



Ömer Faruk Gergerlioğlu
Kocaeli Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Ömer Faruk GERGERLİOĞLU

Kocaeli Milletvekili

Tarafıma iletilen bilgide; “Ben eski bir dersane çalışanıyım işimden ve özlük haklarımdan olduktan sonra katlanan ekonomik sorunlarından dolayı çok ciddi problemler yaşıyorum. Yaşadığım kiralık evde ev sahibi Almancı %150 zam yaparak 4.000 TL'den 10.000 TL'ye çıkarttı. Bir hafta sonra da akrabam gelecek bahanesiyle evden çıkmam gerektiğini söyledi. Bu şartlarda taşınma maliyeti kiracıya depozit komisyon derken minimum 50.000 TL'yi buluyor. Bu noktada emlakçılarla ilgili çalışma yapılmasını istiyorum. Emlak sektöründe bütün komisyonlar kiracıdan alınıyor ve ev sahibinden herhangi bir talepte bulunulmuyor. En azından bir kısmının ev sahibinden bir kısmının da kiracıdan alınması ile alakalı adil bir durum olacağını düşünüyorum. Türkiye'nin her yerinde ev kiralari çok pahalı ancak Gaziantep'te bu daha fazla katlanıyor. Çözüm olarak bir çalışma olabileceğini umuyorum. Belediyeler semtlere göre binanın yaş ve metrekare durumuna göre oranlar belirler ve kira düzeyleri de bunlara göre belirlenir ve bu şekilde oluşur. Depremden sonra mülkiyet sahipleri daha fazla zam yaptılar. 200'e yakın oranlarla zam yaptılar Bu durum ise geçim durumlarımızı iyice zorlaştırıyor. Asgari ücret ile çalışan ve bu noktada çok mağdur olan biz vatandaşlar kazandığımızı hemen hemen hepsini kira ve faturaları vermek durumundayız. Eğitim sağlık gıda giyim ve benzeri durumlar neredeyse hiçbir şey kalmıyor.” ifadeleri yer almaktadır.

Bu bağlamda;

- 1) Tarafıma iletilen iddialar doğru mudur?
- 2) Konu ile ilgili tarafınıza benzer şikayetler iletilmiş midir?
- 3) Bakanlığınız artan kira fiyatları karşısında ne yapmayı planlamaktadır?