



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610-11623258
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

29 Ocak 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

28. Dönem Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara dair cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/3579	GK13	7/17181	} GK 26
7/14505	GK 11	7/17182	
7/15259	} GK12	7/17183	
7/15262		7/18383	} GK32
7/15261		7/18384	
			7/18545

Murat KIZILKAYA
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)



İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN M. SATUK BUĞRA KAVUNCU'NUN
TBMM 7/14505 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİ

SORULAR:

06 Şubat 2023 Kahramanmaraş depremlerinden çok ağır bir şekilde etkilenen Hatay'da, rezerv alan kapsamına sokulup hakkında yıkım kararı alınan hasarsız konutlarda yaşayan vatandaşlarımız, yıkım tebligatlarıyla karşılaşmaya başlamıştır. Binalara asılan yıkım ve tahliye tebligatlarında, 20 gün içerisinde evlerini boşaltılması istenmektedir. Şayet boşaltılmazsa, "20 gün içinde binanın tahliye edilmemesi durumunda, 6306 sayılı kanunun 6/A maddesinin (3) fıkrası uyarınca, kilitli olan kapıları açmak veya açtırmak da dahil olmak üzere "tahliye ve yıktırmaya" yönelik iş ve işlemler gerektiğinde kolluk kuvvetlerinin de yardımıyla Kentsel Dönüşüm Başkanlığınca yapılacak veya yaptırılabilir" ifadesiyle uyarı yer almaktadır. Tebligatlar mahalle sakinlerinin eline geçeli 15 gün olmasına rağmen kira ve taşınma yardımı alıp almayacakları konusunda herhangi bir kurum mahalleliye bilgi vermemiştir.

Bu bağlamda;

- 1) Rezerv alan uygulamasında yaşanan aksaklıklar bakanlığınız tarafından takip edilmekte midir?
- 2) Kira ve taşınma yardımlarıyla ilgili vatandaşlarımıza destek sağlanacak mıdır?
- 3) 20 günlük süre, deprem bölgesinde taşınmak ve ev bulmak için kısa bir süre değil midir?
- 4) 20 günlük süre dolduğunda, binanın tahliye edilmemesi durumunda kilitli olan kapıları açmak veya açtırmak dahil olmak üzere, tahliye ve yıktırmaya yönelik iş ve işlemler için gerekirse kolluk kuvvetlerinin kullanımı, depremzedeler için vicdanları yaralayıcı bir uygulama değil midir?
- 5) Hasarsız konutlarda yaşayan vatandaşlarımız için, rezerv alan dahilinde alternatif bir uygulamanın söz konusu olması mümkün müdür?
- 6) Yasanın içinde "gerek görüldüğünde", "gerekmesi halinde", "yapabilir", "edebilir" gibi ucu açık söylemler ve kavramlar olmasından dolayı ilerleyen süreçlerde farklı uygulamaların devreye girmesi mümkün müdür?

CEVAP:

06 Şubat 2023 Kahramanmaraş merkezli deprem afeti sonucu; Hatay İlimiz başta olmak üzere, kent merkezlerinde hasarın yoğun şekilde yaşandığı alanların inşaa ve ihyasına yönelik dönüşüm uygulamaları, "6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" kapsamında belirlenen Rezerv Yapı Alanları önceliğinde; Bakanlığımız koordinasyonunda sürdürülmekte olup, anılan sürecin sorunsuz bir şekilde devam etmesine yönelik düzenli saha ziyaretleri ve halkı bilgilendirme toplantıları gerçekleştirilmektedir.

Meydana gelen deprem esnasında yıkılan veya depremde ağır hasar alması sebebiyle, kontrollü olarak yıkılan yapı malikleri adına kira yardımları; Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığınca sağlanmakla birlikte, Rezerv Yapı Alanı sınırları dahilinde olup, anlaşma yoluyla yapısını tahliye eden hak sahipleri için de mezkûr Kanun uyarınca, Bakanlığımız tarafından kira yardımı desteği verilmektedir.

Ayrıca, yapı tahliye süreçlerine ilişkin, Rezerv Yapı Alanlarının bütüncül bir planlama doğrultusunda yapım işine hazır hale getirilmesi, bu suretle bir an önce konut/işyeri teslimlerinin gerçekleştirilmesini temin için tahliye ve yıkım işlerinin hızlı bir şekilde tamamlanması önem arz etmektedir.