



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 22 Ocak 2024
Sayı : 350

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

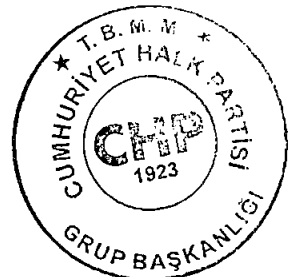
Belediye Kanunu'nda değişiklik yapılmasına dair kanun teklifim gerekçesiyle birlikte ekte sunulmuştur. 17/01/2024

Gereğini saygılarımla arz ederim.

Av. Servet MULLAOĞLU

Hatay Milletvekili

TBMM BAŞKANLIĞI	
Tali Komisyon	Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm , Plan ve Bütçe
Esas Komisyon	İçişleri
Tarih: 23-1-2024	Esas No: 2/1941



TBMM KANUNLAR VE KARARLAR BSK.LİĞİ
23 Ocak 2024
Numara:

TBMM GENEL EVRAK
23 Ocak 2024
No: 1366535

GEREKÇE

Yurdumuzun yüzde 92'sinin deprem kuşağında olduğu ve nüfusumuzun yüzde 95'inin de deprem tehlikesi altında yaşadığı bir gerçektir.

Hatay ilimiz, son yaşanan depremlerde yıkımın ve can kaybının en çok yaşandığı il olmuştur. Hatay'da imar affı ile 56.034 adet bağımsız bölüm yapı kayıt belgesi almıştır. Türkiye genelinde ise 5 milyon 849 bin konut ve 1 milyon 237 bin ticari olmak üzere 7 milyon 86 bin adet bağımsız bölüm imar affından yararlanmıştır.

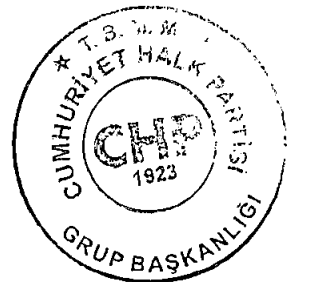
6-20 Şubat depremleri göstermiştir ki depremin şiddetinden daha çok alınmayan önlemler, yetersiz denetimler, kayırmacılık, dirençli kentler oluşturmak için ayrılan yetersiz bütçeler ve imar afları ile risk durumları göz ardı edilmiş birçok yapıya izin verilmiş olması daha fazla can ve mal kayıplarının yaşanmasına neden olmuştur. Deprem riski yüksek olan yerleşim birimlerinde öncelik, doğal afetlere karşı yerleşim yerlerinin daha güvenli hale getirilmesi olmalıdır.

Depreme dirençli yapılar oluşturmak ve dönüşüm uygulamaları ile kentlerin altyapı ve üst yapılarını güçlendirmek felaketlerde daha az can ve mal kaybı yaşanması sonucunu doğuracaktır. Bu nedenlerle deprem kuşağında yer aldığı yetkili kurumlar tarafından belirlenen yerleşim yerlerinde kurulu belediyelerin, bütçelerinin %40'ını depreme dirençli kentler oluşturmak amacıyla kentsel dönüşüm çalışmalarına ayırmaları zorunlu hale getirilmelidir.

Yine birçok ilimizde içme suyu, kanalizasyon, yeşil alan, semt pazarı, yol, kaldırım, toplu taşıma, çöp toplama gibi temel ihtiyaçlar giderilmeden birçok belediye yönetimi tarafından kaynakların doğru ve akıllıca kullanılmaması sonucunda kentte yaşayan insanların mağdur oldukları bilinmektedir.

Bu nedenle belediyenin varlık nedenine uygun olarak temel ihtiyaçların karşılanması öncelik olmalı ve kaynakların bu amaçlar dışında kullanılması belediye başkanlarının insafına bırakılmamalıdır. Kamu kaynaklarının ekonomik ve etkin bir şekilde hizmet gereksinimi ve önceliklerine göre kullanılması temel hedef olmalıdır.

Özellikle afet riski altındaki illerimizde yerel yönetimlerin bütçelerinde, vatandaşların can ve mal güvenliklerini sağlayacak şekilde ve kentlerde insanca yaşam sürecekleri her türlü ihtiyaçlar karşılandıktan sonra diğer projelere kaynak ayrılması sağlanmalıdır.

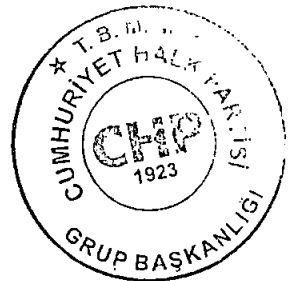


MADDE GEREKÇELERİ

MADDE 1- Deprem kuşağında yer aldığı yetkili kurumlar tarafından belirlenmiş olan belediyelerin bütçelerinin yüzde 40'ının, dirençli kentler oluşturmak ve depremlere önceden hazırlıklı olmak amacıyla kentsel dönüşüm çalışmalarına ayrılması amaçlanmıştır.

MADDE 2- Yürürlük maddesidir.

MADDE 3- Yürütme maddesidir



BELEDİYE KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUN TEKLİFİ

MADDE 1- 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 61 inci maddesine aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

“Deprem kuşağında yer aldığı yetkili kurumlar tarafından belirlenen yerleşim yerlerinde kurulu belediyelerin, bütçelerinin %40'ını depreme dirençli kentler oluşturmak amacıyla kentsel dönüşüm çalışmalarına ayırmaları zorunludur.”

MADDE 2- Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu Kanun hükümlerini Cumhurbaşkanı yürütür.

