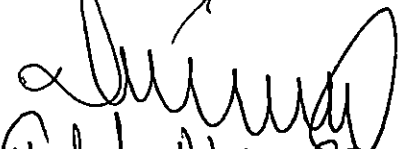

Ayhan BAKUT


Ayten BAKUR
Zeytinlik Mv

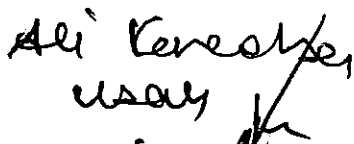

Mehip Kocak
Kocaeli


İbrahim AKSOY
Eskişehir Mv.


Özgür CEYLAN
Cankaya Mv.


Talat DİNGER
MERSİN Mv.


Dr. Jale Kler SÖLÜ
Eskişehir Mv


Ali Kereem
Usak

170 Sayılı Meclis Araştırma Önergesinin İmza Çizelgesi

Adı Soyadı	Seçim Bölgesi	İmza
1 Nuriye Altınkaya Züra		
2 Necdi Gündoğdu Kırıkkale		
3 Özgür KARARAT İstanbul		
4 ULAS KARASU Sivas MV		
5 CEMAL BAKAN Muğla MV.		
6 Cüdet AKAY. Karabük MV.		
7 Dr. İlhami Özen Avcı Tekirdağ MV		
8 Hakan ÖZTÜRK Bursa MV		
9 Serhan SARI Balıkesir		
10 Uğur Bayraktutan Artvin		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		