



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : **21 Ağustos 2024**

Sayı : **6420**

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

15640

Aşağıdaki sorularımın Tarım ve Orman Bakanı İbrahim YUMAKLI tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. **19.08.2024**

Saygılarımla,


Av. Cavit ARI
Antalya Milletvekili

Antalya Narenciye Bahçesi olarak geçen ve Antalya'nın simgesi haline gelen iki büyük bahçe bulunmaktadır. Bir tanesi halen BATEM-Batı Akdeniz Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü'nün kullanımında olan Antalya Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 447 ada 4 parseldeki 203,713 m2.lik taşınmaz. Diğeri ise Karakaş Vakfı Narenciye Bahçesi olarak geçen aynı yerde 447 ada 3 parselde bulunan 60.815 m2.lik taşınmaz.

Geçtiğimiz yıllar da Demircikara Mahallesinde yer alan ve resmi adı Karakaş Narenciye Vakıf Çiftliği olan 60 bin 815 metrekarelik Narenciye bahçesi ile ilgili RANT ve BETONLAŞMA iddialarını Antalya gündemine taşımıştık.

Narenciye bahçesinin mevcut kiracısı tarafından ihalesinde belirtilen asıl kullanım amacına uymayan ticari bir alana dönüştürülmeye çalışıldığı, yaklaşık 10 dekarlık bir alandaki narenciye ağaçlarının söküldüğü ve alanın orta bölümünün çimlendirildiği, alan üzerine ticari spor tesisi planlandığı, salon, halı saha, büfe ve kafe yapılacağına yönelik iddiaları ortaya koyarak Antalya halkı için bu yeşil dokunun korunması gerektiği, ticari amaçla kullanımlara izin verilmemesi, ranta ve betonlaşmaya yol açabilecek bu gibi kiralamaların yapılmamasını, yapılan kiralamanın acilen iptal edilmesi gerektiğini izah etmiştik.

Karakaş Narenciye Bahçesini kurallara aykırı kullanan kiracının tahliyesi sonrası aynı bahçenin yeniden 10 yıllığına kiraya çıkarıldığını öğrenmiş bulunmaktayız.

Vakıflar Antalya Bölge Müdürlüğü'nün kontrolünde bulunan Demircikara Mahallesindeki Karakaş Narenciye Vakıf Çiftliği (yaklaşık 60 dekar) zaman zaman ihale edilerek çeşitli kiracılara verilmektedir. Kiralayanlarda bu alanda yeterli yatırımı yapmadığı gibi mevcut narenciye ağaçlarına da bakamadıklarından bahçede verimli ağaç nerede ise kalmadı. Buna birde önceki kiracının sahada futbol oynatmak amacıyla kesim yapmış, 200 civarındaki ağaç göz göre göre yok edilmiştir.

Halen alanda ekonomik verim olan, gelir getirecek alanla uyumlu yeteri kadar ağaç yoktur. Kiralayanlarda hiçbir zaman yeni ağaç dikimi yapmadıkları gibi mevcut ağaçlara sulama, gübreleme, sürüm gibi tarımsal işleri, usulüne göre yapmadıkları gözlenmiştir.

Bu haliyle Vakıflar Bölge Müdürlüğü tarafından yeniden ihale edilmesi yine alanın atıl durumda kalmasına, kalan mevcut meyve ağaçlarının da zamanla kurumasına seyirci olmak demektir. Bu alandaki narenciye ağaçlarına yeteri kadar bakılmaması, bahçedeki otların kuruması çevrede ciddi yangın riskini de ayrıca arttırmaktadır.

Ayrıca ağaçlarda bakımsızlıktan oluşan hastalık ve zararlılar bitişik parselde bulunan Batı Akdeniz Tarımsal Araştırma Enstitüsünün deneme parsellerine ve damızlık narenciye parsellerine zarar vermektedir.

Bu alanın kısa süreliklerle ihaleye verilmesi ve ihaleyi alan şirketin bir süre sonra ihale süresi bitmeden işi bırakıp gitmesi kısır döngüsü devam etmektedir.

Bu şekilde bahçe ekonomik verimli kullanılamadığı gibi her geçen yıl ağaçlar daha da kaybedilmektedir. Çare; bu arazinin kullanımı ve bakımı bitişğinde bulunan konu uzmanı müessese olan ülkemizde narenciye'nin gelişmesinde en etkili kurum olan BATEM'e devredilmesi gerekmektedir. BATEM arazi'yi yeniden usulüne uygun olarak tesis ederek gelir elde edilecek hale getirerek masraflarını aldıktan sonra Vakıflara devir edebilir. Ya da gelirini BATEM ile paylaşarak sürdürülebilir bakım işlerini yapabilir.

Amaç sadece gelir elde etmek olmasa da; Antalya'nın en önemli değeri, simgesi olan Karakaş Narenciye Bahçesinin kurtulması yeniden verimli hale gelmesi çok daha önemlidir.

Bu bağlamda;

1. Vakıflar Genel Müdürlüğü idaresinde olan bu bahçenin kullanımının BATEM'e devredilmesi konusunda Tarım ve Orman Bakanlığı ile Vakıflar Genel Müdürlüğü arasında bir çalışma başlatacak mısınız?
2. Antalya'nın bu değeri ve simgesi çok önemlidir. Bu değerlerin korunması ve dokunun bozulmaması ve gelecek nesillere aktarılması için Tarım ve Orman Bakanlığı olarak bir çalışmanız var mıdır veya yapmayı planlıyor musunuz?